

# MINISTERO DELL'INTERNO

Dipartimento per le Politiche del Personale dell'Amministrazione  
Civile e per le Risorse Strumentali e Finanziarie

Ufficio Centrale di Statistica



## GLI SFRATTI IN ITALIA

ANDAMENTO DELLE PROCEDURE DI RILASCIO DI  
IMMOBILI AD USO ABITATIVO

Aggiornamento 2014



*Sistema Statistico Nazionale*

*Maggio 2015*



**GLI SFRATTI IN ITALIA:  
ANDAMENTO DELLE PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO  
Aggiornamento 2014**

I dati contenuti nella presente pubblicazione sono statistiche ufficiali  
del Sistema Statistico Nazionale



**Il presente rapporto è stato redatto con il contributo del:**

**MINISTERO DELL'INTERNO**

**-Prefetture - Uffici Territoriali del Governo**

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**

**- Uffici Giudiziari**

Publicazione a cura dell'Ufficio Centrale di Statistica del Ministero dell'Interno

*Coordinamento:*

Eva BELLI

*Redazione:*

Carmen VERDE

Anna CORETTI

*Gestione procedura informatica*

Clara FESTA

Stefania DUBBINI

Fax: 0646539992

E mail: [statistica@interno.it](mailto:statistica@interno.it)

Pec: [uff.statistica@pec.interno.it](mailto:uff.statistica@pec.interno.it)

Sito: <http://ucs.interno.gov.it>

## I N D I C E

<b>PRESENTAZIONE</b>	pag. 1
<b>NOTA METODOLOGICA E AVVERTENZE</b>	pag. 3
<b>PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO</b>	
<b>1. – SITUAZIONE NAZIONALE</b>	
1.1 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo in Italia nell’anno 2013	pag. 7
Tab. 1 - Provvedimenti esecutivi di sfratto, richieste di esecuzione, sfratti eseguiti nel periodo Gennaio-Dicembre 2014 e variazioni percentuali rispetto al periodo Gennaio-Dicembre 2013	pag. 12
Tab. 2 - Rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti in provincia	pag. 21
1.2 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo in Italia nel periodo 2005-2014	pag. 25
<b>2. - SITUAZIONE REGIONALE</b>	pag. 29
Tabelle da 3 a 22	
<b>3 – SITUAZIONE NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI</b>	
3.1 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo nelle province dei grandi comuni	pag. 53
Tabelle da 23 a 34	
<b>4 – AGGIORNAMENTO DEI DATI A SEGUITO DI MODIFICHE O INTEGRAZIONI</b>	
Tab. 35 - Provvedimenti esecutivi di sfratto, richieste di esecuzione, sfratti eseguiti nel periodo Gennaio-Dicembre 2013 e variazioni percentuali rispetto al periodo Gennaio-Dicembre 2012	pag. 69



## **P R E S E N T A Z I O N E**

*Il presente rapporto contiene un riepilogo dei dati nazionali concernenti le procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo, le richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario e gli sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario nel corso dell'anno 2014, nonché una disaggregazione annuale delle informazioni suddivise per regioni e per province, con particolare riguardo al comune capoluogo. Viene, inoltre, fornita un'analisi dettagliata dei dati relativi alle province dei grandi comuni (con popolazione superiore ai 250.000 abitanti): Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania e Palermo, che da sole raccolgono circa il 41% dei provvedimenti di rilascio emessi, nell'anno, in tutto il territorio nazionale.*

*L'elaborato contiene, inoltre, per ciascuna sezione, una serie storica dei dati dal 2005 al 2014, i quali confermano gli elementi di disagio abitativo già rilevati negli ultimi anni.*





## NOTA METODOLOGICA E AVVERTENZE

**Scopo della rilevazione:** fornire un quadro conoscitivo sull'entità delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo.

**Campo di osservazione e dati rilevati:** provvedimenti esecutivi di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi dall'Autorità Giudiziaria, richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario, sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario.

**Copertura della rilevazione:** intero territorio nazionale.

**Periodicità della rilevazione:** mensile.

**Livello territoriale dei dati disponibili:** provinciale. Per i provvedimenti esecutivi viene rilevato anche il dato del comune capoluogo.

**Modalità operative per la raccolta dei dati:** i dati prodotti dagli Uffici Giudiziari pervengono mensilmente alle Prefetture-Uffici Territoriali del Governo, che ne curano l'inserimento informatico su apposita procedura on line (O.R.I.). Le informazioni così acquisite vengono, quindi, elaborate dall'Ufficio Centrale di Statistica.

**Modalità operative per l'elaborazione dei dati:** l'elaborazione dei dati, le rappresentazioni grafiche ed eventuali altre aggregazioni di dati per esigenze particolari sono effettuate su personal computer a cura dell'Ufficio Centrale di Statistica del Ministero dell'Interno.

**Modalità operative per la diffusione dei dati e periodicità:** le rilevazioni effettuate con le modalità sopraindicate vengono divulgate annualmente attraverso il sito internet della Scuola Superiore dell'Amministrazione dell'Interno e mediante pubblicazioni specifiche.

**Dati provvisori e rettifiche:** la presente pubblicazione analizza i dati relativi all'anno 2014, aggiornati alla data del 30 aprile 2015; i dati sono in parte provvisori e, pertanto, suscettibili di rettifiche nelle successive edizioni. I dati contenuti in precedenti pubblicazioni che non concordano con quelli del presente volume si intendono rettificati.

**Grandi Comuni:** sono qualificati come Grandi Comuni quelli aventi una popolazione superiore a 250.000 abitanti residenti al 15° Censimento della popolazione e delle abitazioni del 2011 e conseguentemente si fa riferimento ai seguenti 12 comuni: Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, e Palermo.

**Note specifiche segnalate**

**Asti** – Il tribunale di Asti ha accorpato il tribunale di Alba (CN) e 85 comuni della provincia di Asti compresi nel circondario del tribunale di Asti; il tribunale di Vercelli ha accorpato il tribunale di Casale Monferrato(AL) e 5 comuni di Asti compresi nel circondario del tribunale di Vercelli: il tribunale di Alessandria ha accorpato il tribunale di Acqui Terme (AL) e 26 comuni di Asti compresi nel circondario del tribunale di Alessandria. A decorrere dal mese di ottobre 2014 i dati comprendono la somma dei dati dei tre tribunali e riferiti ai comuni della provincia di Asti

**Barletta-Andria-Trani** - I dati forniti sono complessivi del circondario del tribunale che comprende anche comuni di altre province

**Benevento** - I dati forniti sono complessivi del circondario del tribunale che accorpa anche l'ex tribunale di Ariano Irpino (AV)

**Milano** - Tra gli sfratti per "altra causa" nel resto della provincia sono compresi anche i dati dei comuni ricadenti nella provincia di Lodi

**Napoli** - Il tribunale di Napoli-Ufficio Innovazione per i provvedimenti di sfratto per "finita locazione" e "altra causa" nel capoluogo fornisce il dato complessivo anche delle ex sezioni distaccate di Capri, Ischia, Procida e Pozzuoli, soppresse con l'entrata in vigore del D.lvo 155/2012 e migrate al tribunale di Napoli. Il dato per "necessità del locatore", nel capoluogo, in quanto nel programma informatico in uso nel settore civile del tribunale non è stata inserita alcuna voce che consenta di distinguere il dato specifico

**Rieti** - I dati comprendono anche i comuni della provincia di Roma ricadenti nel comprensorio di competenza del tribunale di Rieti (Fiano Romano, Nazzano, Torrita Tiberina, Ponzano Romano, Filacciano)

**Venezia** - I dati relativi a "necessità del locatore", "finita locazione" e "altra causa" del capoluogo non sono trasmessi in quanto la gestione informatica dei dati del tribunale di Venezia non consente una estrapolazione dal totale né del capoluogo né della provincia. Gli unici dati presenti in tali sezioni sono relativi alla sezione di Portogruaro, in quanto ricadente nella giurisdizione del tribunale di Pordenone

**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

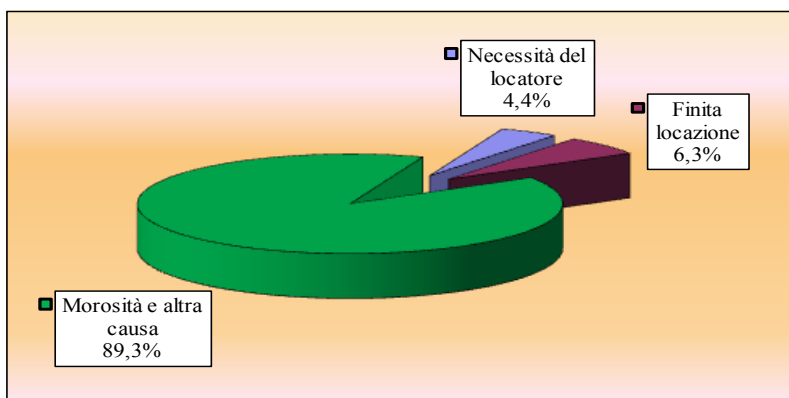
**1. – SITUAZIONE NAZIONALE -**



## 1.1 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo in Italia nell'anno 2014

I *provvedimenti esecutivi* di rilascio di immobili ad uso abitativo emessi nell'anno 2014 ammontano, in totale, a **77.278** di cui:

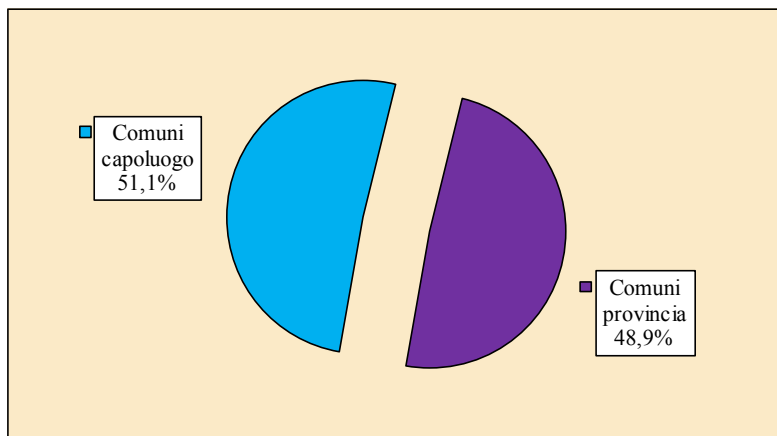
- **3.433 per necessità del locatore**
- **4.830 per finita locazione**
- **69.015 per morosità e altra causa**



*Incidenza % delle cause di sfratto sul totale dei provvedimenti emessi*

Il quadro della ripartizione territoriale del fenomeno evidenzia che i titoli esecutivi emessi nei soli *capoluoghi di provincia*, pari a **39.469**, costituiscono il **51,1%** del totale nazionale.

*% dei provvedimenti emessi nei comuni capoluogo e nei comuni della provincia*

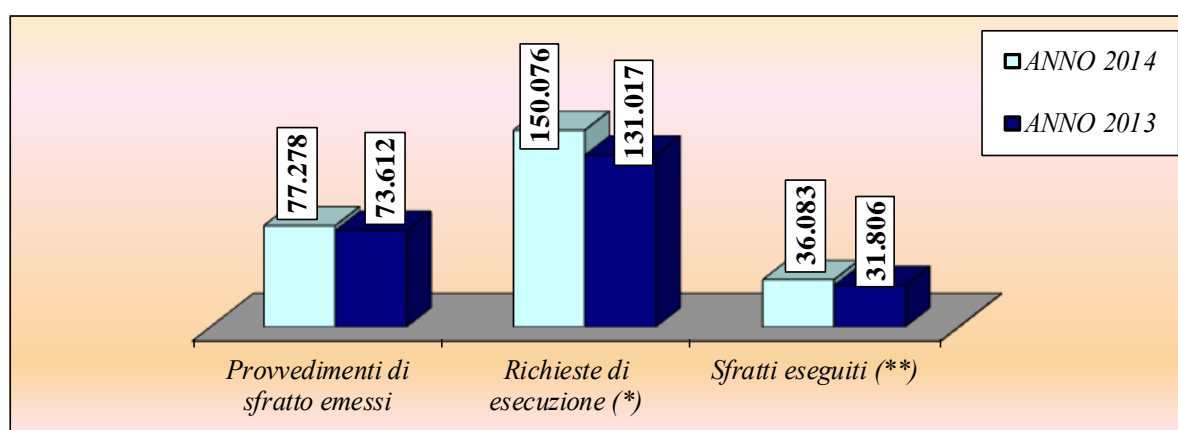


Nel periodo in esame, le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* sono **150.076** e gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* ammontano a **36.083**.

Il raffronto con i dati riferiti all'anno 2013 evidenzia per i *provvedimenti di sfratto emessi* un incremento in Italia del **+5%**. Tale incremento risulta più rilevante in Molise (**+86,1%**), Puglia (**+57,9%**), Marche (**+37,2%**), Trentino Alto Adige (**+32,2**), Sardegna (**+23,5%**), Liguria (**+19,6%**) e Abruzzo (**+17%**). Al contrario una flessione si è registrata in Basilicata (**-32,3%**), Sicilia (**-23,3%**), e Emilia Romagna (**-11%**).

Anche per le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* e per gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* il rapporto con l'anno 2013 fa registrare un incremento, a livello nazionale, rispettivamente del **+14,6%** e del **+13,5%**.

PROCEDURE DI SFRATTO	ANNO 2014	ANNO 2013	VARIAZIONE %
Provvedimenti di sfratto emessi	77.278	73.612	4,98
Richieste di esecuzione (*)	150.076	131.017	14,55
Sfratti eseguiti (**)	36.083	31.806	13,45



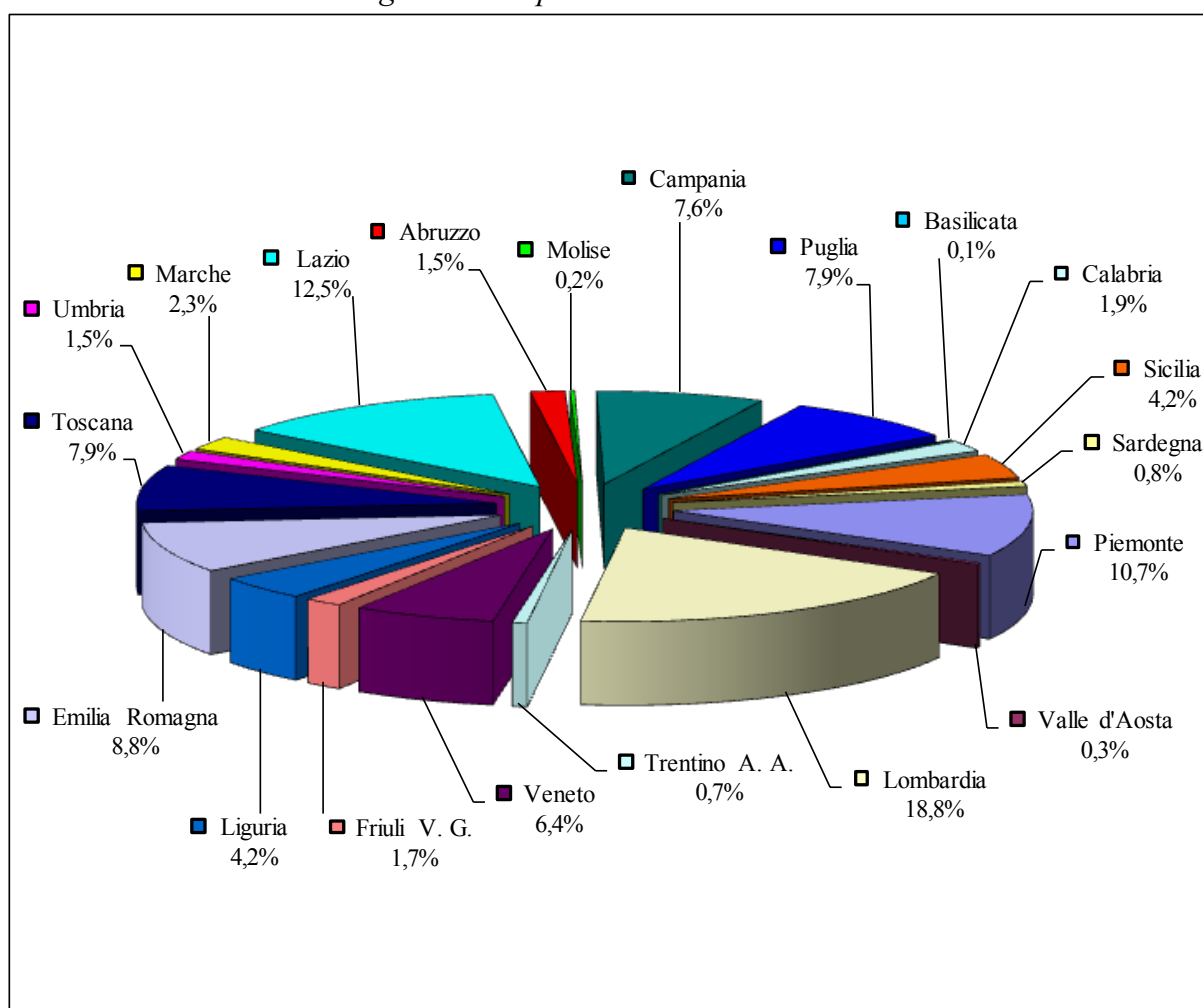
(\*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

*N.B. - Per l'anno 2014 non sono pervenuti i dati relativi alla provincia di Foggia per il periodo ottobre-dicembre; sono incompleti i dati per le province di Alessandria, Venezia, Roma, Napoli, Bari, Potenza, Catania, Messina e Sassari*

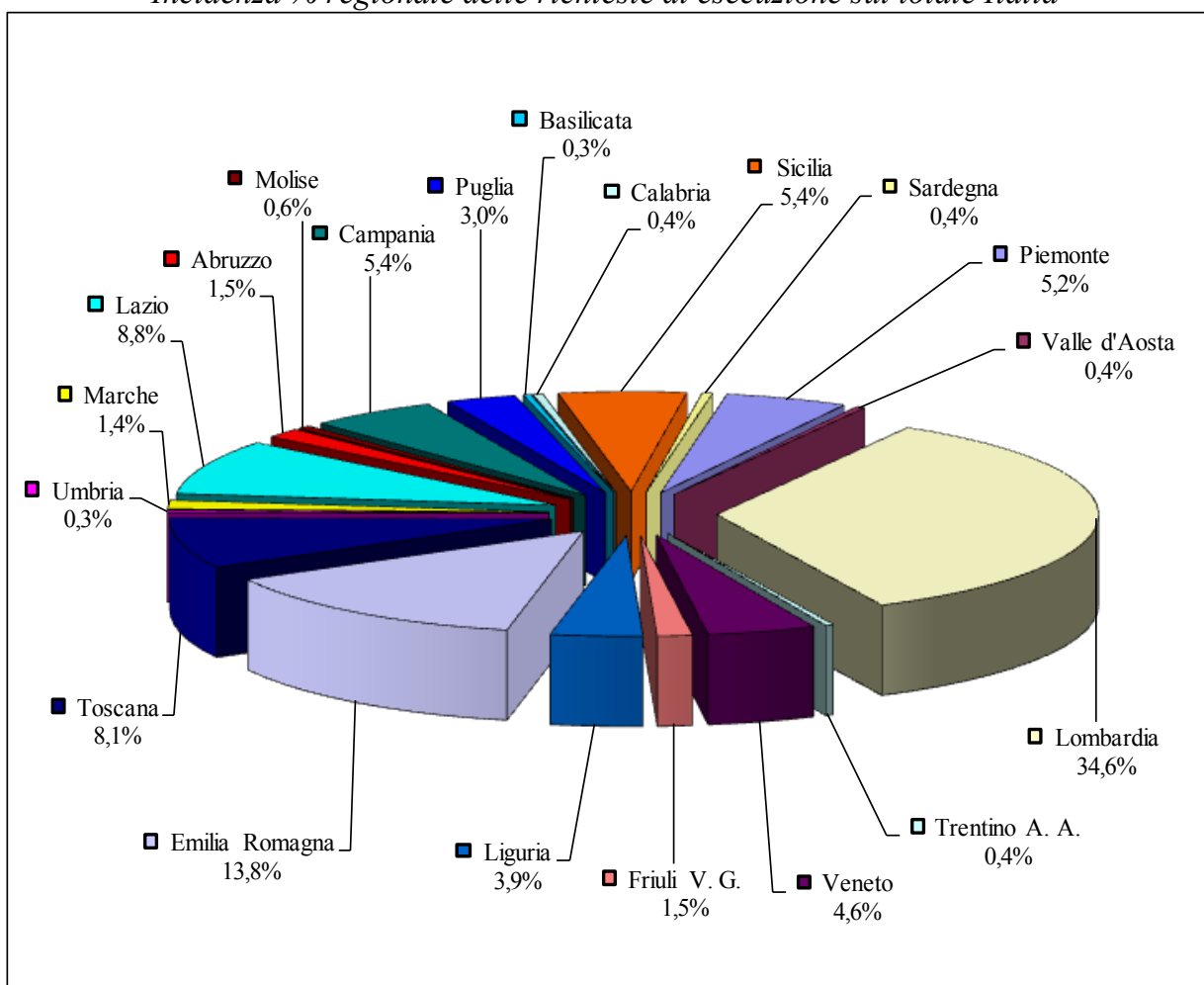
Dall'analisi dei dati riferiti ai *provvedimenti di sfratto emessi* nell'anno 2014 emerge che il maggior numero di questi si concentra in Lombardia con **14.533** provvedimenti (pari al **18,8%** del totale nazionale), seguita dal Lazio con **9.648** provvedimenti (pari al **12,5%**), dal Piemonte con **8.256** (**10,7%**), dall'Emilia Romagna con **6.800** (**8,8%**), dalla Puglia con **6.131** (**7,9%**), dalla Toscana con **6.117** (**7,9%**) e dalla Campania con **5.855** (**7,6%**).

*Incidenza % regionale dei provvedimenti emessi sul totale Italia*



Per quanto concerne le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* la regione che in assoluto presenta il valore più elevato nell'anno 2014 è la Lombardia con **51.891** richieste (pari al **34,6%** del totale nazionale); seguono, a distanza, l'Emilia Romagna con **20.750 (13,8%)**, il Lazio con **13.251 (8,8%)** e la Toscana con **12.222 (8,1%)**.

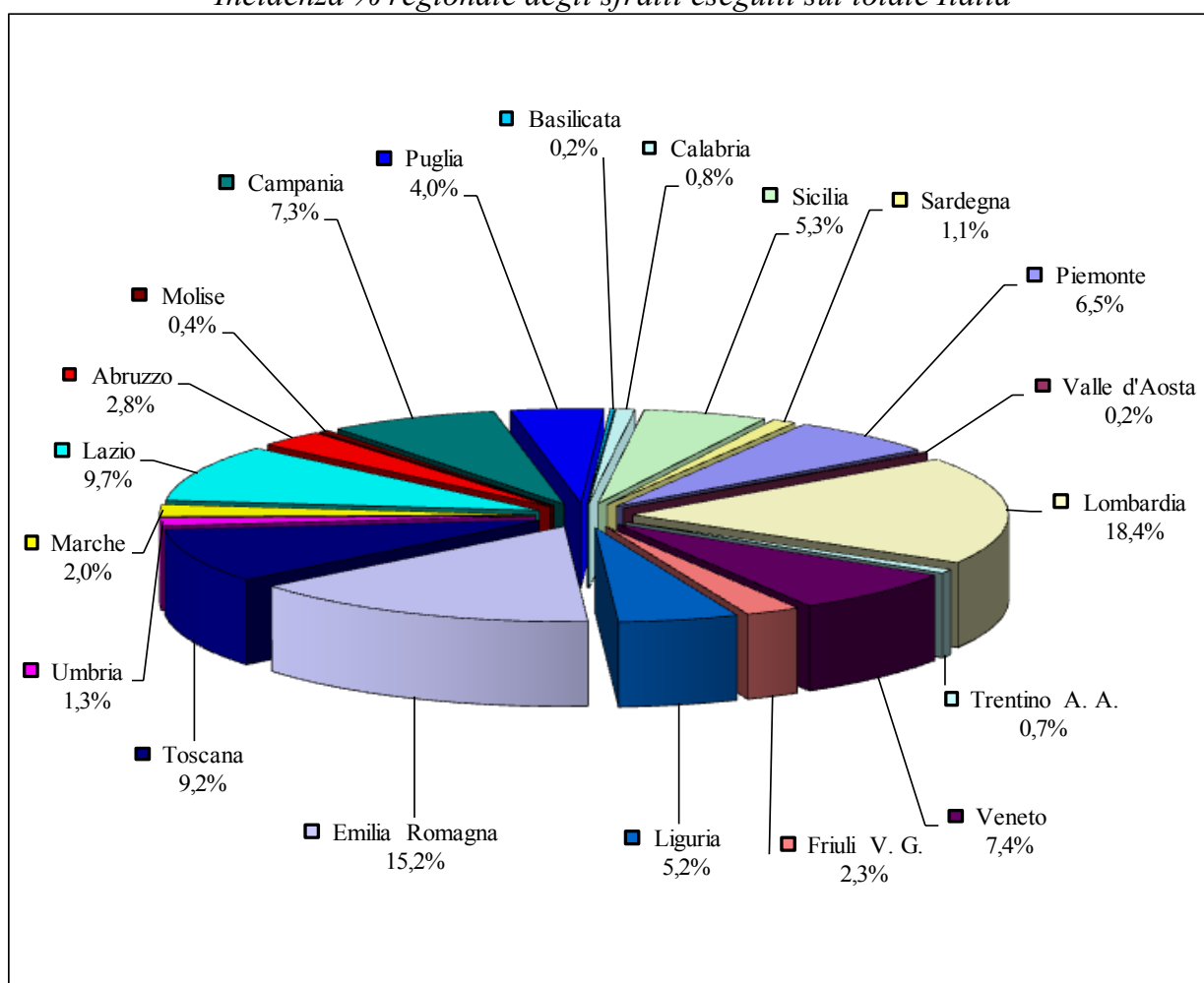
*Incidenza % regionale delle richieste di esecuzione sul totale Italia*





La regione che presenta il maggior numero di *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* è la Lombardia con **6.640** sfratti eseguiti (pari al **18,4%** del totale nazionale), seguita dall'Emilia Romagna (n. **5.472**, pari al **15,2%**), dal Lazio (n. **3.503**, pari al **9,7%**), dalla Toscana (n. **3.323**, pari al **9,2%**), dal Veneto con **2.682** (**7,4%**), dalla Campania con **2.631** (**7,3%**) e dal Piemonte con **2.345** (**6,5%**).

*Incidenza % regionale degli sfratti eseguiti sul totale Italia*



PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013

Situazione regionale

Tab. 1

Regioni	Provvedimenti di sfratto emessi										Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente						
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.								
Piemonte	0	55	128	77	4.892	3.104	8.256	12,57	7.814	20,74	2.345	12,52		
Valle d'Aosta	0	0	3	3	86	113	205	-1,91	523	14,19	65	4,84		
Lombardia	0	0	193	328	4.229	9.783	14.533	3,53	51.891	13,82	6.640	10,24		
Trentino A. A.	7	3	29	23	266	185	513	32,22	516	67,53	238	37,57		
Veneto	0	0	78	92	1.912	2.855	4.937	-5,04	6.868	28,06	2.682	24,57		
Friuli V. G.	10	7	76	34	717	451	1.295	4,02	2.219	-3,23	844	11,79		
Liguria	138	653	110	109	1.377	845	3.232	19,62	5.824	35,00	1.861	21,40		
Emilia Romagna	0	0	133	99	3.689	2.879	6.800	-11,02	20.750	48,82	5.472	38,11		
Toscana	0	0	128	142	2.269	3.578	6.117	2,33	12.222	-18,66	3.323	15,50		
Umbria	0	0	7	18	626	507	1.158	5,08	487	-38,74	477	-5,73		
Marche	0	0	31	63	388	1.312	1.794	37,16	2.074	-35,65	728	-4,46		
Lazio	450	163	615	82	6.705	1.633	9.648	2,77	13.251	24,33	3.503	0,29		
Abruzzo	14	20	13	57	226	868	1.198	16,99	2.269	10,63	1.021	23,61		
Molise	1	19	0	25	64	51	160	86,05	851	9,52	159	98,75		
Campania	1	19	429	524	2.171	2.711	5.855	-0,64	8.160	2,85	2.631	12,05		
Puglia	31	376	48	281	3.190	2.205	6.131	57,93	4.463	30,04	1.437	-0,35		
Basilicata	0	0	0	2	24	37	63	-32,26	480	57,38	67	-30,21		
Calabria	0	62	600	2	579	240	1.483	10,18	644	0,00	290	-1,02		
Sicilia	1.396	6	189	34	1.055	557	3.237	-23,28	8.120	16,13	1.930	-4,83		
Sardegna	0	2	8	17	138	498	663	23,46	650	48,40	370	19,35		
<b>Totale Italia</b>	<b>2.048</b>	<b>1.385</b>	<b>2.818</b>	<b>2.012</b>	<b>34.603</b>	<b>34.412</b>	<b>77.278</b>	<b>4,98</b>	<b>150.076</b>	<b>14,55</b>	<b>36.083</b>	<b>13,45</b>		

N.B. - Per l'anno 2014 non sono pervenuti i dati relativi alla provincia di Foggia per il periodo ottobre-dicembre; sono incompleti i dati per le province di Alessandria, Venezia, Roma, Napoli, Bari, Potenza, Catania, Messina e Sassari

(\*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi										Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente				
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.								
Alessandria (a)	0	55	9	27	252	398	741	14,00	664	-61,35	349	-2,24		
Asti	0	0	9	0	521	41	571	29,48	1.429	42,19	256	7,11		
Biella	0	0	10	3	170	159	342	4,91	0		93	-31,11		
Cuneo	0	0	1	8	106	562	677	6,11	1.431	71,79	398	4,19		
Novara	0	0	8	9	379	403	799	7,54	1.342	-8,02	514	10,30		
Torino	0	0	89	24	3.257	1.273	4.643	16,48	1.845	208,01	499	98,80		
Verbania	0	0	2	5	52	97	156	-6,59	207	21,05	57	3,64		
Vercelli	0	0	0	1	155	171	327	-14,62	896	30,42	179	-10,05		
<b>Piemonte</b>	<b>0</b>	<b>55</b>	<b>128</b>	<b>77</b>	<b>4.892</b>	<b>3.104</b>	<b>8.256</b>	<b>12,57</b>	<b>7.814</b>	<b>20,74</b>	<b>2.345</b>	<b>12,52</b>		
<b>Valle d'Aosta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>86</b>	<b>113</b>	<b>205</b>	<b>-1,91</b>	<b>523</b>	<b>14,19</b>	<b>65</b>	<b>4,84</b>		
Bergamo	0	0	4	22	100	692	818	-18,36	2.529	23,07	540	-3,57		
Brescia	0	0	13	25	789	1.411	2.238	-2,27	3.577	10,54	957	1,48		
Como	0	0	6	13	102	389	510	194,80	570	-32,94	363	26,48		
Cremona	0	0	6	16	153	337	512	-8,24	385	-35,40	234	9,86		
Lecco	0	0	1	28	50	206	285	-18,80	1.007	-13,11	150	-4,46		
Lodi	0	0	2	3	84	208	297	-32,96	3.119	6,71	459	-0,43		
Mantova (b)	0	0	0	13	0	631	644	-1,38	1.675	-3,74	313	2,29		
Milano	0	0	155	42	2.690	1.640	4.527	9,64	23.454	18,92	921	95,13		
Monza e della Brianza (c)	0	0	0	74	0	1.824	1.898	14,27	7.963	15,56	1.047	0,29		
Pavia (b)	0	0	0	9	0	1.018	1.027	22,99	2.376	178,55	487	46,25		
Sondrio	0	0	0	1	33	83	117	12,50	99	-68,97	40	-18,37		
Varese	0	0	6	82	228	1.344	1.660	-9,68	5.137	-2,08	1.129	-5,76		
<b>Lombardia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193</b>	<b>328</b>	<b>4.229</b>	<b>9.783</b>	<b>14.533</b>	<b>3,53</b>	<b>51.891</b>	<b>13,82</b>	<b>6.640</b>	<b>10,24</b>		

(a) - Alessandria: dati incompleti

(b) - Mantova-Pavia: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(c) - Monza e della Brianza: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo; i dati "necessità del locatore" sono ricompresi nella "morosità/altra causa"

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi												Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente								
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
<b>Trentino A.A.</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>24</b>	<b>18</b>	<b>125</b>	<b>106</b>	<b>283</b>	<b>60,80</b>	<b>225</b>	<b>171,08</b>	<b>123</b>	<b>207,50</b>				
	0	0	5	5	141	79	230	8,49	291	29,33	115	-13,53				
	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>29</b>	<b>23</b>	<b>266</b>	<b>185</b>	<b>513</b>	<b>32,22</b>	<b>516</b>	<b>67,53</b>	<b>238</b>	<b>37,57</b>				
Belluno	0	0	0	1	17	30	48	-32,39	116	22,11	40	0,00				
Padova (d)	0	0	3	30	137	847	1.017	-2,02	136	-34,30	454	2,25				
Rovigo	0	0	0	7	77	272	356	5,64	602	352,63	217	55,00				
Treviso	0	0	6	11	151	758	926	-4,63	691	-20,85	332	-8,03				
Venezia (e)	0	0	0	6	0	56	62	-25,30	3.184	9,91	549	-19,74				
Verona (f)	0	0	23	27	477	689	1.216	-20,11	1.349	641,21	593	481,37				
Vicenza	0	0	46	10	1.053	203	1.312	11,47	790	-19,06	497	30,10				
<b>Veneto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>78</b>	<b>92</b>	<b>1.912</b>	<b>2.855</b>	<b>4.937</b>	<b>-5,04</b>	<b>6.868</b>	<b>28,06</b>	<b>2.682</b>	<b>24,57</b>				
Gorizia	10	7	12	7	39	83	158	9,72	179	-19,73	66	-4,35				
Pordenone	0	0	5	21	97	152	275	6,18	676	5,30	146	37,74				
Trieste	0	0	54	0	391	8	453	-13,71	862	-8,00	220	-6,78				
Udine	0	0	5	6	190	208	409	29,02	502	2,24	412	19,77				
<b>Friuli V.G.</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>76</b>	<b>34</b>	<b>717</b>	<b>451</b>	<b>1.295</b>	<b>4,02</b>	<b>2.219</b>	<b>-3,23</b>	<b>844</b>	<b>11,79</b>				
Genova	0	0	67	33	1.096	352	1.548	0,78	2.855	-2,53	955	-1,55				
Imperia	1	0	17	40	95	362	515	52,82	1.518	264,90	340	83,78				
La Spezia	0	0	12	7	184	114	317	3,59	366	-4,44	223	28,16				
Savona	137	653	14	29	2	17	852	62,91	1.085	85,15	343	68,14				
<b>Liguria</b>	<b>138</b>	<b>653</b>	<b>110</b>	<b>109</b>	<b>1.377</b>	<b>845</b>	<b>3.232</b>	<b>19,62</b>	<b>5.824</b>	<b>35,00</b>	<b>1.861</b>	<b>21,40</b>				

(d) - Pavia: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(e) - Venezia: dati incompleti

(f) - Verona : i dati relativi alle richieste di esecuzione e agli sfratti eseguiti sono comprensivi di immobili ad uso abitativo, commerciale, industriale e agricolo

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi												Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente								
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
Bologna	0	0	65	3	1.384	48	1.500	-7,24	4.401	7,24	998	-1,58				
Ferrara	0	0	5	8	205	152	370	-12,74	552	9,96	391	58,94				
Forlì - Cesena	0	0	0	33	0	580	613	10,45	671	-9,69	225	-25,74				
Modena	0	0	10	16	584	639	1.249	4,08	8.264	235,39	1.936	254,58				
Parma	0	0	9	15	443	395	862	-1,71	588	-28,81	494	17,62				
Piacenza	0	0	10	5	230	166	411	-11,99	1.158	122,26	194	-5,37				
Ravenna	0	0	10	11	208	305	534	-25,52	525	-5,41	343	5,86				
Reggio Emilia	0	0	7	4	310	288	609	-29,51	2.741	-1,12	554	-11,22				
Rimini	0	0	17	4	325	306	652	-29,21	1.850	27,06	337	20,36				
<b>Emilia Romagna</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>133</b>	<b>99</b>	<b>3.689</b>	<b>2.879</b>	<b>6.800</b>	<b>-11,02</b>	<b>20.750</b>	<b>48,82</b>	<b>5.472</b>	<b>38,11</b>				
Arezzo	0	0	3	1	199	290	493	17,66	1.495	11,99	357	20,20				
Firenze	0	0	44	20	779	740	1.583	1,67	5.004	4,29	868	17,14				
Grosseto	0	0	24	2	253	92	371	-5,60	291	-11,28	172	31,30				
Livorno (g)	0	0	0	28	0	517	545	-18,90	530	-5,19	319	42,41				
Lucca	0	0	2	13	147	365	527	-2,77	698	-31,97	301	-14,25				
Massa Carrara	0	0	9	13	78	143	243	-3,57	720	32,60	127	13,39				
Pisa	0	0	17	26	191	469	703	0,43	731	-77,35	609	127,24				
Pistoia	0	0	7	8	173	387	575	-2,38	301	-53,91	53	-68,64				
Prato	0	0	13	23	283	349	668	41,83	1.885	-4,70	356	-17,97				
Siena	0	0	9	8	166	226	409	6,79	567	-2,07	161	7,33				
<b>Toscana</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>128</b>	<b>142</b>	<b>2.269</b>	<b>3.578</b>	<b>6.117</b>	<b>2,33</b>	<b>12.222</b>	<b>-18,66</b>	<b>3.323</b>	<b>15,50</b>				
Perugia	0	0	7	18	343	422	790	9,27	232	-51,57	332	-5,95				
Terni	0	0	0	0	283	85	368	-2,90	255	-19,30	145	-5,23				
<b>Umbria</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>18</b>	<b>626</b>	<b>507</b>	<b>1.158</b>	<b>5,08</b>	<b>487</b>	<b>-38,74</b>	<b>477</b>	<b>-5,73</b>				

(g) - Livorno: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi											Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.									
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.									
Ancona (h)	0	0	6	32	0	594	632	144,96	431	39,94	269	-4,27			
Ascoli Piceno	0	0	2	0	116	97	215	22,16	435	-71,34	65	-22,62			
Fermo	0	0	3	3	46	132	184	3,95	253	-39,04	108	-3,57			
Macerata	0	0	5	22	69	259	355	17,94	530	-5,02	117	-8,59			
Pesaro e Urbino	0	0	15	6	157	230	408	3,03	425	0,24	169	7,64			
<b>Marche</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31</b>	<b>63</b>	<b>388</b>	<b>1.312</b>	<b>1.794</b>	<b>37,16</b>	<b>2.074</b>	<b>-35,65</b>	<b>728</b>	<b>-4,46</b>			
Frosinone	149	163	202	20	56	6	596	179,81	920	43,75	112	-10,40			
Latina	0	0	0	0	174	216	390	-31,82	1.141	-11,34	445	-19,38			
Rieti	0	0	4	7	34	69	114	-26,45	391	11,71	59	-47,79			
Roma (i)	301	0	398	55	6.194	1.316	8.264	1,76	10.263	28,67	2.726	6,48			
Viterbo	0	0	11	0	247	26	284	-13,15	536	32,35	161	12,59			
<b>Lazio</b>	<b>450</b>	<b>163</b>	<b>615</b>	<b>82</b>	<b>6.705</b>	<b>1.633</b>	<b>9.648</b>	<b>2,77</b>	<b>13.251</b>	<b>24,33</b>	<b>3.503</b>	<b>0,29</b>			
Chieti	14	20	3	17	62	139	255	109,02	298	120,74	140	218,18			
L'Aquila	0	0	1	9	59	102	171	1,18	547	13,72	181	19,08			
Pescara	0	0	5	14	61	435	515	10,99	1.077	-14,73	554	-2,12			
Teramo	0	0	4	17	44	192	257	-4,46	347	101,74	146	128,13			
<b>Abruzzo</b>	<b>14</b>	<b>20</b>	<b>13</b>	<b>57</b>	<b>226</b>	<b>868</b>	<b>1.198</b>	<b>16,99</b>	<b>2.269</b>	<b>10,63</b>	<b>1.021</b>	<b>23,61</b>			
Campobasso	0	19	0	21	50	40	130	150,00	851	9,52	159	98,75			
Isernia	1	0	0	4	14	11	30	-11,76	0		0				
<b>Molise</b>	<b>1</b>	<b>19</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>64</b>	<b>51</b>	<b>160</b>	<b>86,05</b>	<b>851</b>	<b>9,52</b>	<b>159</b>	<b>98,75</b>			

(h) - Ancona: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(i) - Dati incompleti

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi												Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente								
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
Avellino	0	8	189	186	182	182	747	-1,58	182	-11,65	114	-11,63				
Benevento (l)	1	10	2	20	6	100	139	-17,75	468	-10,52	133	7,26				
Caserta	0	0	1	19	18	165	203	-67,57	0	-100,00	0	-100,00				
Napoli (m))	0	0	221	271	1.546	1.545	3.583	7,92	6.590	12,67	2.015	20,88				
Salerno	0	1	16	28	419	719	1.183	16,09	920	15,29	369	53,11				
<b>Campania</b>	<b>1</b>	<b>19</b>	<b>429</b>	<b>524</b>	<b>2.171</b>	<b>2.711</b>	<b>5.855</b>	<b>-0,64</b>	<b>8.160</b>	<b>2,85</b>	<b>2.631</b>	<b>12,05</b>				
Bari (m)	0	0	0	0	2.478	0	2.478	63,03	0	-100,00	327	-35,76				
Barietta-Andria-Trani (l)	0	0	0	79	0	990	1.069	162,65	1.282	230,41	318	15,64				
Brindisi	0	287	0	29	0	209	525	128,26	587	215,59	155	269,05				
Foggia (n)	0	58	0	107	0	462	627	68,55	571	-51,77	205	69,42				
Lecce	0	0	1	23	93	353	470	-17,54	2.023	67,33	432	37,58				
Taranto	31	31	47	43	619	191	962	22,86	0	-100,00	0	-100,00				
<b>Puglia</b>	<b>31</b>	<b>376</b>	<b>48</b>	<b>281</b>	<b>3.190</b>	<b>2.205</b>	<b>6.131</b>	<b>57,93</b>	<b>4.463</b>	<b>30,04</b>	<b>1.437</b>	<b>-0,35</b>				
Matera	0	0	0	2	24	37	63	85,29	299	76,92	40	48,15				
Potenza (m)	0	0	0	0	0	0	0	-100,00	181	33,09	27	-60,87				
<b>Basilicata</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>24</b>	<b>37</b>	<b>63</b>	<b>-32,26</b>	<b>480</b>	<b>57,38</b>	<b>67</b>	<b>-30,21</b>				
Catanzaro	0	7	0	0	0	58	65	12,07	289	-6,17	122	23,23				
Cosenza	0	55	600	2	571	159	1.387	12,76	267	-8,56	89	-16,82				
Crotone	0	0	0	0	8	23	31	-46,55	86	95,45	0					
Reggio Calabria	0	0	0	0	0	0	0		2		70	-2,78				
Vibo Valentia	0	0	0	0	0	0	0		0		9	-40,00				
<b>Calabria</b>	<b>0</b>	<b>62</b>	<b>600</b>	<b>2</b>	<b>579</b>	<b>240</b>	<b>1.483</b>	<b>10,18</b>	<b>644</b>	<b>0,00</b>	<b>290</b>	<b>-1,02</b>				

(l) - Benevento-Barletta Andria Trani: i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(m) - Napoli-Bari-Potenza: dati incompleti

(n) - Foggia: non pervenuti i dati relativi ai mesi di ottobre, novembre e dicembre; i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo



PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2014  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013

Situazione provinciale

segue Tab. 1

Province	Provvedimenti di sfratto emessi												Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente								
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.										
Agrigento	0	0	1	4	44	61	110	-28,57	242	19,80	95	-8,65				
Caltanissetta	0	0	0	0	31	6	37	-32,73	99	5,32	78	-15,22				
Catania (o)	0	3	8	2	134	51	198	-80,55	3.112	14,58	664	6,58				
Enna	0	0	1	0	40	0	41	86,36	26	13,04	3	-57,14				
Messina (p)	0	0	11	16	192	145	364	-11,86	52	-69,41	61	-59,06				
Palermo	1.396	2	110	0	0	102	1.610	-6,45	1.657	5,54	634	-0,78				
Ragusa	0	0	1	0	186	0	187	14,02	792	11,08	148	-7,50				
Siracusa	0	0	39	0	291	0	330	-17,29	1.590	47,22	104	-15,45				
Trapani	0	1	18	12	137	192	360	31,87	550	29,72	143	9,16				
<b>Sicilia</b>	<b>1.396</b>	<b>6</b>	<b>189</b>	<b>34</b>	<b>1.055</b>	<b>557</b>	<b>3.237</b>	<b>-23,28</b>	<b>8.120</b>	<b>16,13</b>	<b>1.930</b>	<b>-4,83</b>				
Cagliari	0	0	8	14	122	354	498	11,41	478	21,01	198	29,41				
Nuoro	0	0	0	1	15	20	36	89,47	33	-8,33	10	-47,37				
Oristano	0	0	0	0	1	36	37	5,71	139	-100,00	70	22,81				
Sassari (q)	0	2	0	2	0	88	92	155,56	0	48,40	92	13,58				
<b>Sardegna</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>17</b>	<b>138</b>	<b>498</b>	<b>663</b>	<b>23,46</b>	<b>650</b>	<b>14,55</b>	<b>370</b>	<b>19,35</b>				
<b>Italia</b>	<b>2.048</b>	<b>1.385</b>	<b>2.818</b>	<b>2.012</b>	<b>34.603</b>	<b>34.412</b>	<b>77.278</b>	<b>4,98</b>	<b>150.076</b>	<b>14,55</b>	<b>36.083</b>	<b>13,45</b>				

(o) - Catania: dati incompleti

(p) - Messina: dati incompleti per il II semestre

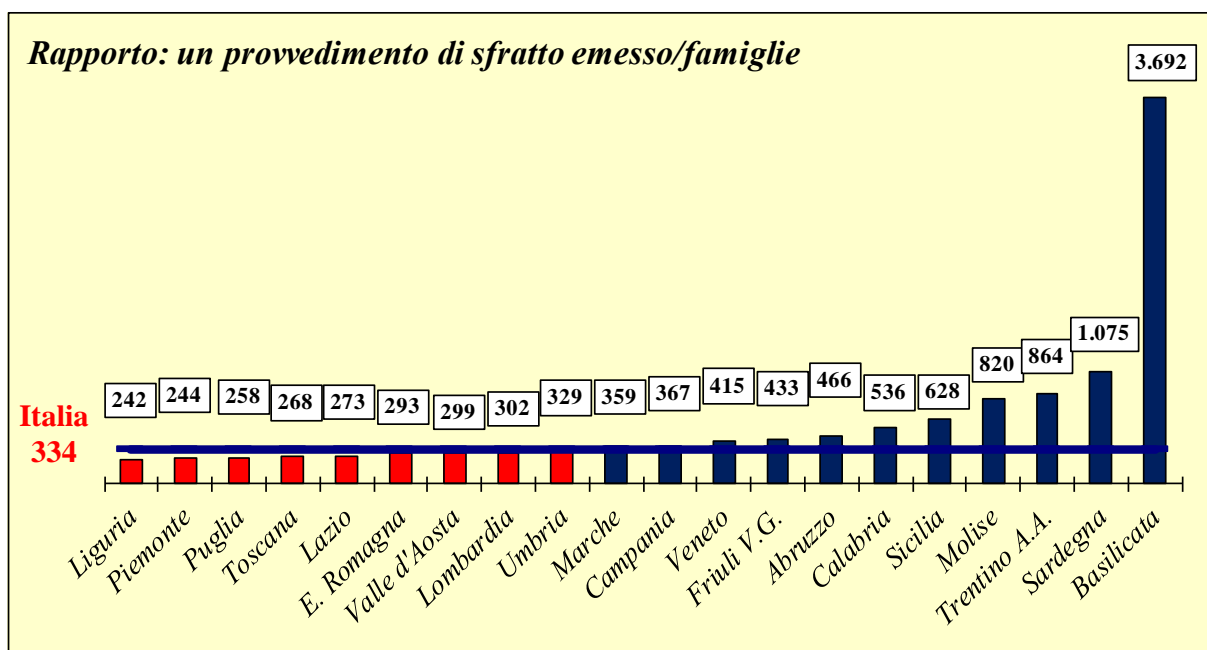
(q) - Sassari: dati incompleti; i dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(\*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario



Un peggioramento della situazione si evince dal rapporto tra i *provvedimenti di sfratto emessi* e il numero delle famiglie residenti in Italia che si attesta, per l'anno 2014, a uno sfratto ogni **334** famiglie a fronte di uno sfratto ogni **351** famiglie nel 2013. Le regioni che nel 2014 presentano il rapporto uno sfratto/famiglie peggiore di quello nazionale sono: Liguria (**1/242**), Piemonte (**1/244**), Puglia (**1/258**), Toscana (**1/268**), Lazio (**1/273**), Emilia Romagna (**1/293**), Valle d'Aosta (**1/299**), Lombardia (**1/302**) e Umbria (**1/329**).



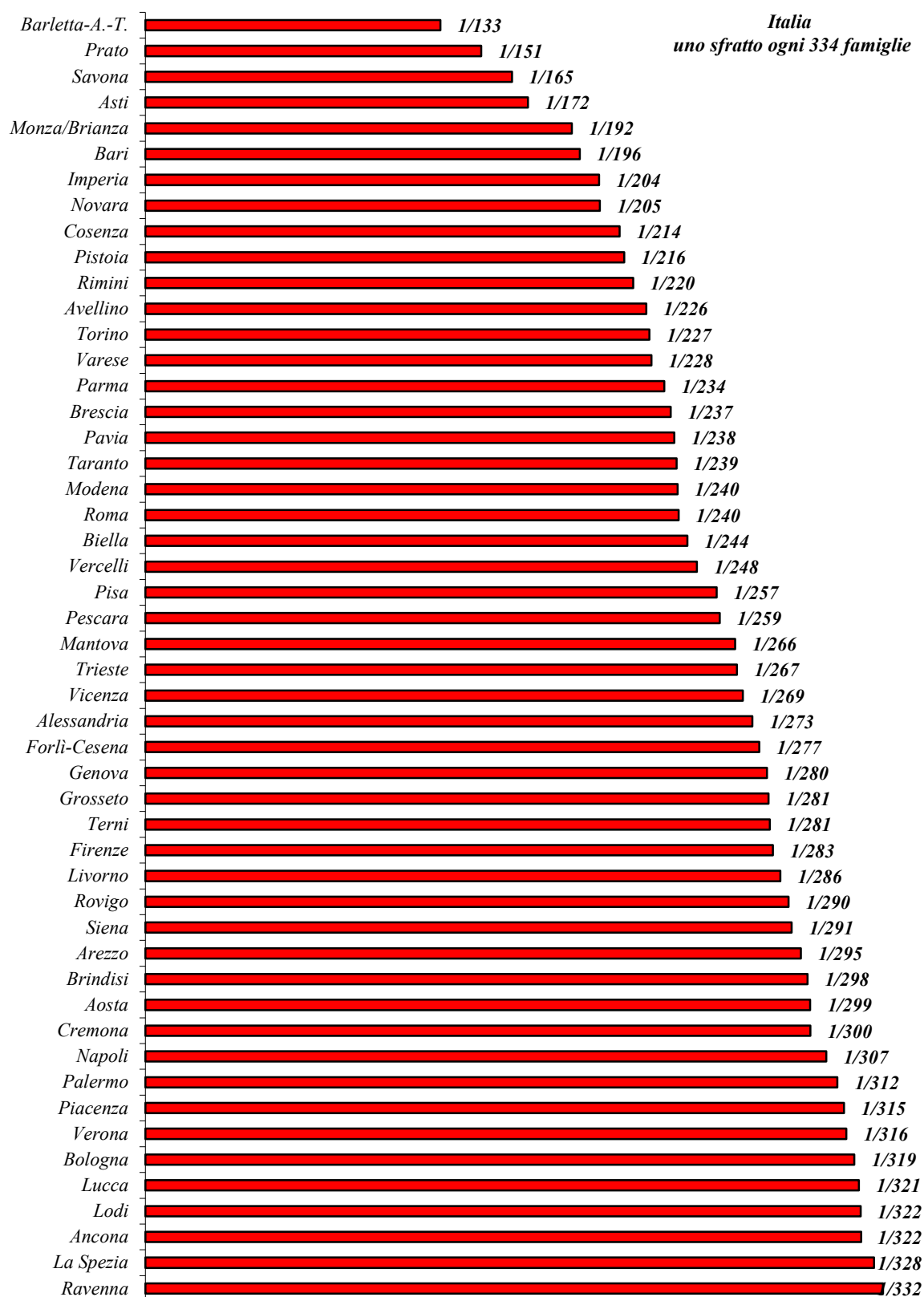
*N.B - In rosso le regioni che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al di sotto della media nazionale*

A livello provinciale sono ben 51 le province che presentano il rapporto sfratto/famiglie inferiore a quello nazionale e, di queste, 9 sono province dei grandi comuni. Al primo posto si colloca Barletta-Andria-Trani (uno sfratto ogni **133** famiglie), seguono Prato (**1/151**), Savona (**1/165**), Asti (**1/172**), Monza e della Brianza (**1/192**) e Bari con uno sfratto ogni **196** famiglie.

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA

Anno 2014

Graduatoria delle province con il rapporto 1 sfratto/n. famiglie più grave del nazionale



RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2014

Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2013 )	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
<b>Alessandria</b>	202.663	741	<b>273</b>
<b>Asti</b>	98.434	571	<b>172</b>
<b>Biella</b>	83.511	342	<b>244</b>
Cuneo	257.384	677	380
<b>Novara</b>	163.626	799	<b>205</b>
<b>Torino</b>	1.054.382	4.643	<b>227</b>
Verbania	74.479	156	477
<b>Vercelli</b>	81.254	327	<b>248</b>
<b>Piemonte</b>	<b>2.015.733</b>	<b>8.256</b>	<b>244</b>
<b>Aosta</b>	<b>61.390</b>	<b>205</b>	<b>299</b>
Bergamo	458.207	818	560
<b>Brescia</b>	529.697	2.238	<b>237</b>
Como	254.101	510	498
<b>Cremona</b>	153.364	512	<b>300</b>
Lecco	143.157	285	502
<b>Lodi</b>	95.719	297	<b>322</b>
<b>Mantova</b>	171.097	644	<b>266</b>
Milano	1.524.561	4.527	337
<b>Monza e della Brianza</b>	364.785	1.898	<b>192</b>
<b>Pavia</b>	244.714	1.027	<b>238</b>
Sondrio	78.304	117	669
<b>Varese</b>	378.388	1.660	<b>228</b>
<b>Lombardia</b>	<b>4.396.094</b>	<b>14.533</b>	<b>302</b>
Bolzano-Bozen	212.427	283	751
Trento	230.580	230	1.003
<b>Trentino A.A.</b>	<b>443.007</b>	<b>513</b>	<b>864</b>
Belluno	94.739	48	1.974
Padova	383.918	1.017	378
<b>Rovigo</b>	103.145	356	<b>290</b>
Treviso	356.811	926	385
Venezia	373.068	62	6.017
<b>Verona</b>	384.044	1.216	<b>316</b>
<b>Vicenza</b>	353.126	1.312	<b>269</b>
<b>Veneto</b>	<b>2.048.851</b>	<b>4.937</b>	<b>415</b>
Gorizia	65.901	158	417
Pordenone	132.248	275	481
<b>Trieste</b>	120.745	453	<b>267</b>
Udine	242.226	409	592
<b>Friuli V.G.</b>	<b>561.120</b>	<b>1.295</b>	<b>433</b>
<b>Genova</b>	433.439	1.548	<b>280</b>
<b>Imperia</b>	105.267	515	<b>204</b>
<b>La Spezia</b>	104.077	317	<b>328</b>
<b>Savona</b>	140.700	852	<b>165</b>
<b>Liguria</b>	<b>783.483</b>	<b>3.232</b>	<b>242</b>

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2014

segue Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2013 )	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
<b>Bologna</b>	479.114	1.500	<b>319</b>
Ferrara	162.696	370	440
<b>Forlì-Cesena</b>	169.548	613	<b>277</b>
<b>Modena</b>	299.435	1.249	<b>240</b>
<b>Parma</b>	201.496	862	<b>234</b>
<b>Piacenza</b>	129.359	411	<b>315</b>
<b>Ravenna</b>	177.466	534	<b>332</b>
Reggio Emilia	226.670	609	372
<b>Rimini</b>	143.298	652	<b>220</b>
<b>Emilia R.</b>	<b>1.989.082</b>	<b>6.800</b>	<b>293</b>
<b>Arezzo</b>	145.566	493	<b>295</b>
<b>Firenze</b>	447.489	1.583	<b>283</b>
<b>Grosseto</b>	104.163	371	<b>281</b>
<b>Livorno</b>	155.908	545	<b>286</b>
<b>Lucca</b>	169.405	527	<b>321</b>
Massa Carrara	90.672	243	373
<b>Pisa</b>	180.915	703	<b>257</b>
<b>Pistoia</b>	124.033	575	<b>216</b>
<b>Prato</b>	101.080	668	<b>151</b>
<b>Siena</b>	119.097	409	<b>291</b>
<b>Toscana</b>	<b>1.638.328</b>	<b>6.117</b>	<b>268</b>
Perugia	277.746	790	352
<b>Terni</b>	103.511	368	<b>281</b>
<b>Umbria</b>	<b>381.257</b>	<b>1.158</b>	<b>329</b>
<b>Ancona</b>	203.818	632	<b>322</b>
Ascoli Piceno	86.230	215	401
Fermo	70.629	184	384
Macerata	129.911	355	366
Pesaro e Urbino	154.175	408	378
<b>Marche</b>	<b>644.763</b>	<b>1.794</b>	<b>359</b>
Frosinone	202.236	596	339
Latina	236.407	390	606
Rieti	70.334	114	617
<b>Roma</b>	1.985.355	8.264	<b>240</b>
Viterbo	141.950	284	500
<b>Lazio</b>	<b>2.636.282</b>	<b>9.648</b>	<b>273</b>
Chieti	167.732	255	658
L'Aquila	130.497	171	763
<b>Pescara</b>	133.240	515	<b>259</b>
Teramo	126.938	257	494
<b>Abruzzo</b>	<b>558.407</b>	<b>1.198</b>	<b>466</b>
Campobasso	94.614	130	728
Isernia	36.602	30	1.220
<b>Molise</b>	<b>131.216</b>	<b>160</b>	<b>820</b>

RAPPORTO TRA I PROVVEDIMENTI DI SFRATTO EMESSI  
E IL NUMERO DELLE FAMIGLIE RESIDENTI IN PROVINCIA  
ANNO 2014

segue Tab. 2

Province	Numero famiglie (Istat Anno 2013)	Sfratti emessi	Rapporto uno sfratto/n.famiglie
<b>Avellino</b>	168.578	747	<b>226</b>
Benevento	111.732	139	804
Caserta	342.700	203	1.688
<b>Napoli</b>	1.099.011	3.583	<b>307</b>
Salerno	427.580	1.183	361
<b>Campania</b>	<b>2.149.601</b>	<b>5.855</b>	<b>367</b>
<b>Bari</b>	485.019	2.478	<b>196</b>
<b>Barletta-Andria-Trani</b>	142.078	1.069	<b>133</b>
<b>Brindisi</b>	156.583	525	<b>298</b>
Foggia	242.713	627	387
Lecce	322.348	470	686
<b>Taranto</b>	230.195	962	<b>239</b>
<b>Puglia</b>	<b>1.578.936</b>	<b>6.131</b>	<b>258</b>
Matera	78.532	63	1.247
Potenza	154.092	0	0
<b>Basilicata</b>	<b>232.624</b>	<b>63</b>	<b>3.692</b>
Catanzaro	147.280	65	2.266
<b>Cosenza</b>	296.307	1.387	<b>214</b>
Crotone	67.195	31	2.168
Reggio Calabria	221.018	0	0
Vibo Valentia	62.718	0	0
<b>Calabria</b>	<b>794.518</b>	<b>1.483</b>	<b>536</b>
Agrigento	174.584	110	1.587
Caltanissetta	107.646	37	2.909
Catania	444.725	198	2.246
Enna	70.668	41	1.724
Messina	278.710	364	766
<b>Palermo</b>	501.901	1.610	<b>312</b>
Ragusa	126.689	187	677
Siracusa	160.551	330	487
Trapani	168.760	360	469
<b>Sicilia</b>	<b>2.034.234</b>	<b>3.237</b>	<b>628</b>
Cagliari	333.693	498	670
Nuoro	98.208	36	2.728
Oristano	67.511	37	1.825
Sassari	213.352	92	2.319
<b>Sardegna</b>	<b>712.764</b>	<b>663</b>	<b>1.075</b>
<b>Italia</b>	<b>25.791.690</b>	<b>77.278</b>	<b>334</b>

*Per le province di Alessandria, Venezia, Roma, Napoli, Bari, Foggia, Potenza, Catania, Messina e Sassari i dati relativi agli sfratti emessi sono incompleti, per cui il rapporto potrebbe risultare poco attendibile.*

**N.B. - In rosso le province che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al disotto o uguale alla media nazionale**



## **1.2 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo in Italia nel periodo 2005 – 2014**

Analizzando le *procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo* nel periodo in esame, si nota che i *provvedimenti di sfratto emessi* mostrano un andamento più o meno costante dal 2005 al 2007, passando da **45.815** a **43.869**; dal 2008 al 2014 si nota, invece, un tendenza all'aumento decisamente più incisiva, **(+47,8%)**.

Gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* mostrano nel 2006 una sensibile diminuzione rispetto al 2005 pari a **-13,2%**. Dal 2006 al 2014 la tendenza risulta in aumento passando da **22.278** a **36.083 (+62%)**.

Le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* mostrano, dal 2005 al 2014 una tendenza altalenante con aumenti e diminuzioni più o meno consistenti: **+27,2%** nel 2008 rispetto al 2007; **-16,3%** nel 2009 rispetto al 2008; **+11,4%** nel 2011 rispetto al 2010; **+14,6%** nel 2014 rispetto al 2013.

PROCEDURE DI RILASCIO DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO  
ANNI 2005 - 2014

**ITALIA**

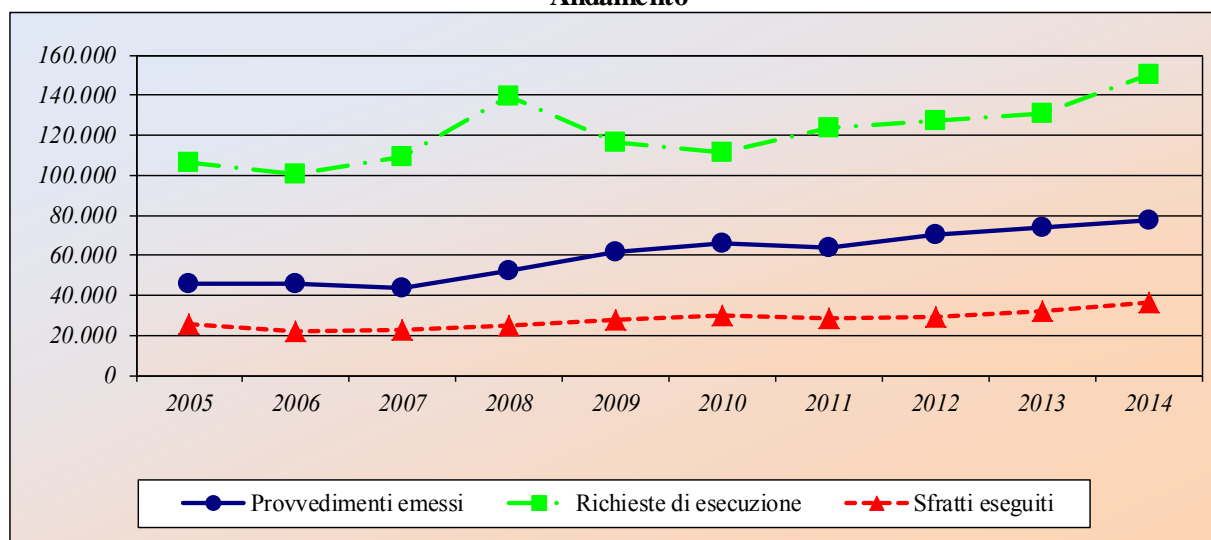
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi					Richieste di esecuzione (*)		Sfratti eseguiti (**)	
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente	Totale	Variaz.% rispetto anno precedente
2005	852	11.195	33.768	45.815	-0,82	106.335	36,15	25.671	1,60
2006	669	10.548	34.309	45.526	-0,63	100.821	-5,19	22.278	-13,22
2007	674	9.236	33.959	43.869	-3,64	109.446	8,55	22.468	0,85
2008	539	10.549	41.203	52.291	19,20	139.193	27,18	25.108	11,75
2009	700	9.208	51.576	61.484	17,58	116.573	-16,25	27.584	9,86
2010	900	8.495	56.269	65.664	6,80	111.260	-4,56	29.889	8,36
2011	832	7.471	55.543	63.846	-2,77	123.914	11,37	28.641	-4,18
2012	1.174	6.640	62.501	70.315	10,13	126.852	2,37	29.154	1,79
2013	2.654	5.437	65.521	73.612	4,69	131.017	3,28	31.806	9,10
2014	3.433	4.830	69.015	77.278	4,98	150.076	14,55	36.083	13,45

**N.B. - Per l'anno 2014 non sono pervenuti i dati relativi alla provincia di Foggia per il periodo ottobre-dicembre; sono incompleti i dati per le province di Alessandria, Venezia, Roma, Napoli, Bari, Potenza, Catania, Messina e Sassari**

(\*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

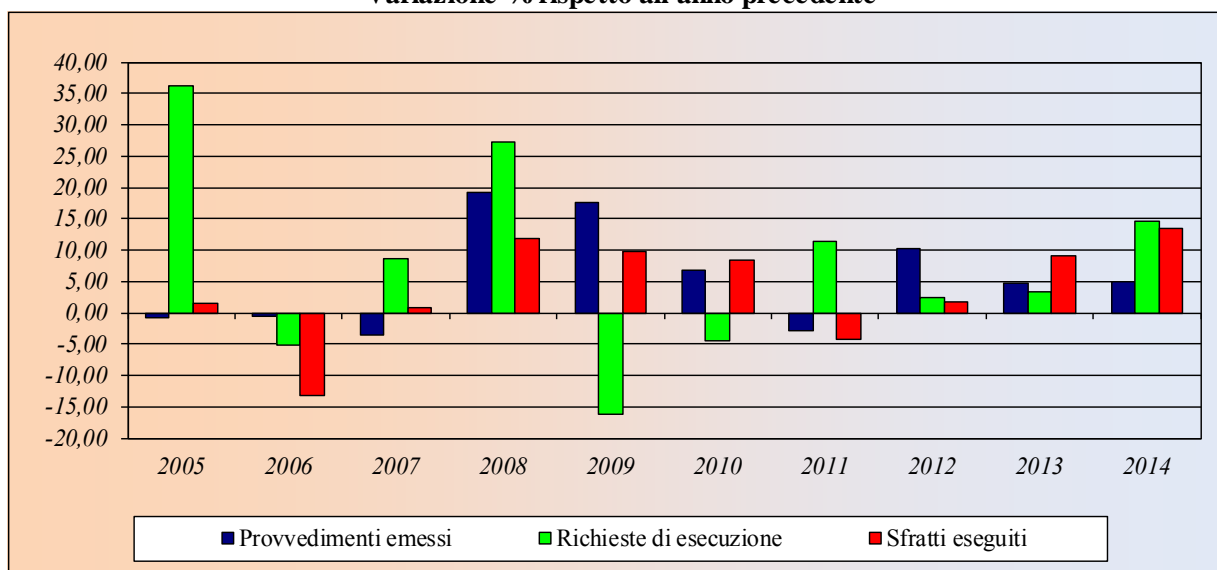
(\*\*) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

**Andamento**



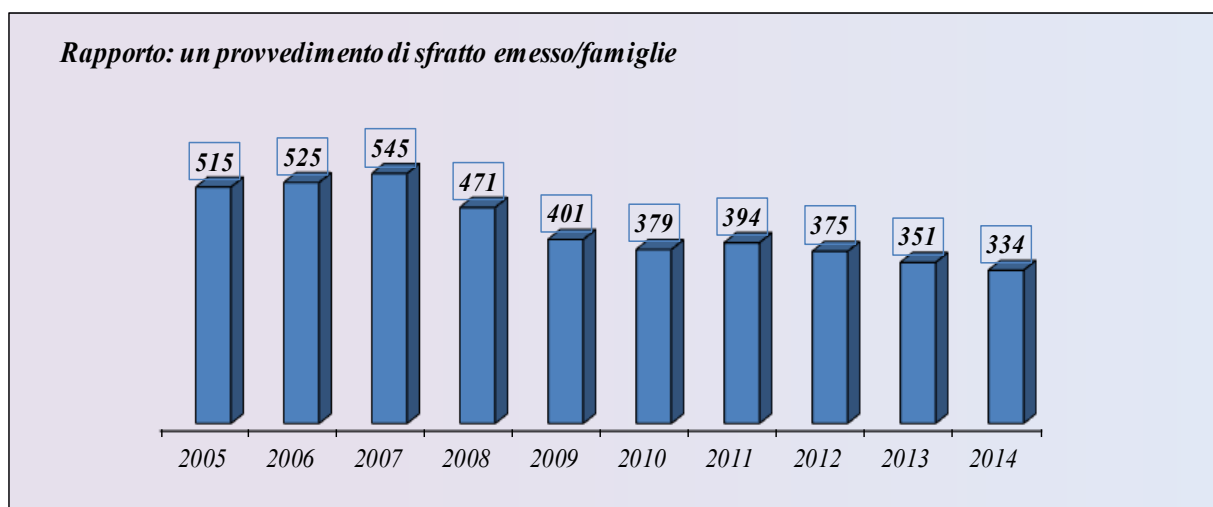


**Variazione % rispetto all'anno precedente**



Nel lungo periodo il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti in Italia mostra un significativo peggioramento passando da uno sfratto ogni **515** famiglie nel 2005 a uno sfratto ogni **334** famiglie nel 2014.

**Rapporto: un provvedimento di sfratto emesso/famiglie**





**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**2. – SITUAZIONE REGIONALE –**



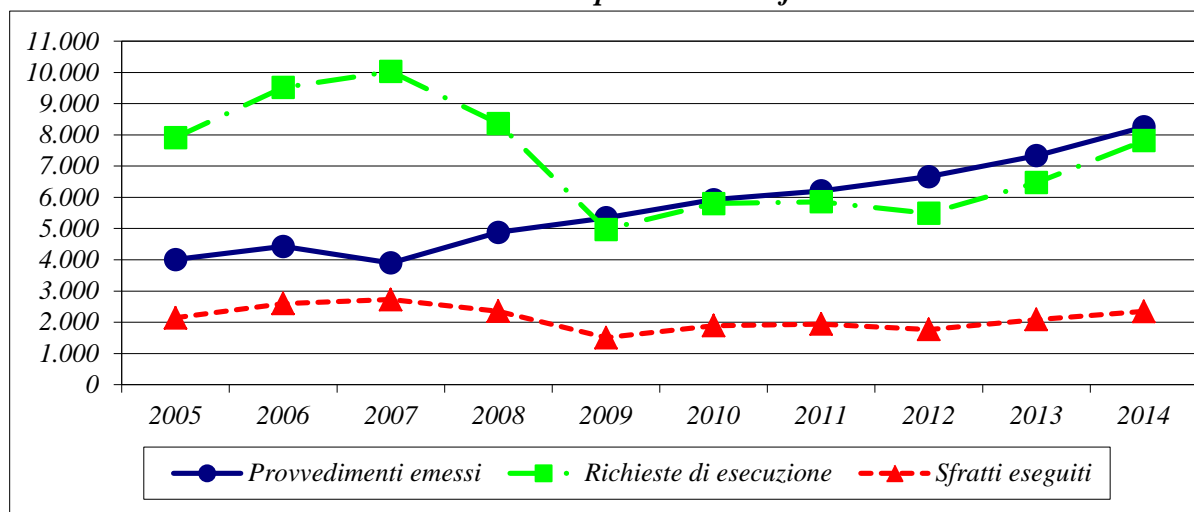
# PIEMONTE

Tab.3

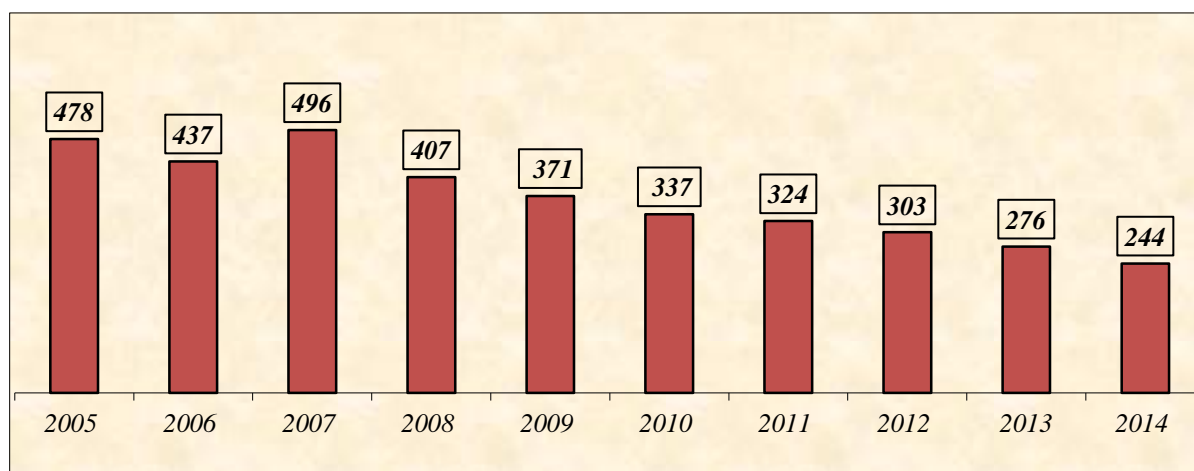
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	14	610	3.385	4.009	7.915	2.144
2006 (a)	0	605	3.822	4.427	9.517	2.598
2007 (a)	0	468	3.432	3.900	10.031	2.725
2008 (a)	3	582	4.293	4.878	8.364	2.351
2009 (a)	0	472	4.871	5.343	4.971	1.507
2010	0	402	5.524	5.926	5.802	1.891
2011 (a)	1	347	5.860	6.208	5.859	1.942
2012 (a)	0	302	6.359	6.661	5.491	1.770
2013	0	215	7.119	7.334	6.472	2.084
2014 (a)	55	205	7.996	8.256	7.814	2.345

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

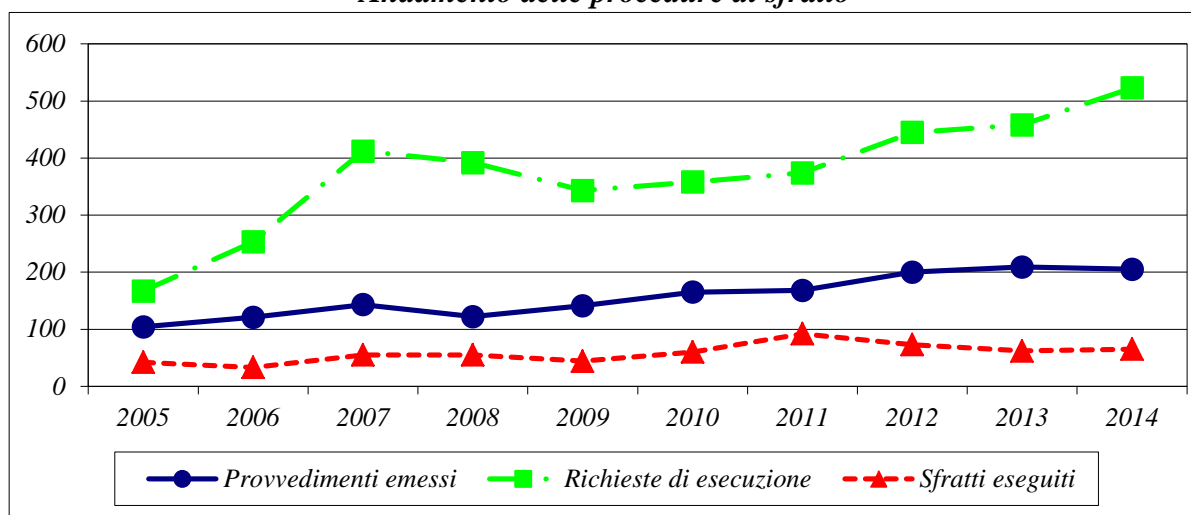


# VALLE D'AOSTA

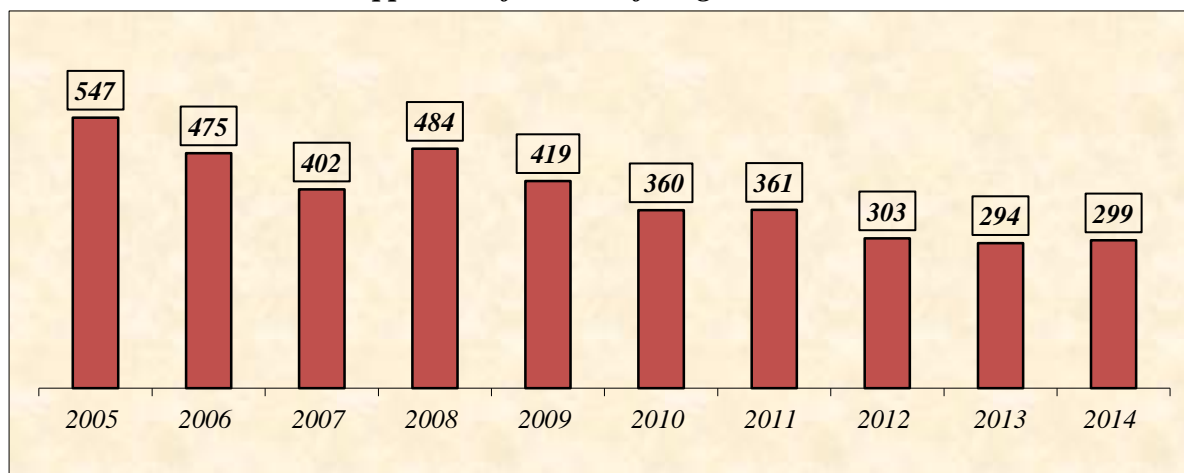
Tab.4

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	19	85	104	167	42
2006	0	18	103	121	253	33
2007	0	18	125	143	412	55
2008	0	17	105	122	392	55
2009	0	9	132	141	343	44
2010	0	20	145	165	358	60
2011	0	16	152	168	374	92
2012	0	30	170	200	445	73
2013	0	27	182	209	458	62
2014	0	6	199	205	523	65

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



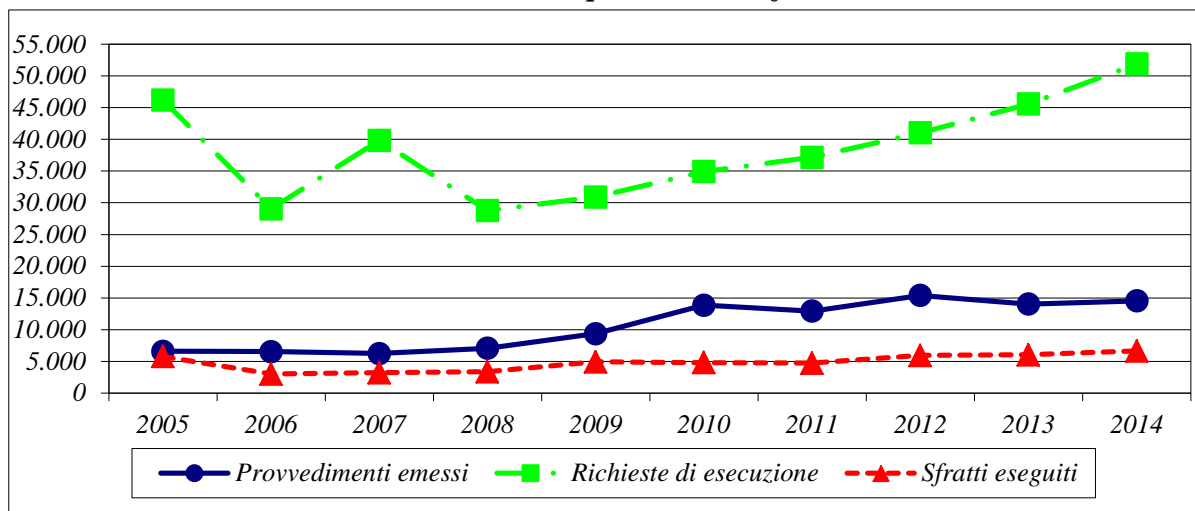
# L O M B A R D I A

Tab. 5

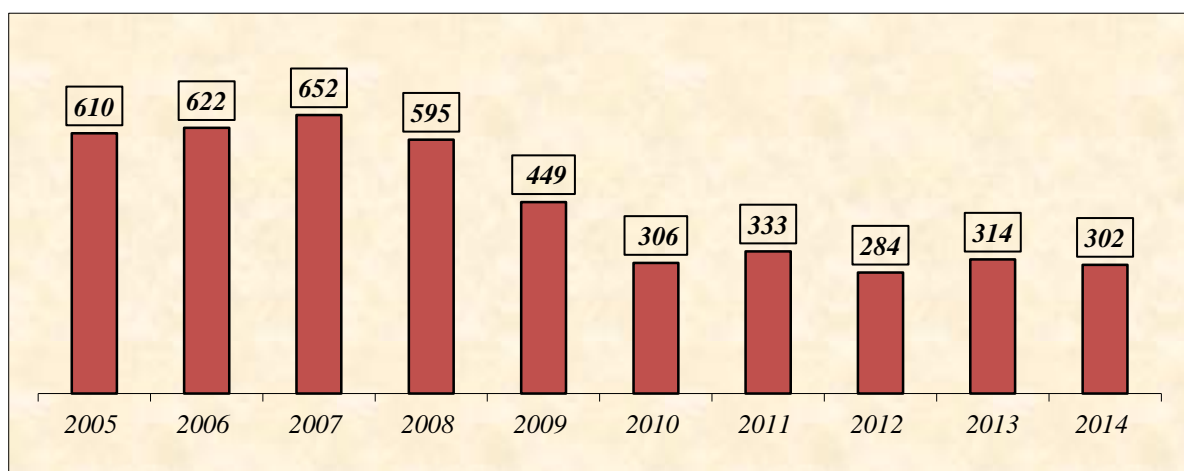
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	33	1.885	4.666	6.584	46.191	5.756
2006 (a)	76	1.560	4.907	6.543	29.056	2.993
2007 (a)	55	1.197	4.990	6.242	39.843	3.210
2008 (a)	79	1.174	5.810	7.063	28.767	3.356
2009 (a)	92	743	8.529	9.364	30.912	4.919
2010 (a)	168	1.186	12.511	13.865	34.932	4.794
2011 (a)	209	1.167	11.546	12.922	37.171	4.731
2012 (a)	195	1.360	13.832	15.387	41.034	5.925
2013 (a)	1	684	13.352	14.037	45.591	6.023
2014	0	521	14.012	14.533	51.891	6.640

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

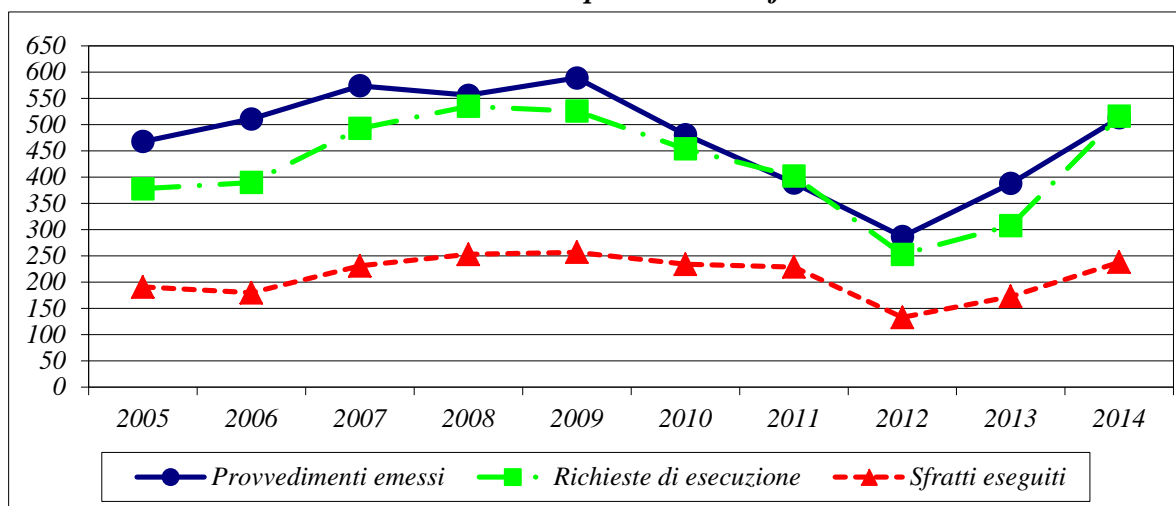


# TRENTINO ALTO ADIGE

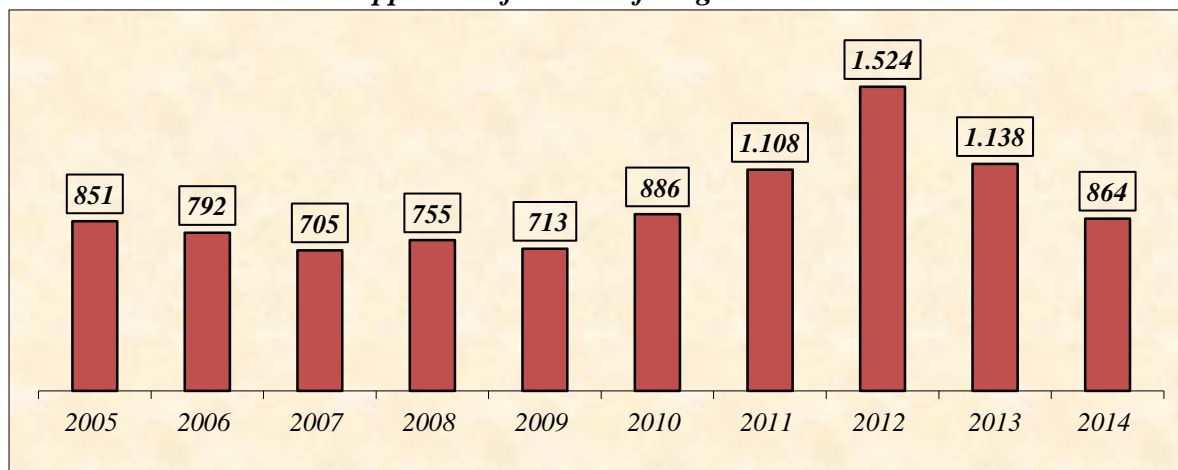
Tab. 6

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	28	139	301	468	378	191
2006	20	122	369	511	390	180
2007	25	129	420	574	493	231
2008	20	98	438	556	535	253
2009	20	105	464	589	526	257
2010	13	60	408	481	454	234
2011	24	91	274	389	402	229
2012	1	20	266	287	253	133
2013	12	41	335	388	308	173
2014	10	52	451	513	516	238

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*





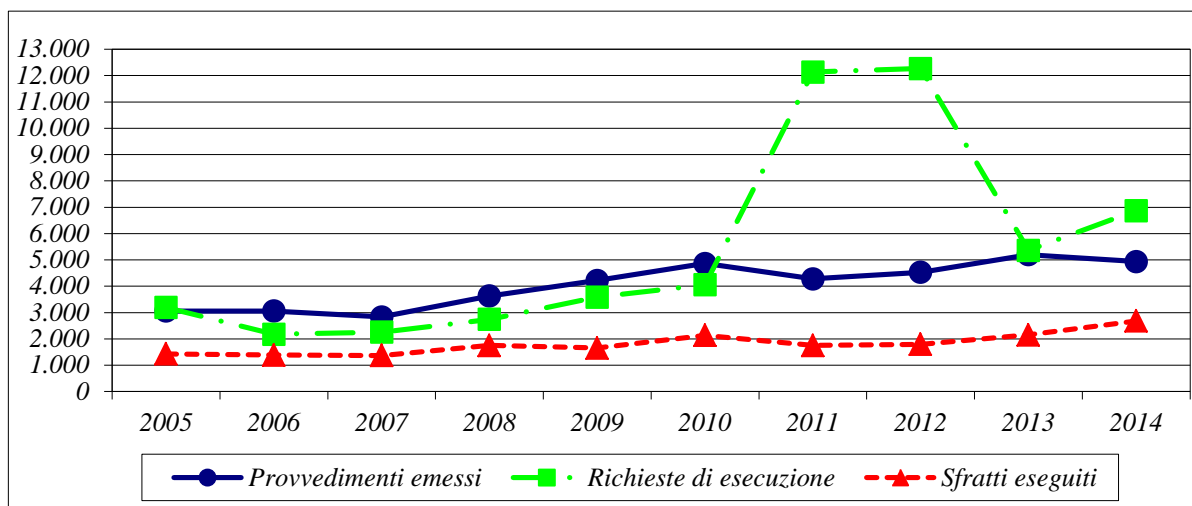
# V E N E T O

Tab. 7

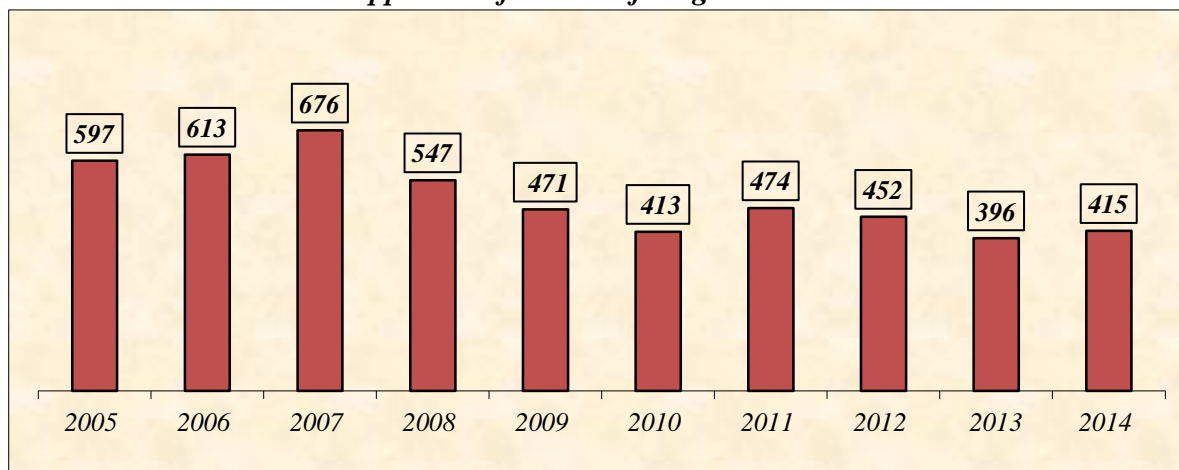
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	5	602	2.548	3.155	3.192	1.428
2006	0	550	2.572	3.122	2.494	1.388
2007	13	448	2.372	2.833	2.254	1.367
2008 (a)	6	693	2.933	3.632	2.743	1.753
2009 (a)	0	372	3.847	4.219	3.588	1.656
2010 (a)	0	342	4.520	4.862	4.055	2.136
2011 (a)	0	229	4.051	4.280	12.134	1.752
2012 (a)	16	186	4.329	4.531	12.271	1.793
2013 (a)	0	206	4.993	5.199	5.363	2.152
2014 (a)	0	170	4.767	4.937	6.868	2.682

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

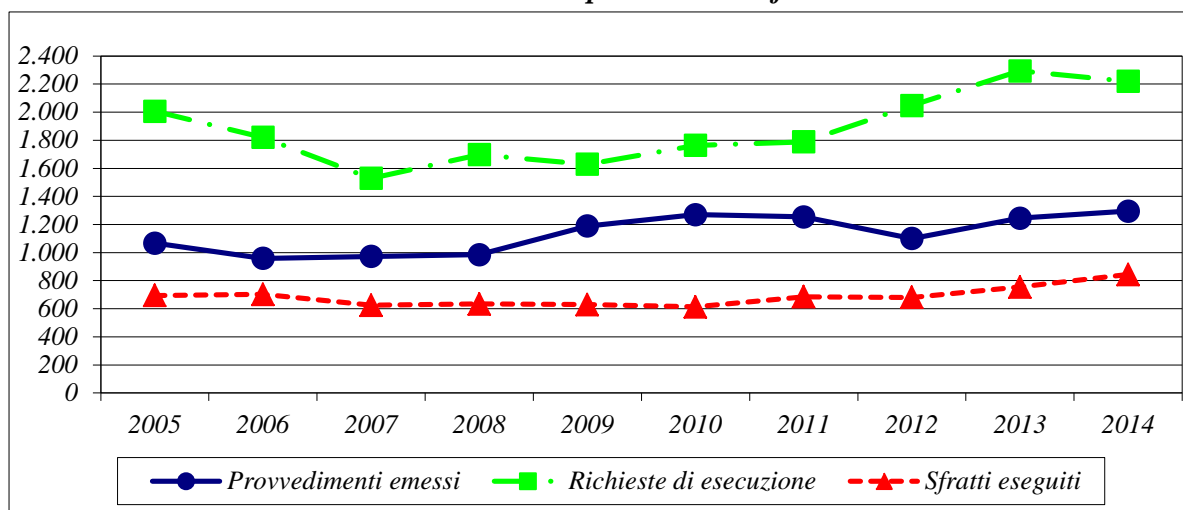


# FRIULI VENEZIA GIULIA

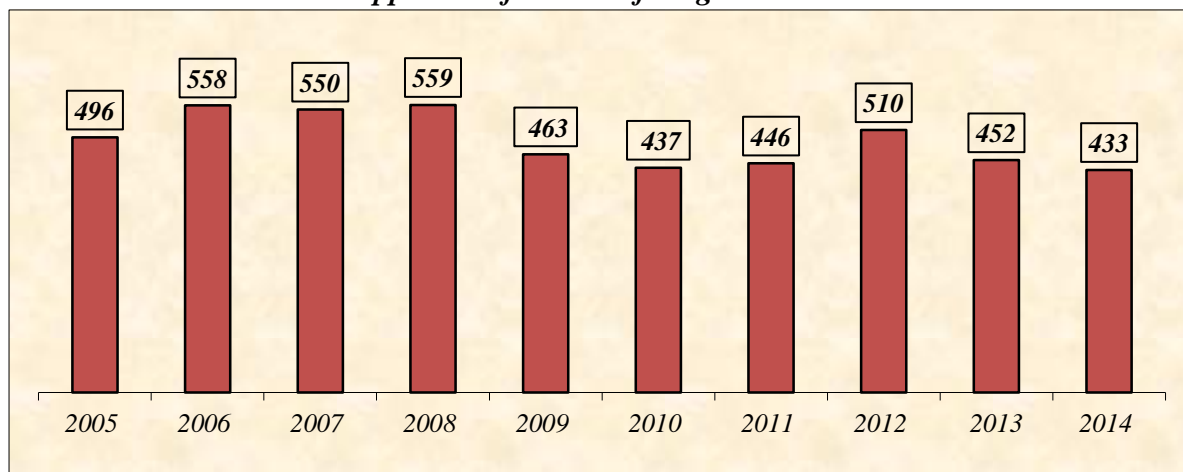
Tab. 8

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	77	252	738	1.067	2.006	694
2006	4	195	760	959	1.821	703
2007	6	147	820	973	1.529	625
2008	13	141	831	985	1.698	634
2009	1	130	1.058	1.189	1.629	630
2010	0	125	1.145	1.270	1.764	614
2011	2	145	1.107	1.254	1.789	685
2012	0	99	1.001	1.100	2.047	681
2013	2	101	1.142	1.245	2.293	755
2014	17	110	1.168	1.295	2.219	844

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



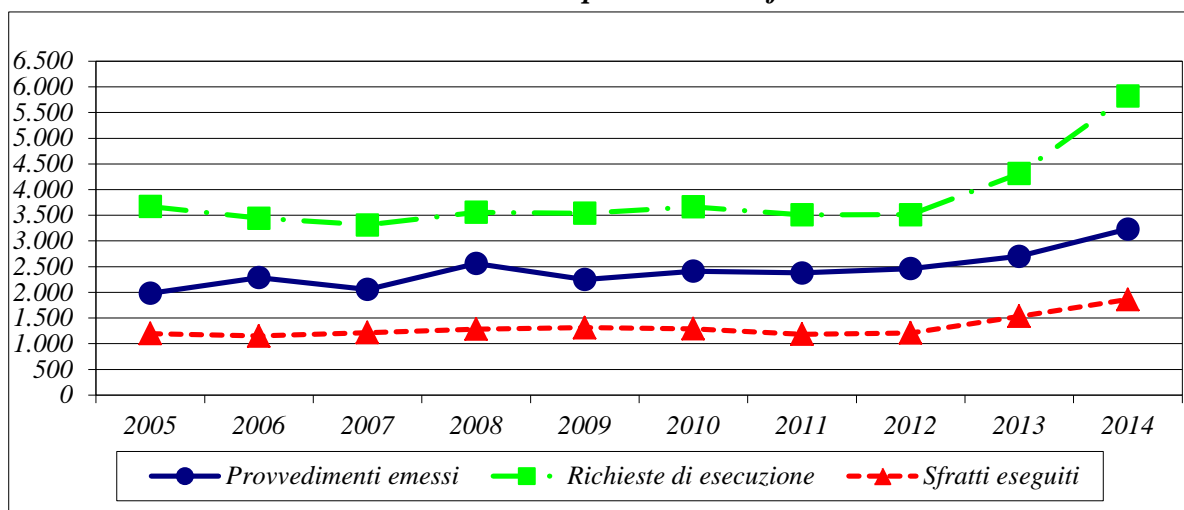
# LIGURIA

Tab. 9

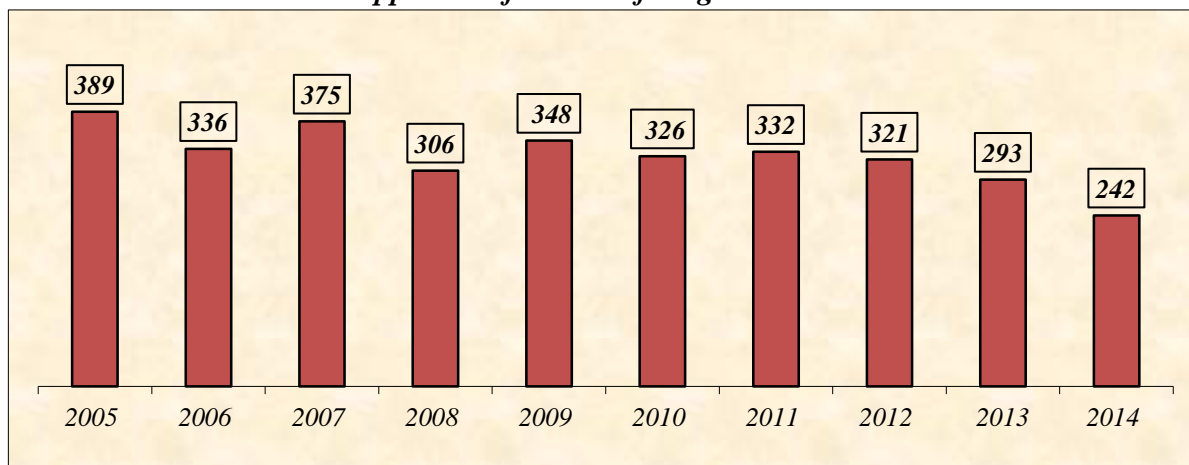
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	370	1.612	1.982	3.671	1.196
2006	0	477	1.820	2.297	3.461	1.166
2007	47	502	1.509	2.058	3.313	1.216
2008 (a)	19	594	1.950	2.563	3.558	1.285
2009 (a)	2	381	1.869	2.252	3.541	1.311
2010	173	405	1.833	2.411	3.664	1.292
2011 (a)	134	273	1.972	2.379	3.508	1.184
2012 (a)	161	296	2.006	2.463	3.513	1.210
2013	418	195	2.089	2.702	4.314	1.533
2014	791	219	2.222	3.232	5.824	1.861

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti

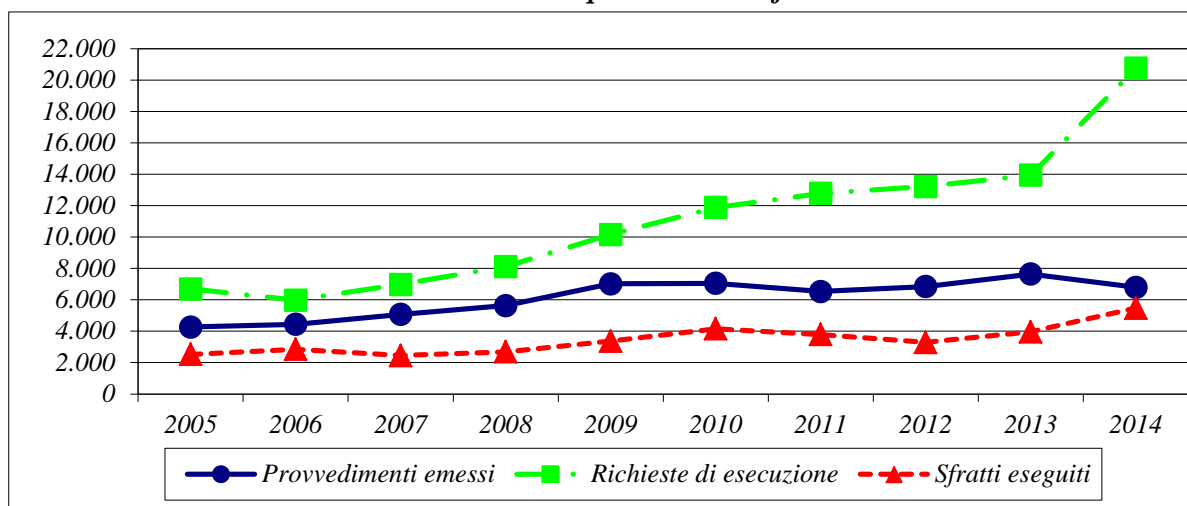


## EMILIA ROMAGNA

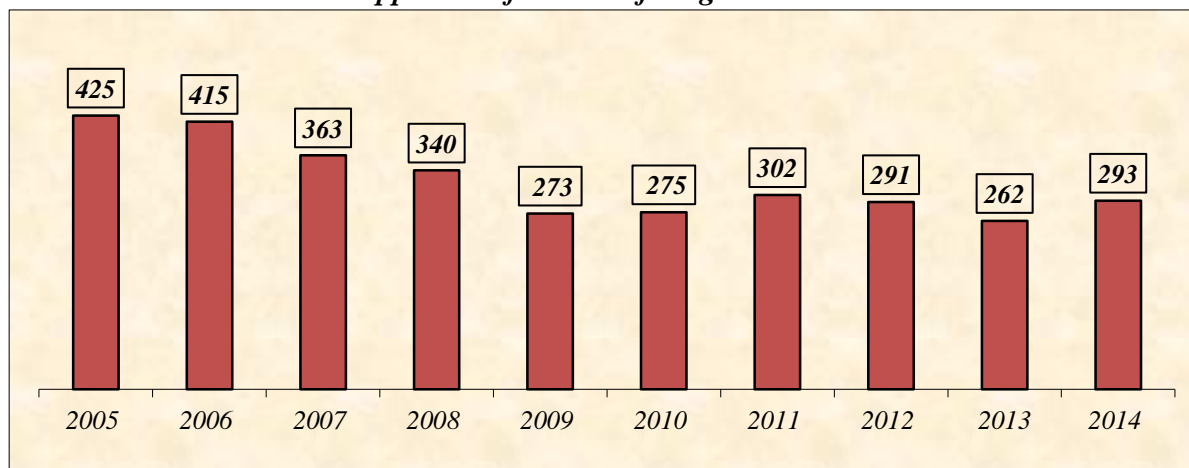
Tab. 10

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	100	665	3.504	4.269	6.692	2.527
2006	36	585	3.820	4.441	5.982	2.848
2007	36	569	4.471	5.076	6.980	2.449
2008	34	591	5.013	5.638	8.126	2.687
2009	22	476	6.518	7.016	10.162	3.370
2010	14	474	6.566	7.054	11.883	4.156
2011	15	387	6.132	6.534	12.783	3.790
2012	1	368	6.476	6.845	13.217	3.284
2013	18	218	7.406	7.642	13.943	3.962
2014	0	232	6.568	6.800	20.750	5.472

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



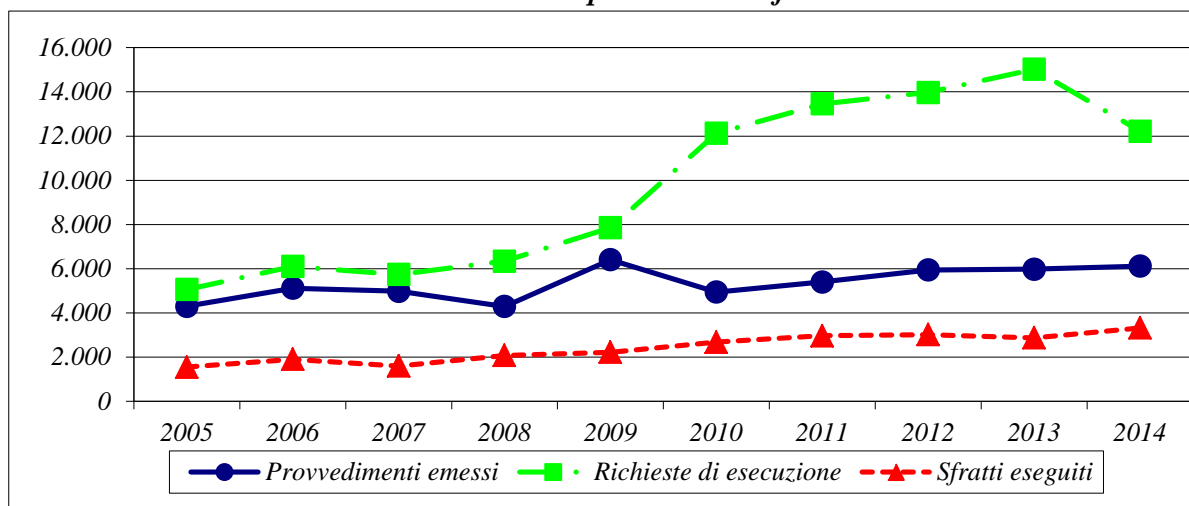
# T O S C A N A

Tab. 11

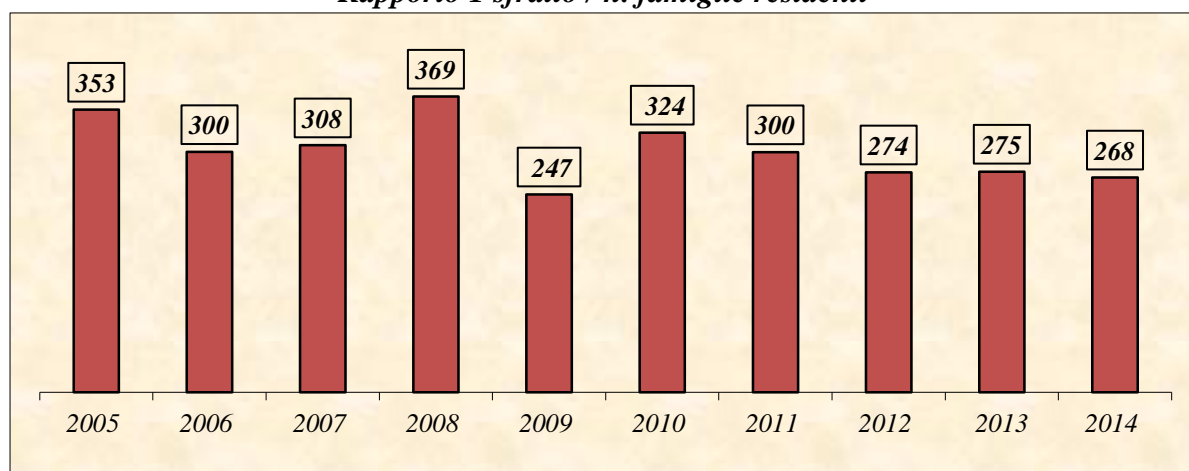
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	25	1.381	2.895	4.301	5.065	1.549
2006 (a)	80	1.457	3.584	5.121	6.130	1.880
2007 (a)	80	1.264	3.637	4.981	5.746	1.605
2008	43	819	3.430	4.292	6.342	2.079
2009 (a)	18	1.005	5.388	6.411	7.857	2.227
2010	4	567	4.372	4.943	12.128	2.683
2011	0	523	4.879	5.402	13.461	2.973
2012	10	430	5.502	5.942	13.976	3.023
2013	0	385	5.593	5.978	15.026	2.877
2014	0	270	5.847	6.117	12.222	3.323

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

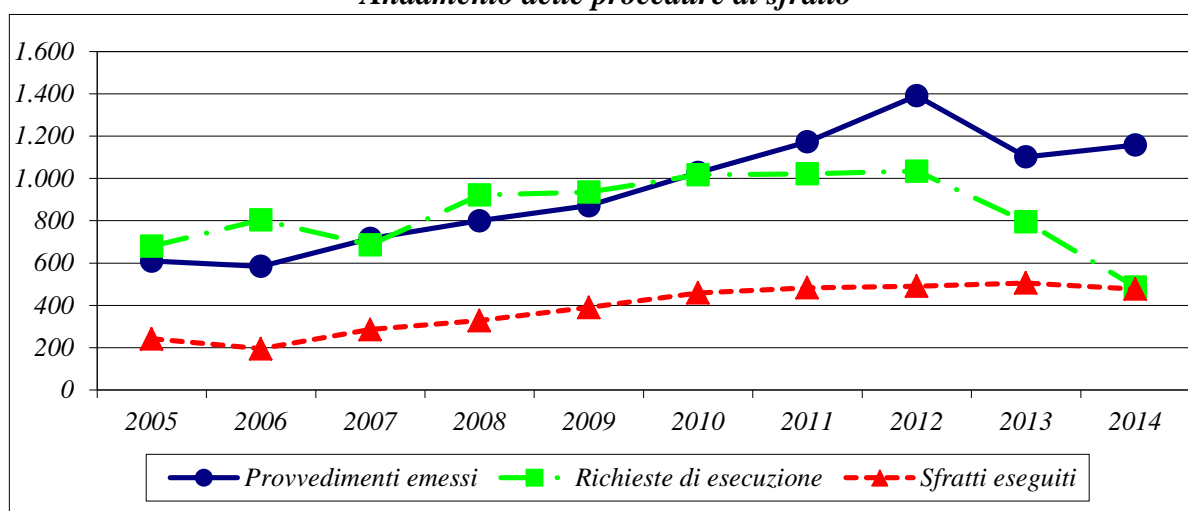


# UMBRIA

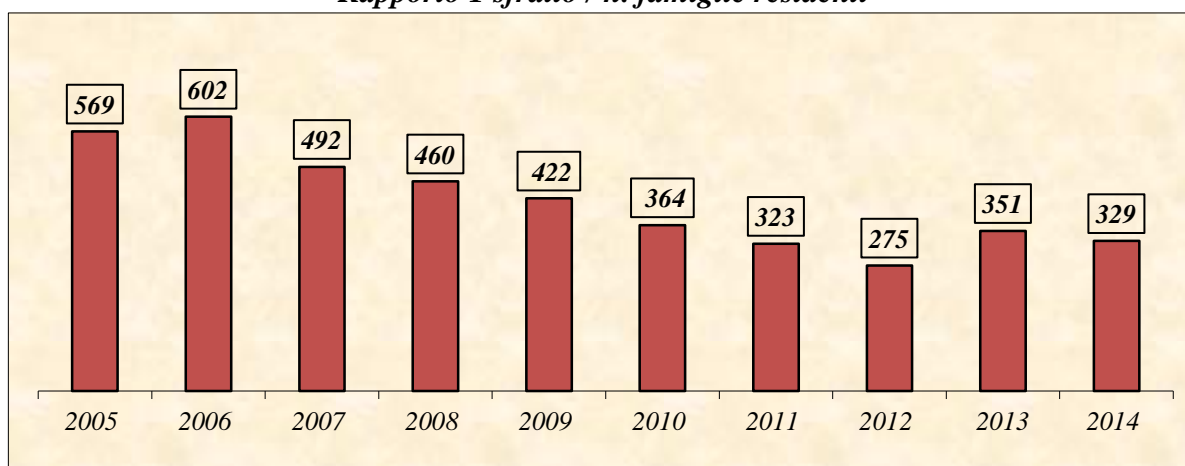
Tab. 12

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	70	44	496	610	680	242
2006	10	54	521	585	804	195
2007	7	72	637	716	686	286
2008	21	107	672	800	922	328
2009	3	86	782	871	936	390
2010	0	51	977	1.028	1.017	459
2011	0	54	1.119	1.173	1.022	483
2012	4	65	1.322	1.391	1.035	491
2013	0	37	1.065	1.102	795	506
2014	0	25	1.133	1.158	487	477

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

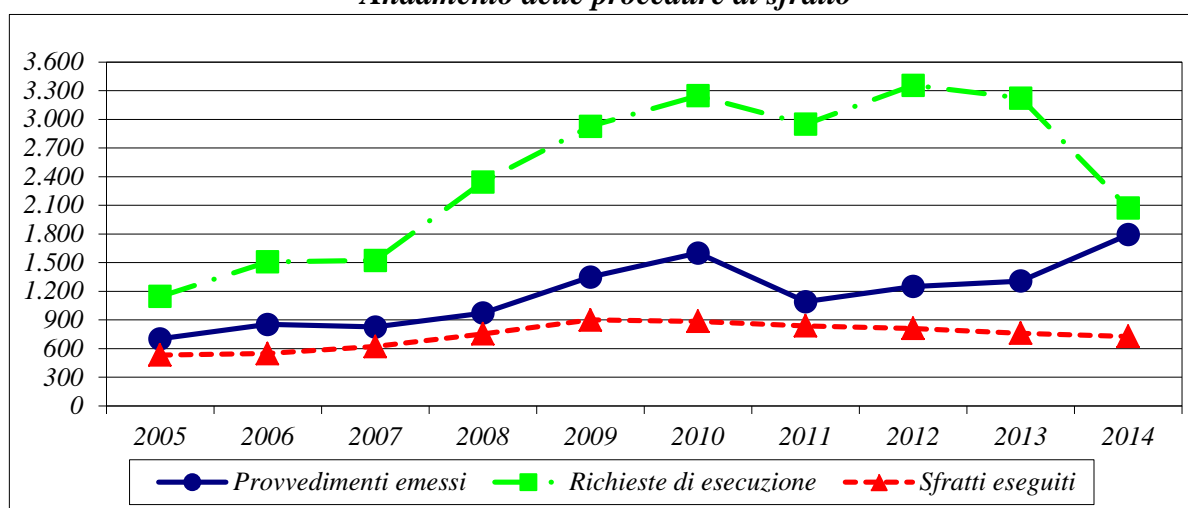


# MARCHE

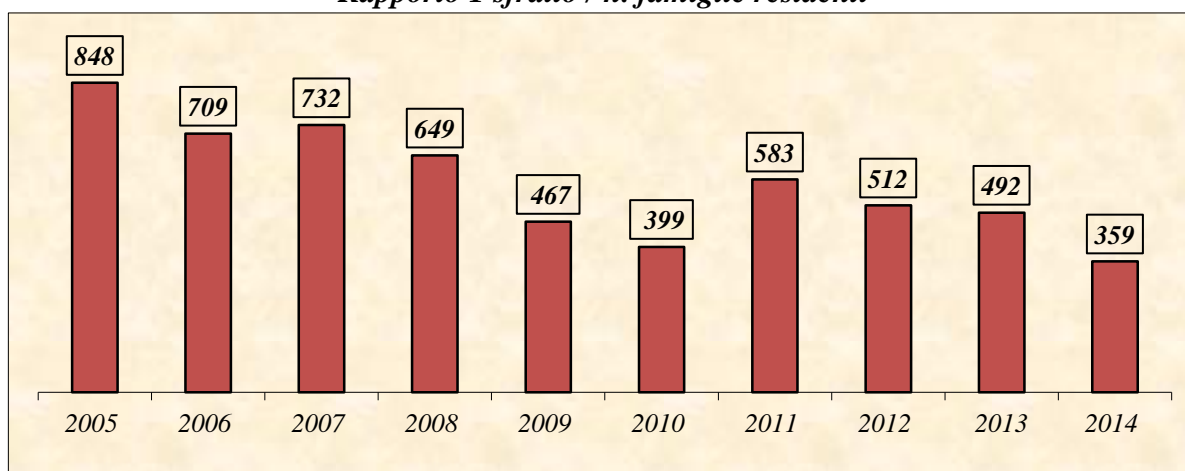
Tab. 13

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	106	96	501	703	1.147	533
2006	102	136	616	854	1.508	548
2007	93	116	618	827	1.523	622
2008	10	100	862	972	2.344	755
2009	8	139	1.203	1.350	2.927	901
2010	16	181	1.403	1.600	3.248	886
2011	11	62	1.019	1.092	2.950	838
2012	4	47	1.200	1.251	3.357	812
2013	0	60	1.248	1.308	3.223	762
2014	0	94	1.700	1.794	2.074	728

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



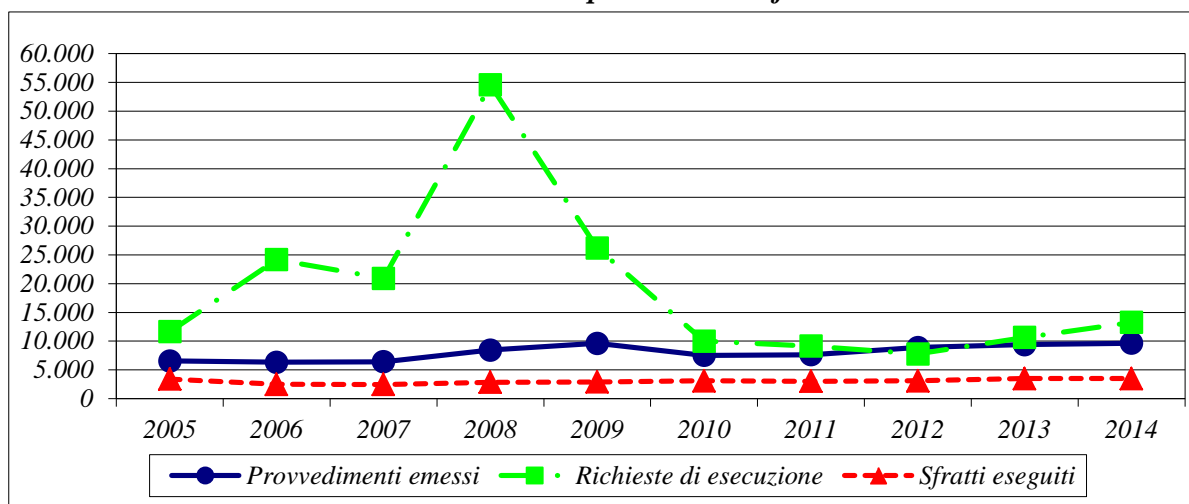
# LAZIO

Tab. 14

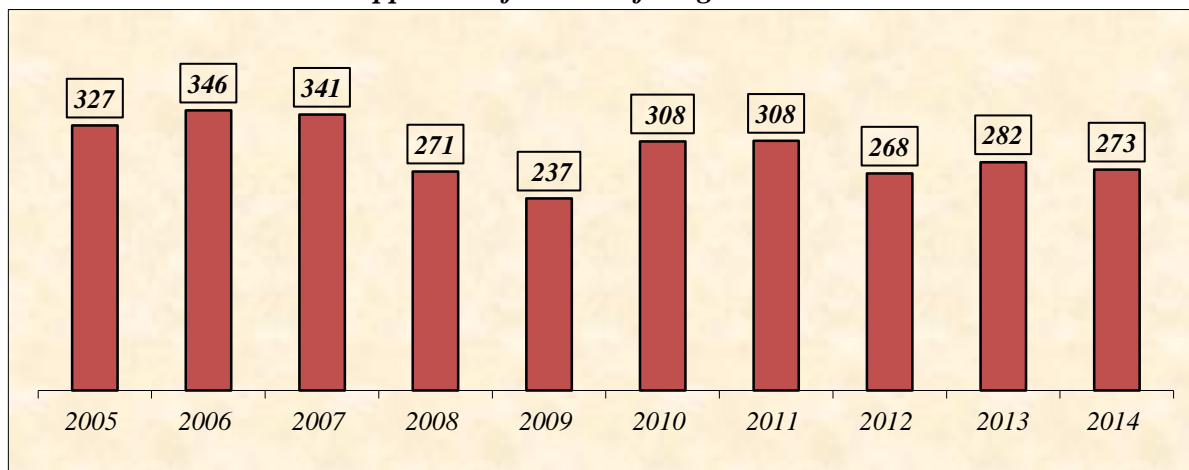
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	73	2.485	3.994	6.552	11.653	3.418
2006	70	2.276	3.980	6.326	24.191	2.482
2007	56	2.205	4.161	6.422	20.912	2.466
2008 (a)	77	2.795	5.562	8.434	54.573	2.845
2009	169	2.434	7.019	9.622	26.222	2.910
2010 (a)	146	1.591	5.796	7.533	10.002	3.098
2011	285	1.388	5.952	7.625	9.147	3.008
2012	534	1.336	7.009	8.879	7.791	3.100
2013	616	823	7.949	9.388	10.658	3.493
2014 (a)	613	697	8.338	9.648	13.251	3.503

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*





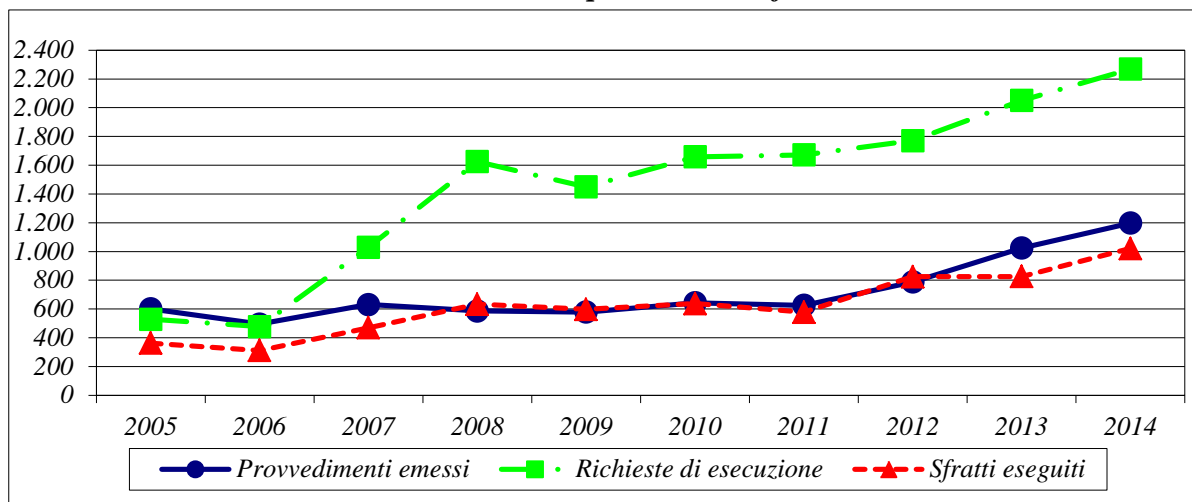
# A B R U Z Z O

Tab. 15

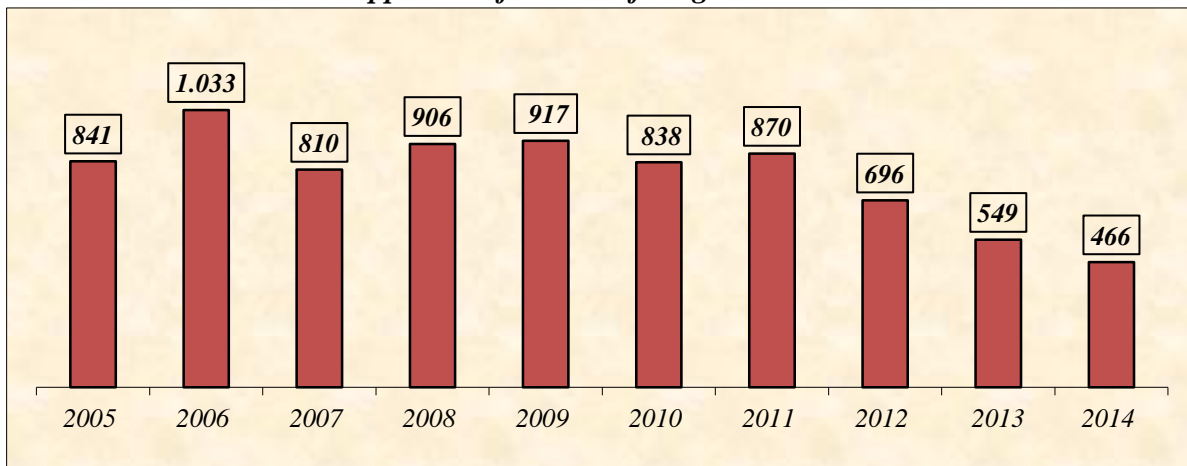
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	3	92	506	601	529	363
2006 (a)	5	93	397	495	477	311
2007 (a)	1	97	533	631	1.030	470
2008 (a)	11	88	487	586	1.625	633
2009 (a)	2	86	491	579	1.449	598
2010 (a)	0	83	560	643	1.659	638
2011 (a)	9	60	556	625	1.672	578
2012 (a)	10	64	714	788	1.771	825
2013 (a)	0	67	957	1.024	2.051	826
2014	34	70	1.094	1.198	2.269	1.021

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

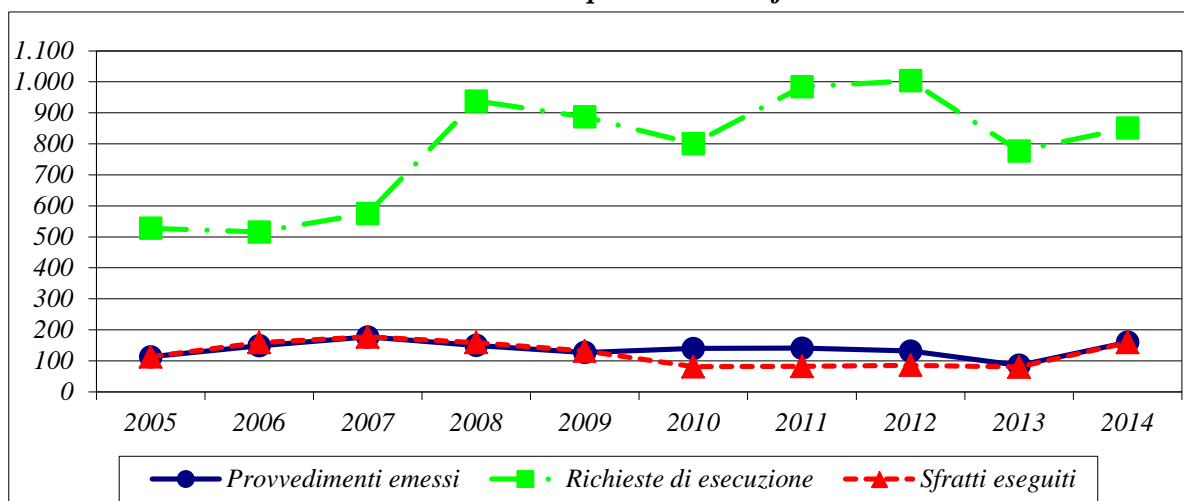


# MOLISE

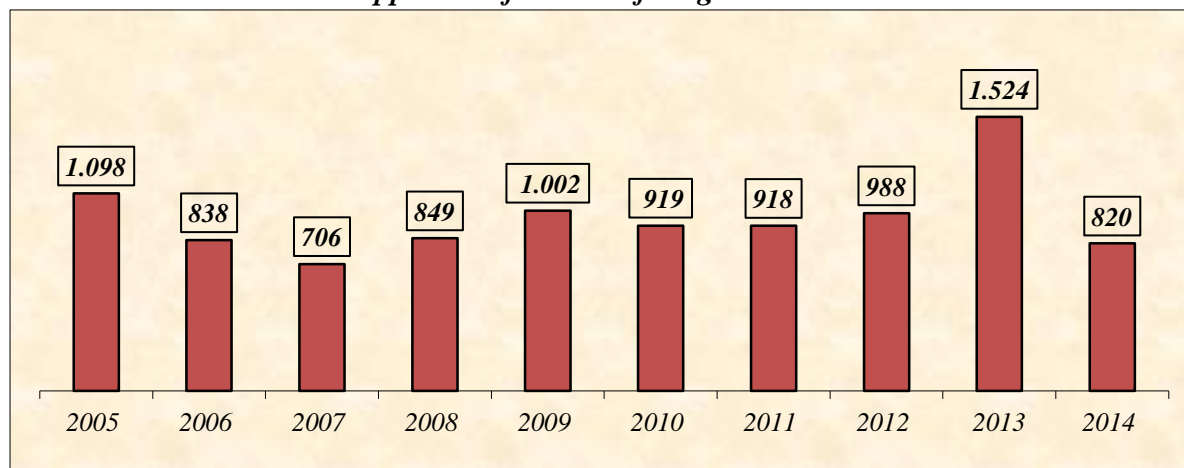
Tab. 16

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	37	76	113	528	113
2006	0	23	126	149	516	159
2007	0	30	147	177	576	177
2008	4	31	115	150	938	159
2009	0	18	109	127	887	132
2010	0	31	109	140	801	81
2011	2	23	116	141	984	82
2012	0	16	116	132	1.004	86
2013	0	31	55	86	777	80
2014	20	25	115	160	851	159

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



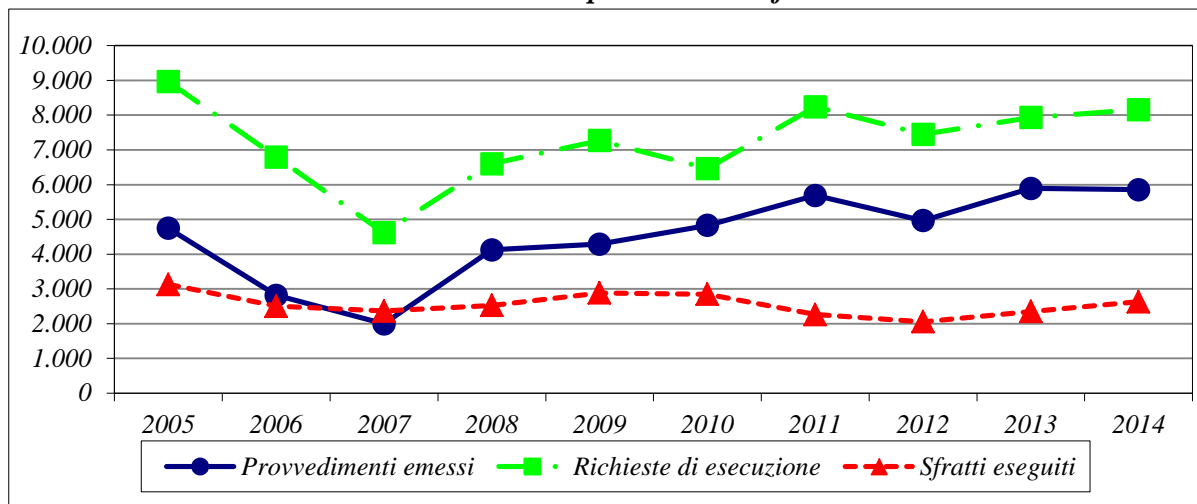
# CAMPANIA

Tab. 17

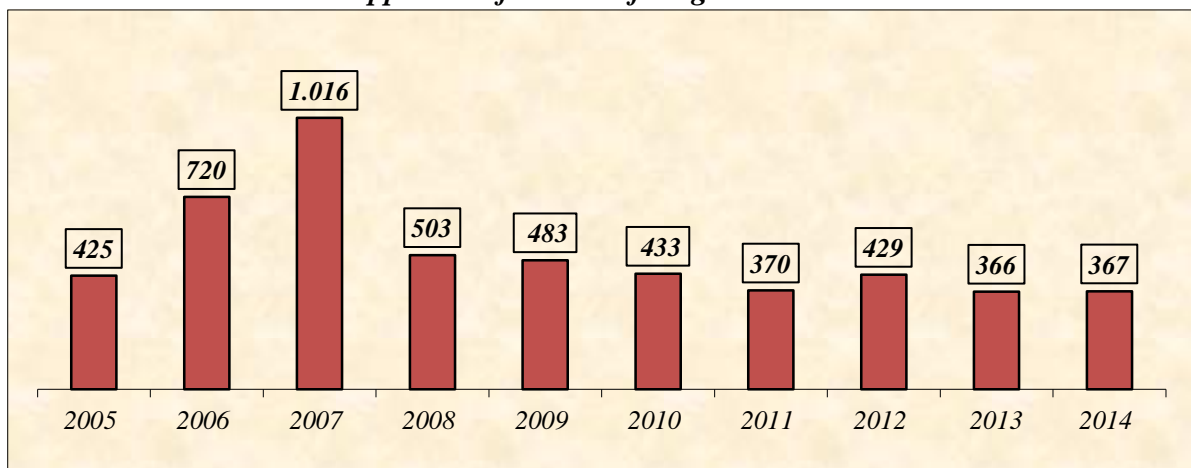
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	201	1.382	3.161	4.744	8.963	3.130
2006 (a)	200	935	1.681	2.816	6.795	2.504
2007 (a)	97	580	1.318	1.995	4.614	2.366
2008 (a)	65	1.264	2.796	4.125	7.229	2.605
2009 (a)	162	1.231	2.896	4.289	7.267	2.885
2010 (a)	172	1.258	3.396	4.826	6.462	2.848
2011 (a)	23	1.390	4.277	5.690	8.239	2.263
2012 (a)	38	969	3.958	4.965	7.449	2.054
2013 (a)	77	1.086	4.730	5.893	7.934	2.348
2014 (a)	20	953	4.882	5.855	8.160	2.631

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



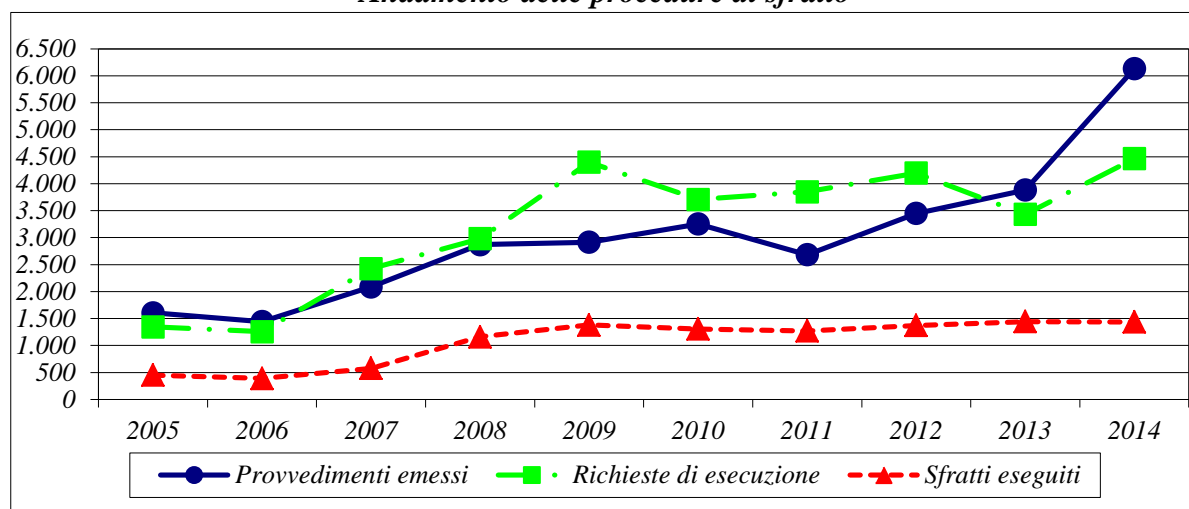
# PUGLIA

Tab. 18

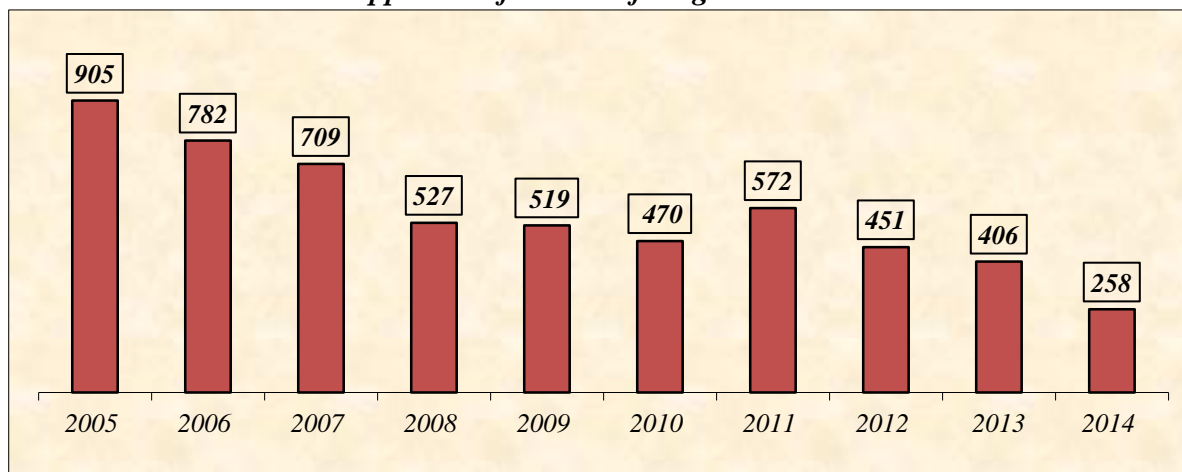
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	16	357	1.234	1.607	1.346	451
2006 (a)	9	533	1.352	1.894	1.257	391
2007 (a)	102	530	1.456	2.088	2.427	578
2008 (a)	73	562	2.237	2.872	2.982	1.163
2009 (a)	170	528	2.218	2.916	4.400	1.381
2010 (a)	163	575	2.516	3.254	3.707	1.306
2011 (a)	74	402	2.207	2.683	3.850	1.270
2012 (a)	121	197	3.131	3.449	4.196	1.373
2013 (a)	100	366	3.416	3.882	3.432	1.442
2014 (a)	407	329	5.395	6.131	4.463	1.437

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



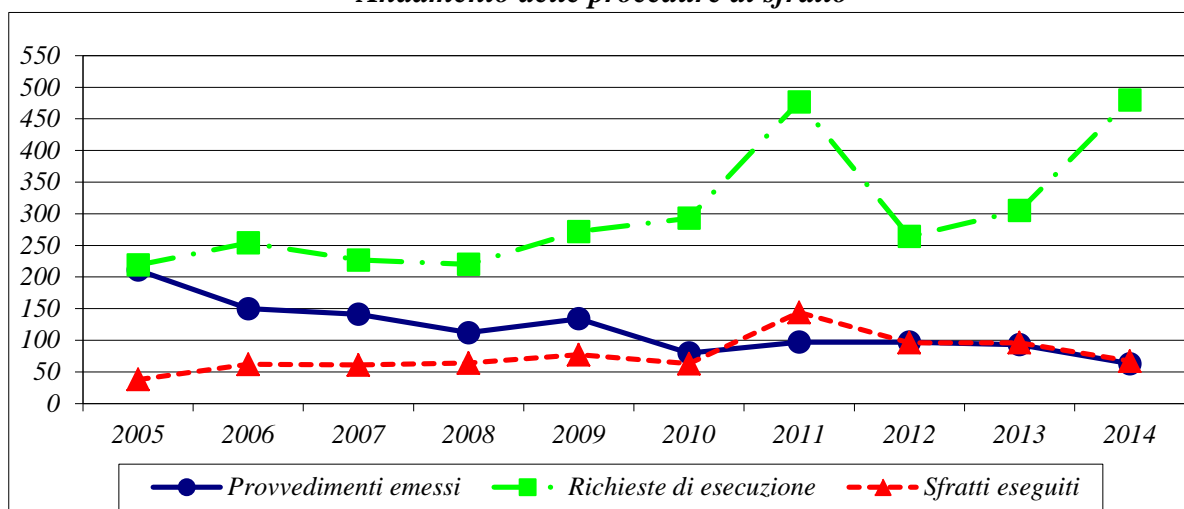
# BASILICATA

Tab. 19

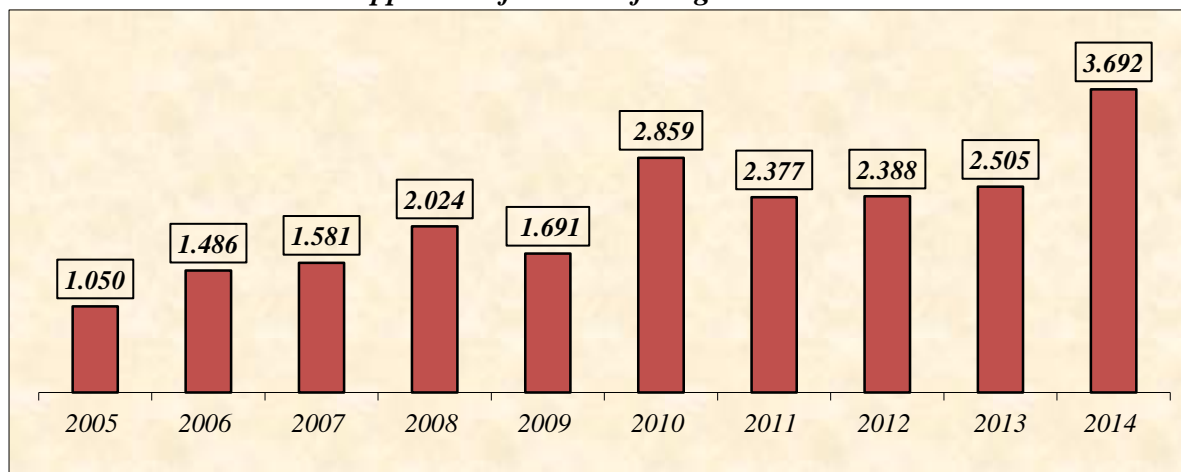
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	30	49	132	211	219	38
2006	3	22	125	150	254	62
2007	0	24	117	141	227	61
2008	2	11	99	112	220	64
2009	1	13	120	134	272	77
2010	0	13	67	80	293	63
2011	0	11	86	97	477	144
2012	1	7	89	97	264	96
2013	6	4	83	93	305	96
2014 (a)	0	2	61	63	480	67

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



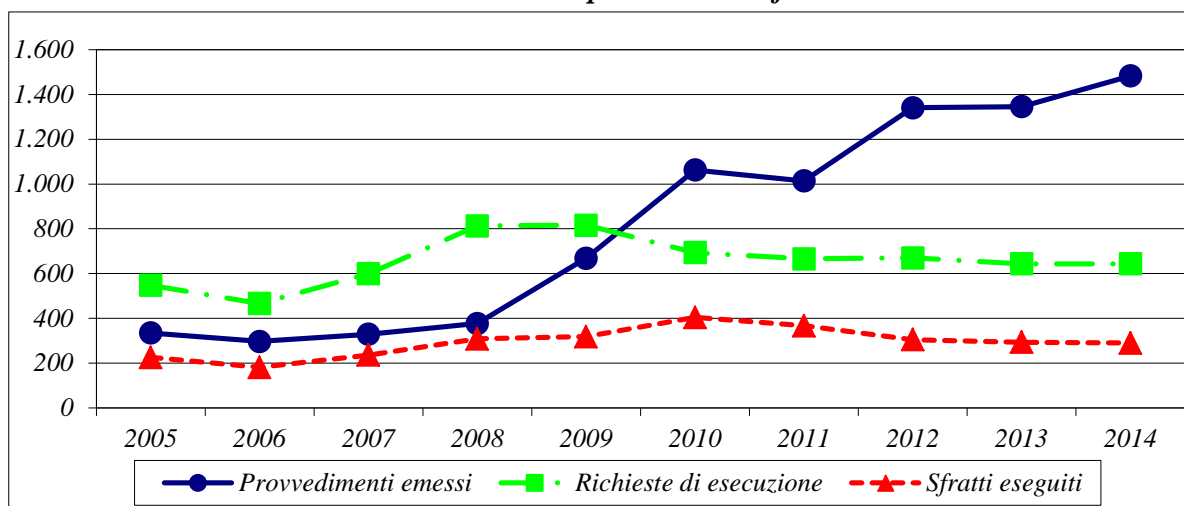
# CALABRIA

Tab. 20

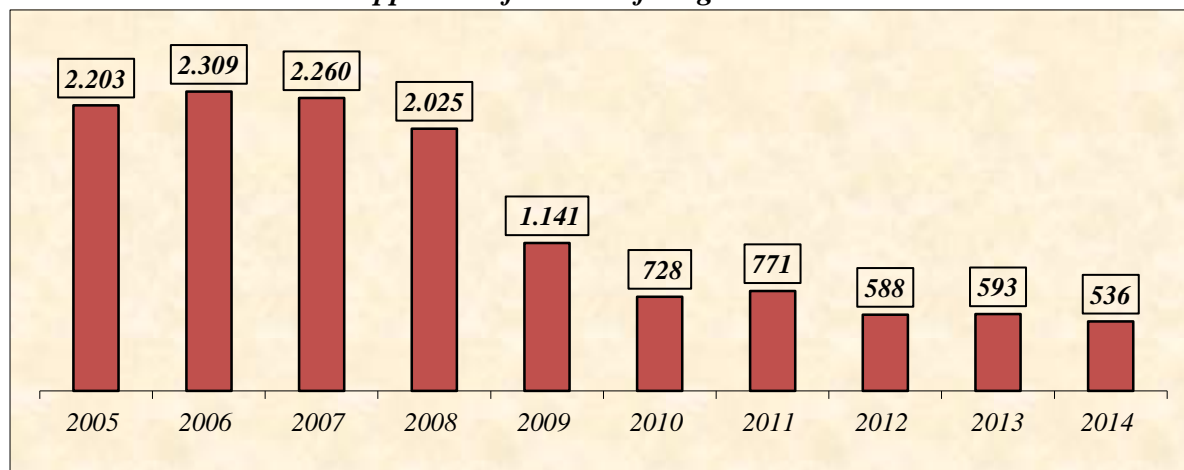
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	35	56	244	335	548	225
2006	16	54	252	322	518	191
2007	31	131	167	329	599	236
2008 (a)	28	142	207	377	813	308
2009	20	315	334	669	816	318
2010	17	488	558	1.063	694	404
2011	28	434	552	1.014	666	367
2012	36	513	792	1.341	670	305
2013	20	558	768	1.346	644	293
2014	62	602	819	1.483	644	290

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



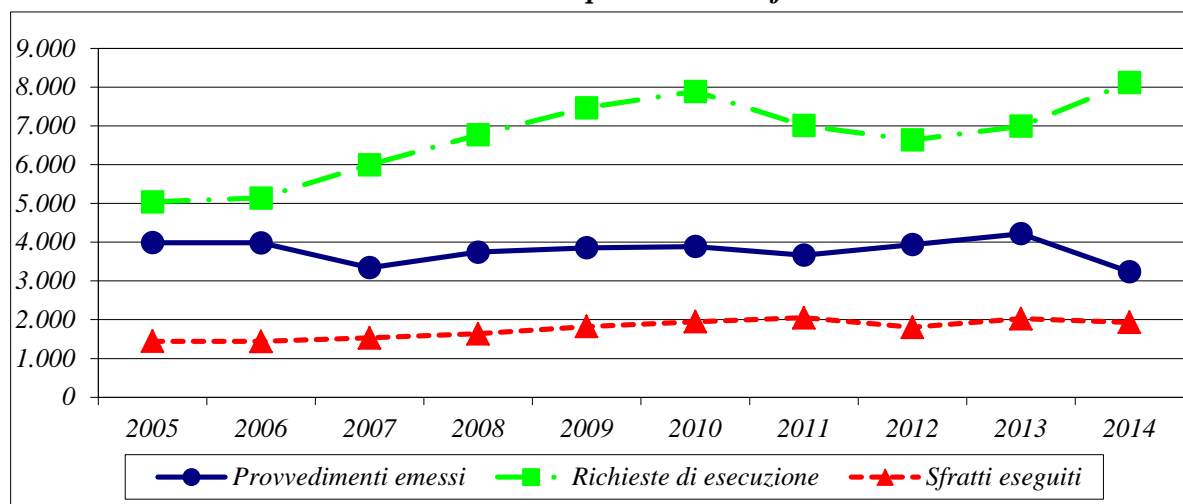
# SICILIA

Tab. 21

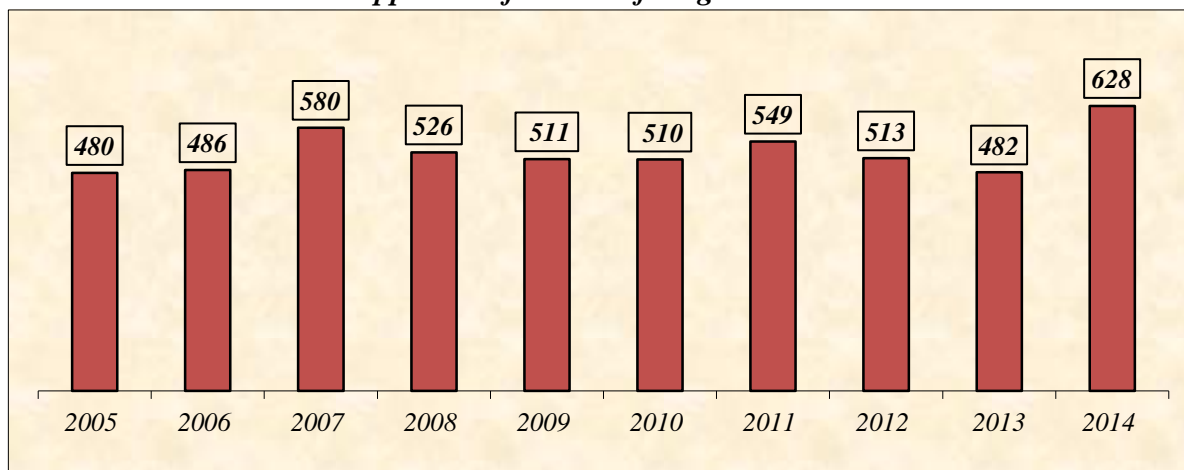
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	33	594	3.360	3.987	5.040	1.446
2006 (a)	36	822	3.125	3.983	5.141	1.441
2007	25	661	2.657	3.343	5.996	1.530
2008 (a)	31	704	3.009	3.744	6.770	1.638
2009	10	578	3.267	3.855	7.469	1.823
2010	14	582	3.292	3.888	7.887	1.949
2011	15	413	3.237	3.665	7.009	2.052
2012	42	298	3.596	3.936	6.636	1.805
2013	1.384	310	2.525	4.219	6.992	2.028
2014 (a)	1.402	223	1.612	3.237	8.120	1.930

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti



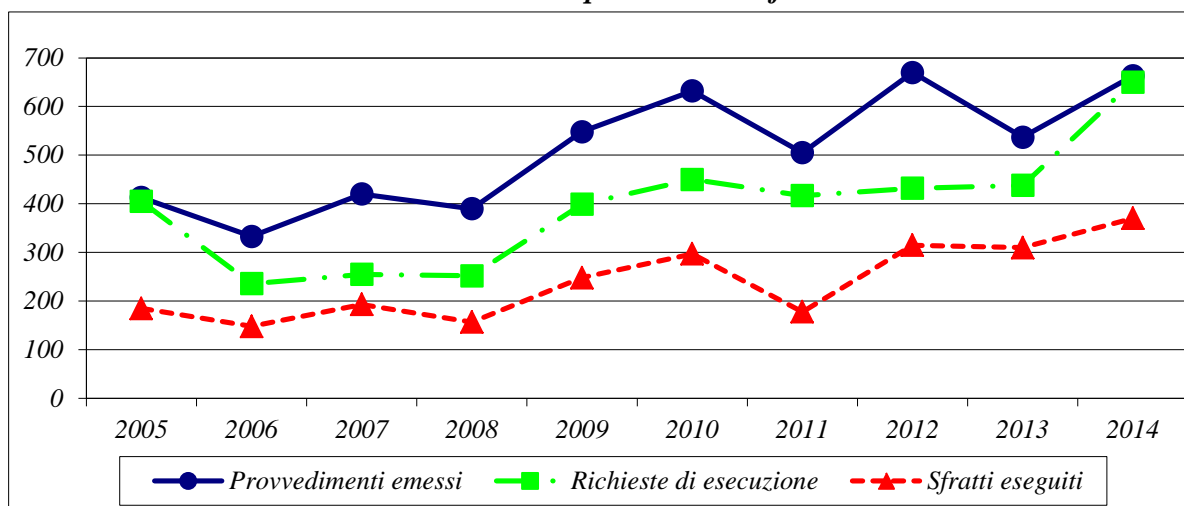
# SARDEGNA

Tab. 22

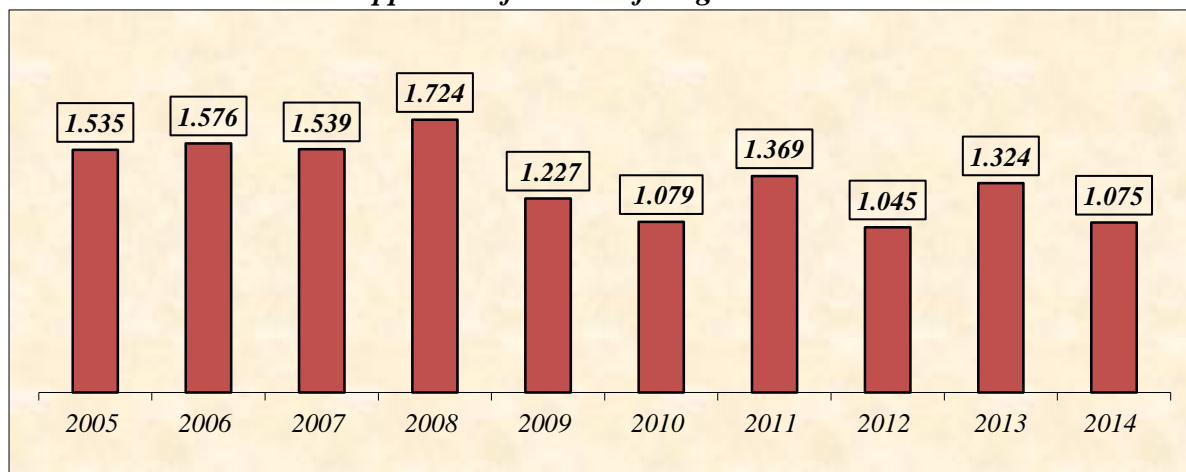
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	3	80	330	413	405	185
2006 (a)	2	31	377	410	256	205
2007 (a)	0	48	372	420	255	193
2008 (a)	0	36	354	390	252	157
2009 (a)	0	87	461	548	399	248
2010 (a)	0	61	571	632	450	297
2011 (a)	0	56	449	505	417	178
2012	0	37	633	670	432	315
2013 (a)	0	23	514	537	438	310
2014 (a)	2	25	636	663	650	370

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*





**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

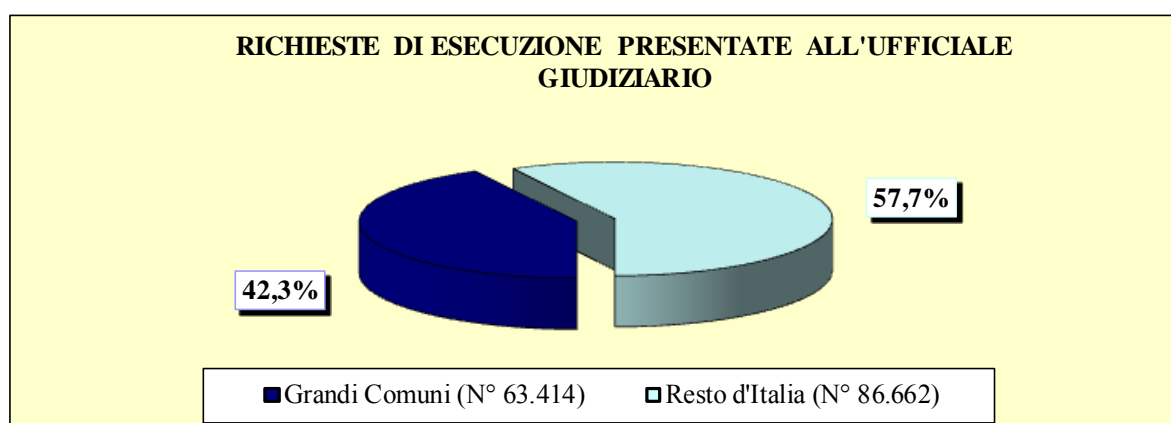
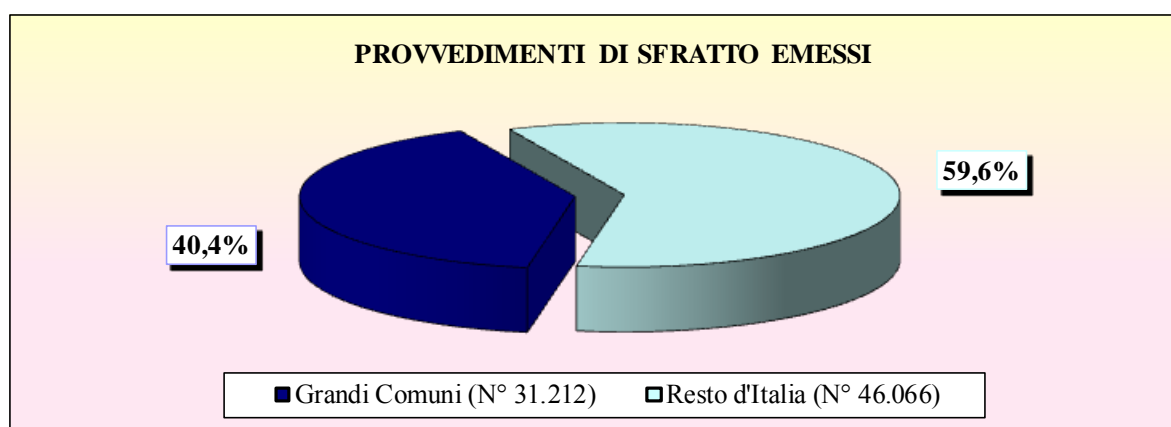
**3. – SITUAZIONE NELLE PROVINCE DEI GRANDI COMUNI –**

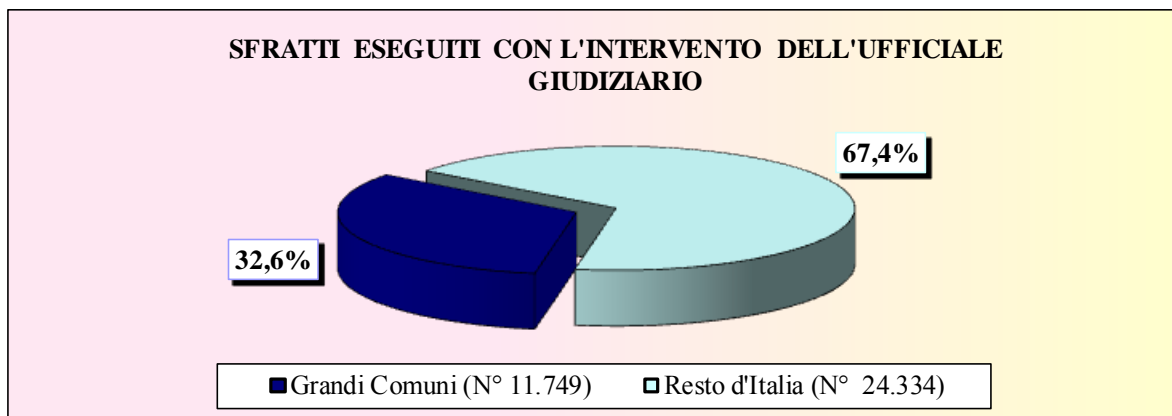


### 3.1 – Analisi delle procedure di rilascio di immobili ad uso abitativo nelle province dei grandi comuni

I *provvedimenti di sfratto emessi*, nel corso del 2014, nelle province di Torino, Milano, Venezia, Verona, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Catania, e Palermo sono stati in totale **31.212** (pari al **40,4%** del totale nazionale). Le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* - pari, in tali aree, a **63.714** - e gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* - pari a **11.749** - costituiscono, rispettivamente, il **42,5%** ed il **32,6%** del totale nazionale.

**Incidenza % dei Grandi Comuni sul totale nazionale**





Il raffronto con l'anno 2013 evidenzia un lieve aumento dei *provvedimenti di sfratto emessi* pari al **+3,6%**; Le *richieste di esecuzione presentate all'Ufficiale Giudiziario* e gli *sfratti eseguiti con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario* mostrano, invece, un più deciso incremento, pari rispettivamente, al **+18,5%** e al **+14,8%**.

Grandi comuni	Provvedimenti di sfratto emessi		Richieste di esecuzione (*)		Sfratti eseguiti (**)	
	Totale	Variaz. %	Totale	Variaz. %	Totale	Variaz. %
Torino	4.643	16,48	1.845	208,01	499	98,80
Milano	4.527	9,64	23.454	18,92	921	95,13
Venezia (a)	62	-25,30	3.184	9,91	549	-19,74
Verona (b)	1.216	-20,11	1.349	641,21	593	481,37
Genova	1.548	0,78	2.855	-2,53	955	-1,55
Bologna	1.500	-7,24	4.401	7,24	998	-1,58
Firenze	1.583	1,67	5.004	4,29	868	17,14
Roma (a)	8.264	1,76	10.263	28,67	2.726	6,48
Napoli (a)	3.583	7,92	6.590	12,67	2.015	20,88
Bari (a)	2.478	63,03	0	-100,00	327	-35,76
Catania (a)	198	-80,55	3.112	14,58	664	6,58
Palermo	1.610	-6,45	1.657	5,54	634	-0,78
<b>Totale</b>	<b>31.212</b>	<b>3,59</b>	<b>63.714</b>	<b>18,53</b>	<b>11.749</b>	<b>14,83</b>
<b>Totale Italia</b>	<b>77.278</b>	<b>4,98</b>	<b>150.076</b>	<b>14,55</b>	<b>36.083</b>	<b>13,45</b>

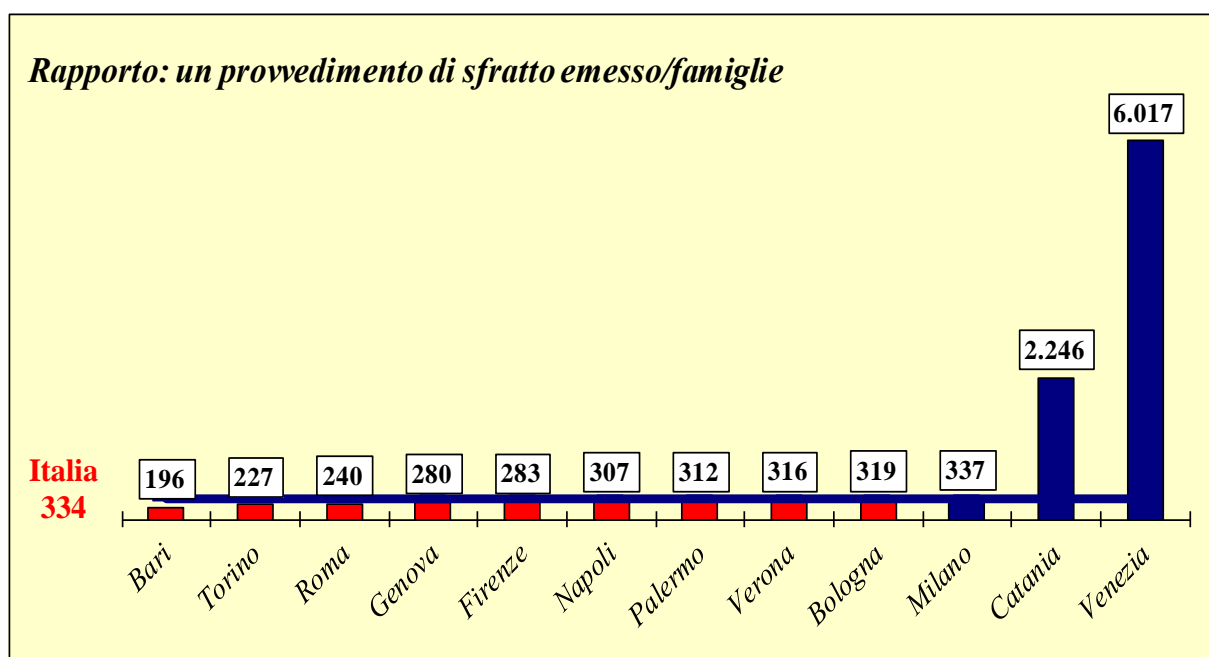
(a) - Dati incompleti

(b) - I dati relativi alle richieste di esecuzione e agli sfratti eseguiti sono comprensivi di immobili ad uso abitativo, commerciale, industriale e agricolo

(\*) Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

Prendendo in considerazione il rapporto tra i provvedimenti di sfratto emessi e il numero delle famiglie residenti si nota come ben 9 delle province dei 12 grandi comuni sopra indicati presentino una situazione peggiore di quella nazionale che si attesta a uno sfratto ogni **334** famiglie. La provincia che denuncia la situazione più grave è Bari con uno sfratto ogni **196** famiglie, seguita da Torino (**1/227**), Roma (**1/240**), Genova (**1/280**), Firenze (**1/283**), Napoli (**1/307**), Palermo (**1/312**), Verona (**1/316**) e Bologna con uno sfratto ogni **319** famiglie.



*N.B - In rosso le regioni che presentano il rapporto 1 sfratto/famiglie al di sotto della media nazionale. Per le province di Catania e Venezia i dati relativi agli sfratti emessi sono incompleti, per cui il rapporto potrebbe risulta poco attendibile.*



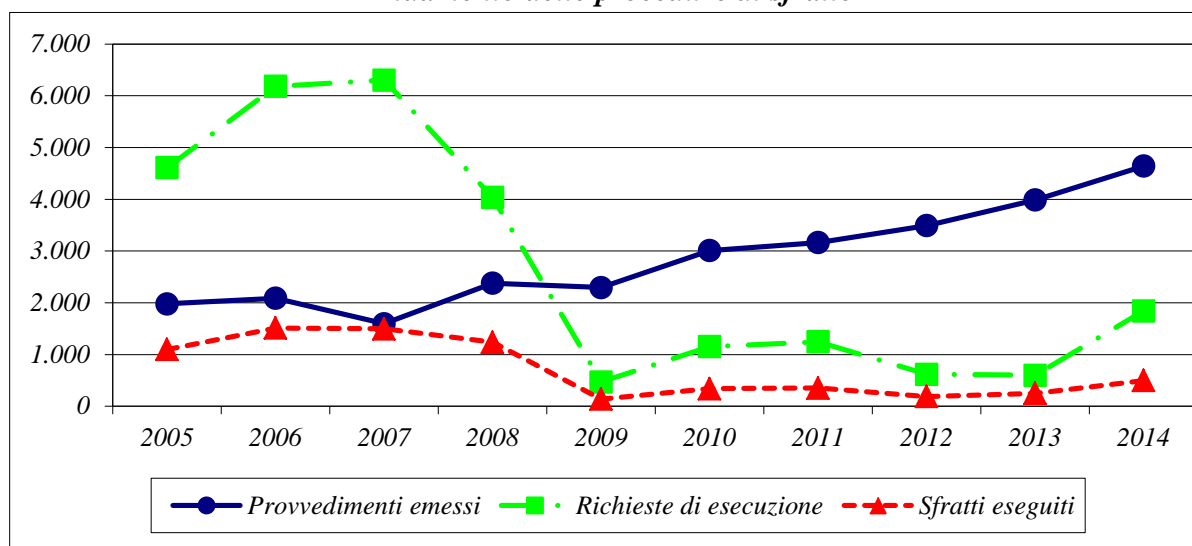
# TORINO

Tab. 23

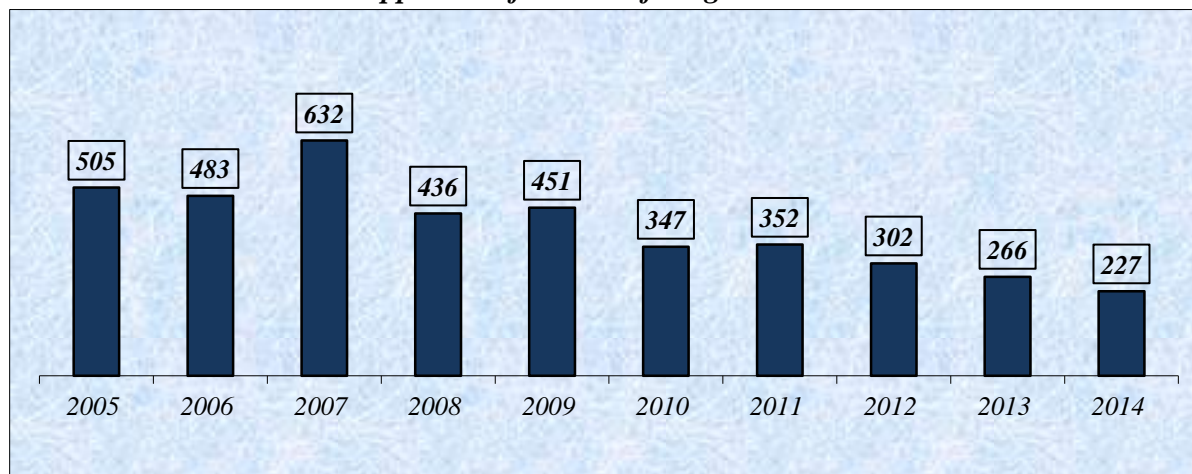
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	0	428	1.552	1.980	4.613	1.097
2006 (a)	0	465	1.622	2.087	6.184	1.511
2007 (a)	0	284	1.311	1.595	6.303	1.496
2008 (a)	0	390	1.988	2.378	4.037	1.237
2009 (a)	0	310	1.986	2.296	470	138
2010	0	238	2.772	3.010	1.155	341
2011	0	173	2.990	3.163	1.245	353
2012	0	170	3.322	3.492	618	190
2013	0	123	3.863	3.986	599	251
2014	0	113	4.530	4.643	1.845	499

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



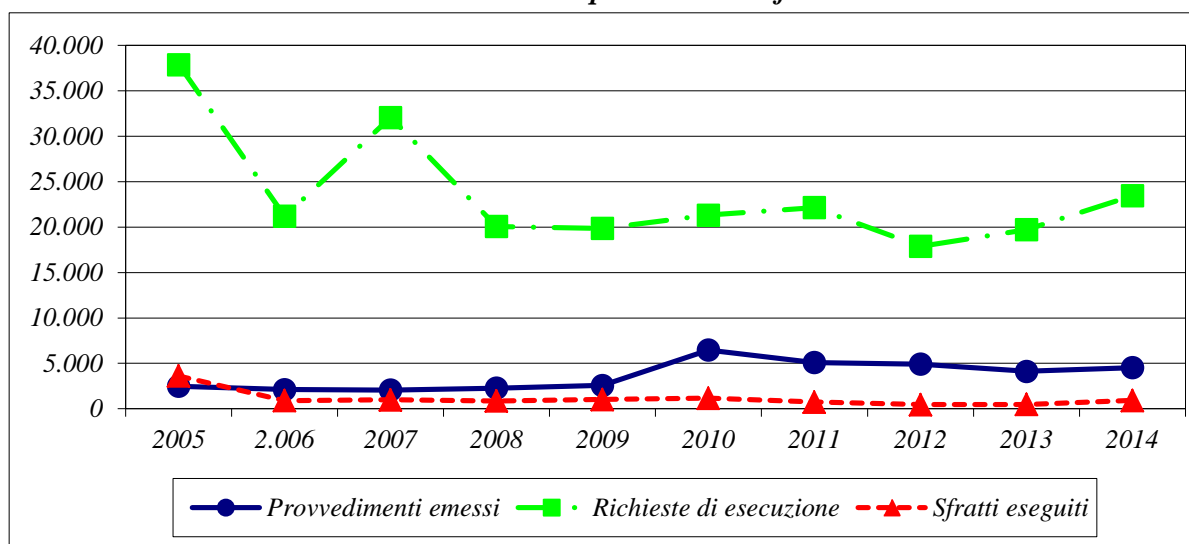
# MILANO

Tab. 24

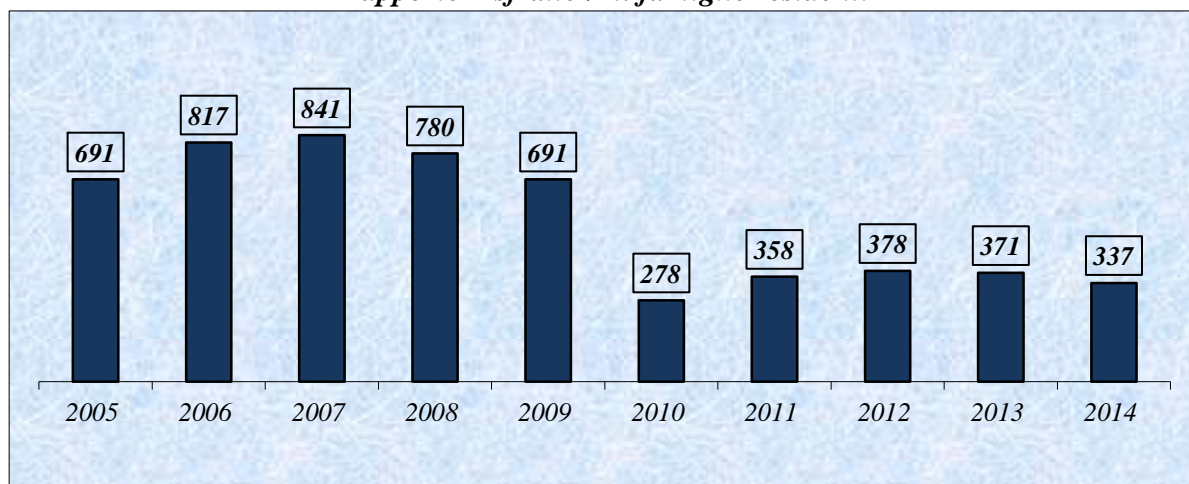
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	3	1.210	1.270	2.483	37.883	3.608
2006 (a)	35	852	1.236	2.123	21.195	901
2007	32	728	1.302	2.062	32.064	983
2008	74	772	1.434	2.280	20.063	874
2009	76	246	2.252	2.574	19.849	1030
2010	87	695	5.684	6.466	21.315	1159
2011 (a)	20	718	4.359	5.097	22.146	741
2012 (a)	167	821	3.936	4.924	17.887	460
2013 (a)	0	243	3.886	4.129	19.723	472
2014	0	197	4.330	4.527	23.454	921

(a) - Dati incompleti

Andamento delle procedure di sfratto



Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti





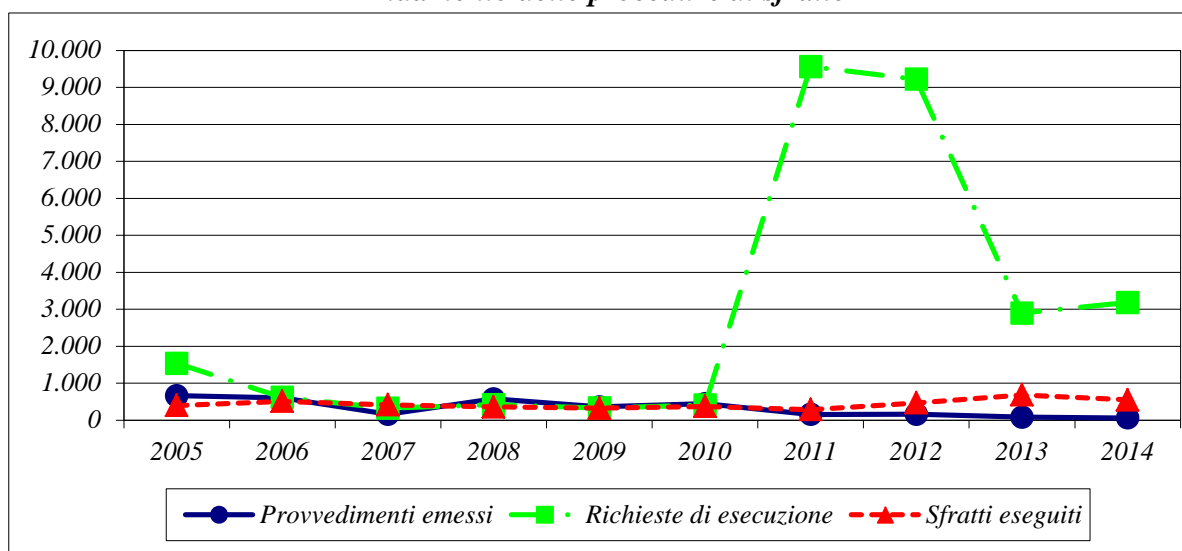
# VENEZIA

Tab. 25

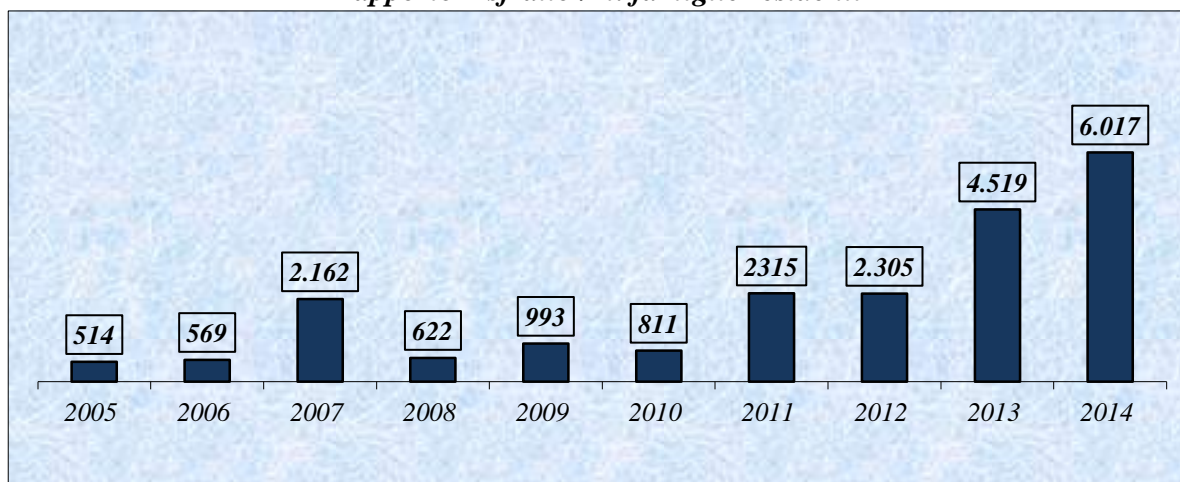
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	212	451	663	1.539	398
2006	0	178	430	608	618	512
2007	12	22	126	160	326	418
2008 (a)	0	156	422	578	420	360
2009 (a)	0	66	296	362	331	326
2010 (a)	0	52	397	449	411	375
2011 (a)	0	7	152	159	9.562	285
2012 (a)	0	7	154	161	9.222	470
2013 (a)	0	4	79	83	2.897	684
2014 (a)	0	6	56	62	3.184	549

(a) - *Dati incompleti*

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



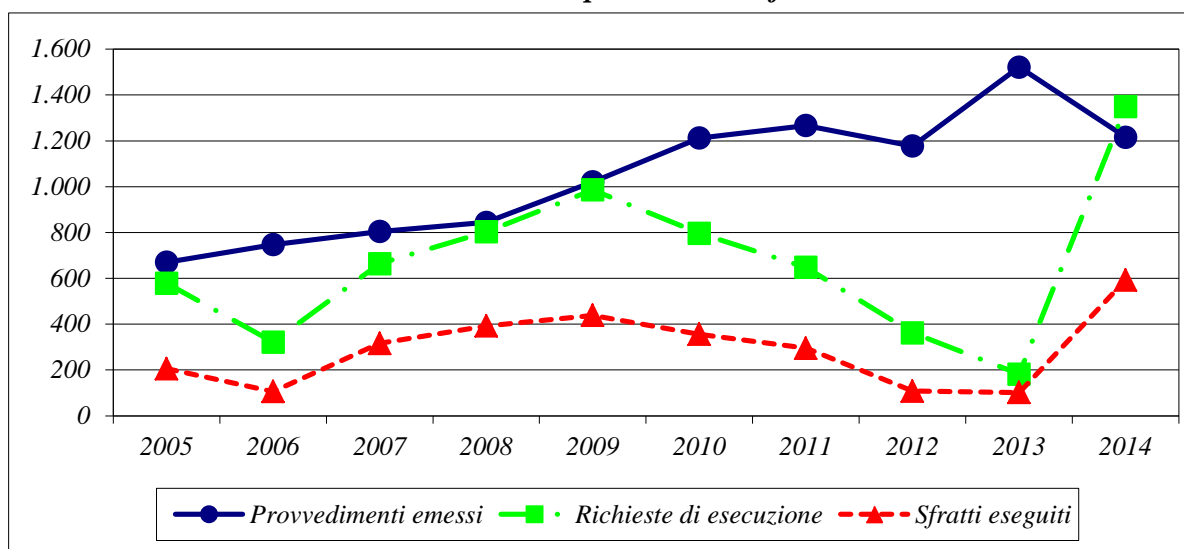
# VERONA

Tab. 26

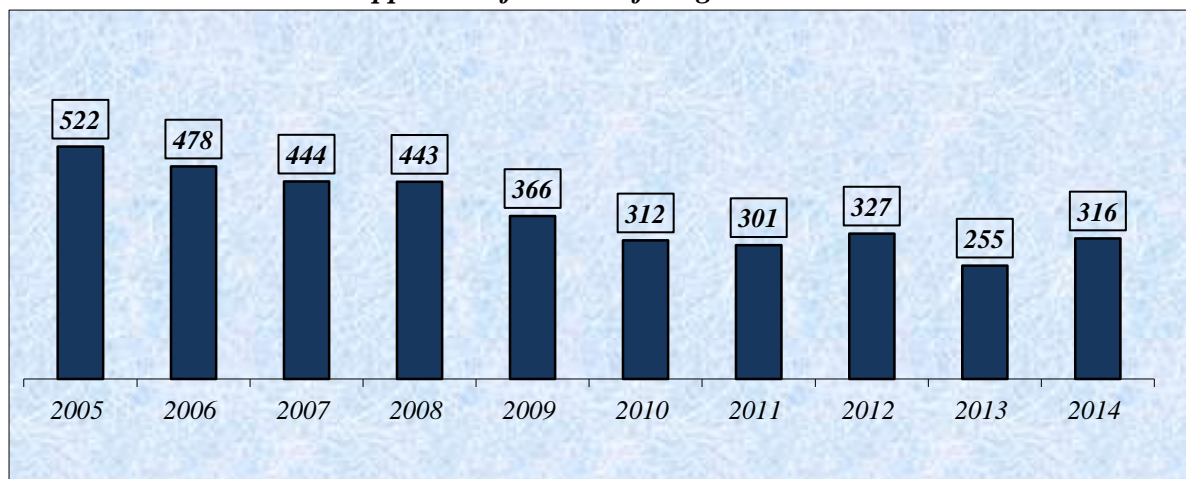
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	129	541	670	579	206
2006	0	121	626	747	322	106
2007	0	128	676	804	664	316
2008	0	141	703	844	803	392
2009	0	94	927	1.021	986	438
2010	0	110	1.102	1.212	797	356
2011 (a)	0	76	1.191	1.267	648	295
2012 (a)	16	55	1.106	1.177	362	108
2013 (a)	0	87	1.435	1.522	182	102
2014	0	50	1.166	1.216	1349	593

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

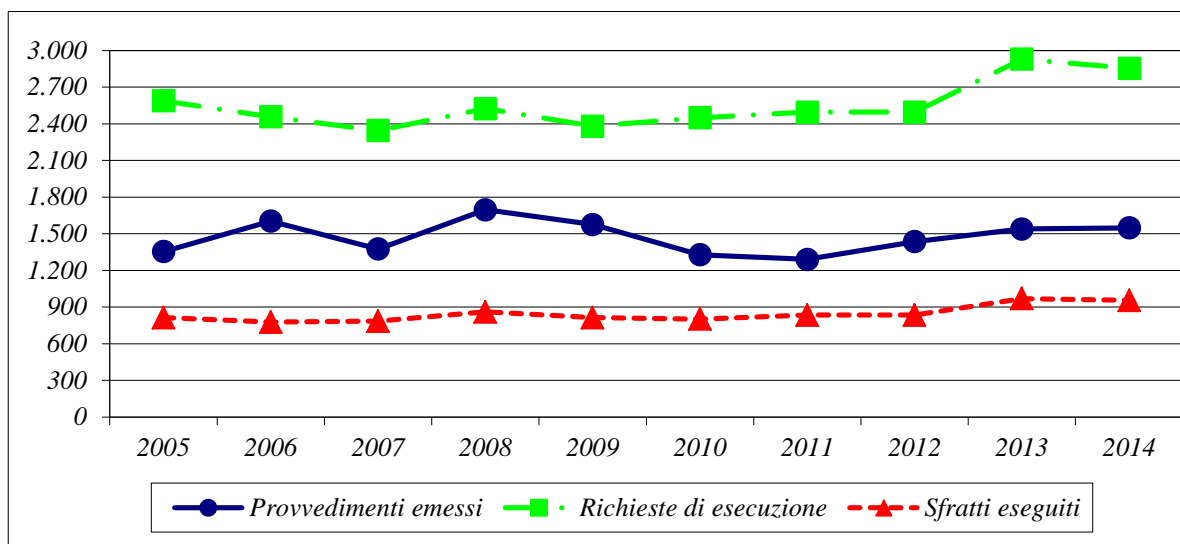


# G E N O V A

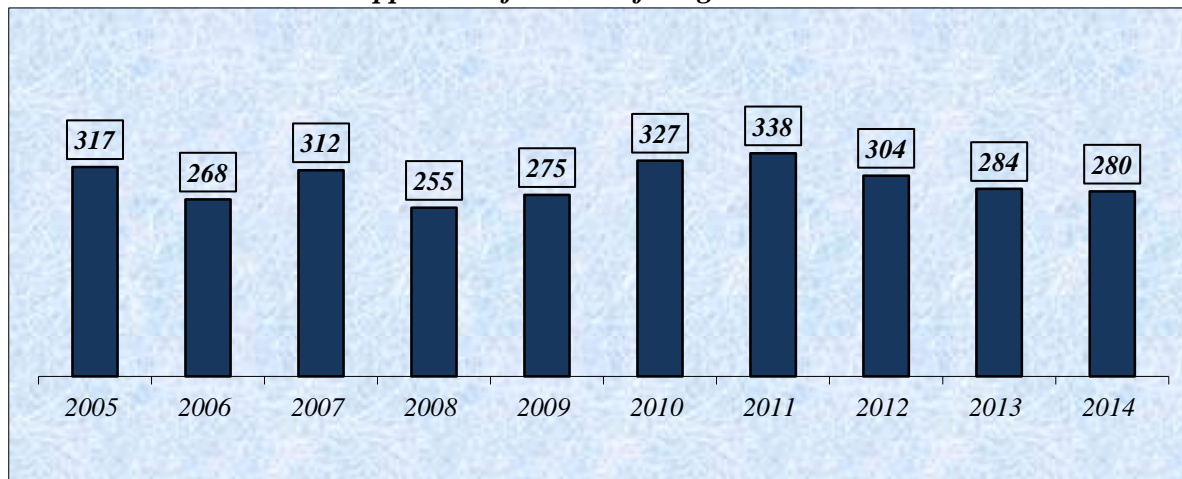
Tab. 27

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	216	1.138	1.354	2.588	814
2006	0	308	1.296	1.604	2.458	777
2007	0	343	1.033	1.376	2.345	785
2008	0	400	1.296	1.696	2.525	861
2009	0	285	1.291	1.576	2.380	813
2010	0	219	1.110	1.329	2.450	802
2011	0	168	1.123	1.291	2.495	834
2012	0	148	1.288	1.436	2.496	835
2013	0	106	1.430	1.536	2.929	970
2014	0	100	1.448	1.548	2.855	955

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

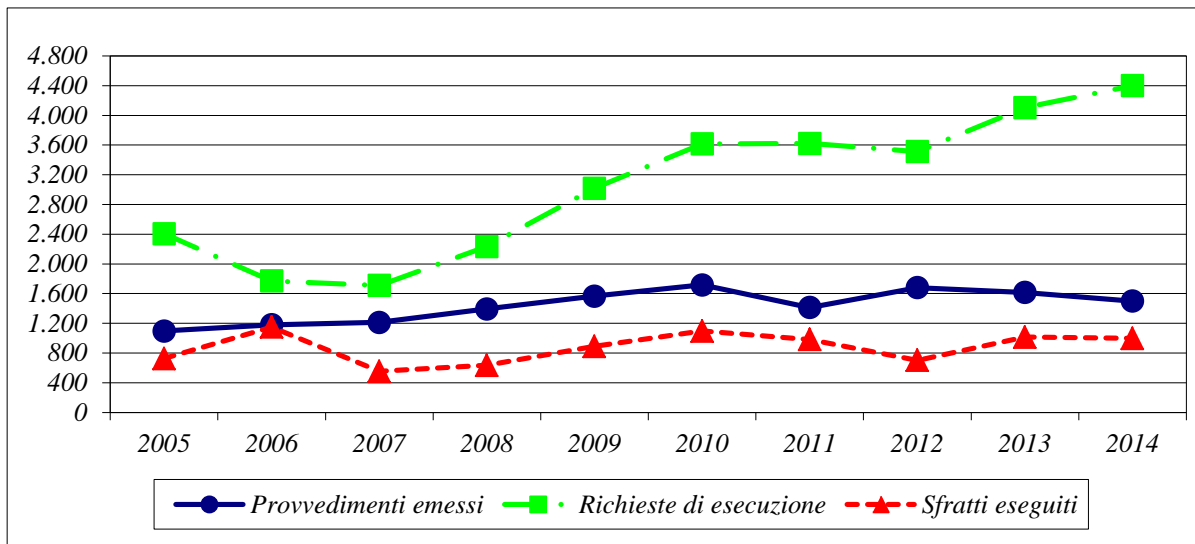


# BOLOGNA

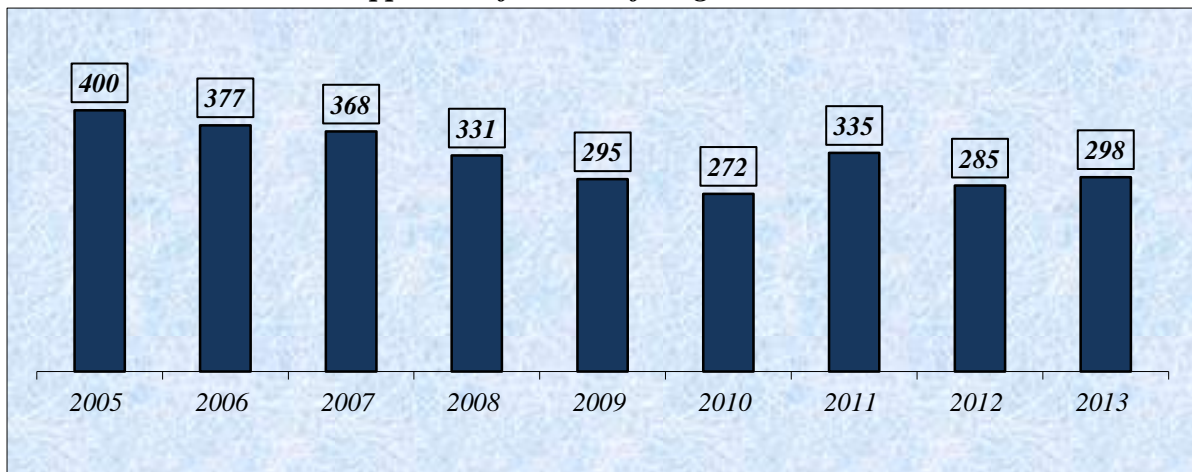
Tab. 28

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	1	237	859	1.097	2.408	726
2006	0	192	989	1.181	1.772	1.151
2007	0	188	1.024	1.212	1.710	553
2008	0	226	1.168	1.394	2.234	636
2009	0	138	1.428	1.566	3.020	890
2010	0	159	1.559	1.718	3.615	1.097
2011	0	155	1.258	1.413	3.622	982
2012	1	140	1.540	1.681	3.512	703
2013	0	58	1.559	1.617	4.104	1.014
2014	0	68	1.432	1.500	4.401	998

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*

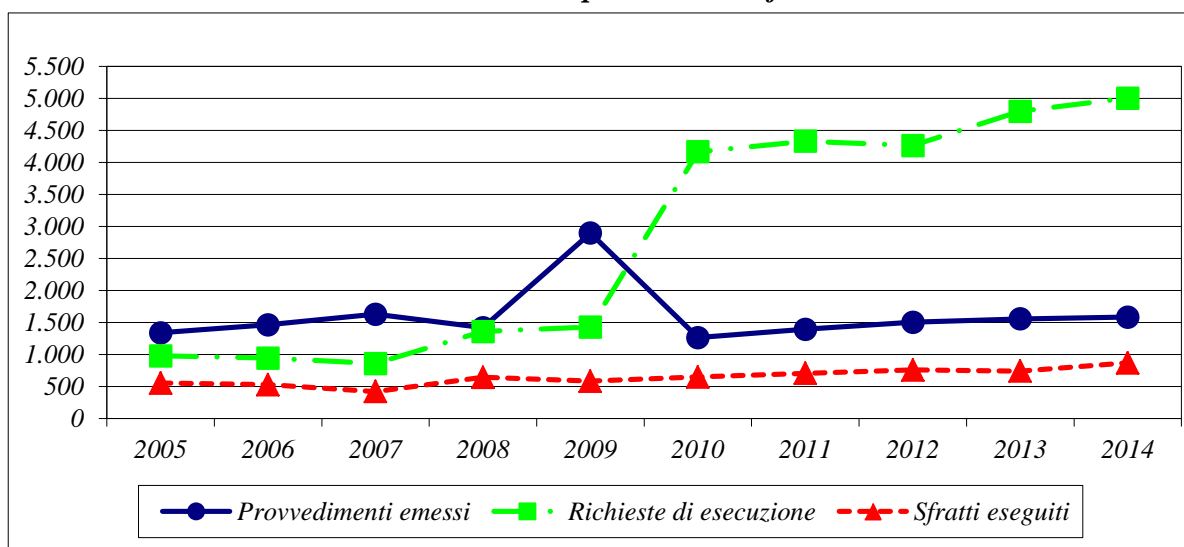


# FIRENZE

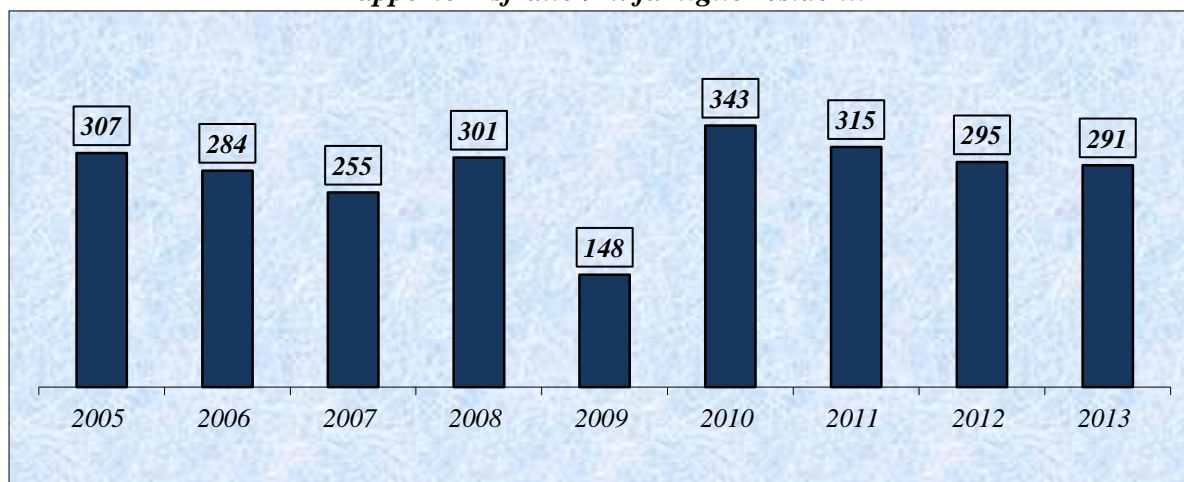
Tab. 29

Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	2	469	869	1.340	978	555
2006	34	426	1.005	1.465	945	528
2007	29	455	1.146	1.630	858	421
2008	8	307	1.104	1.419	1.358	643
2009	6	567	2.322	2.895	1.429	583
2010	0	161	1.103	1.264	4.167	649
2011	0	162	1.231	1.393	4.330	706
2012	0	131	1.374	1.505	4.264	758
2013	0	93	1.464	1.557	4.798	741
2014	0	64	1.519	1.583	5.004	868

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



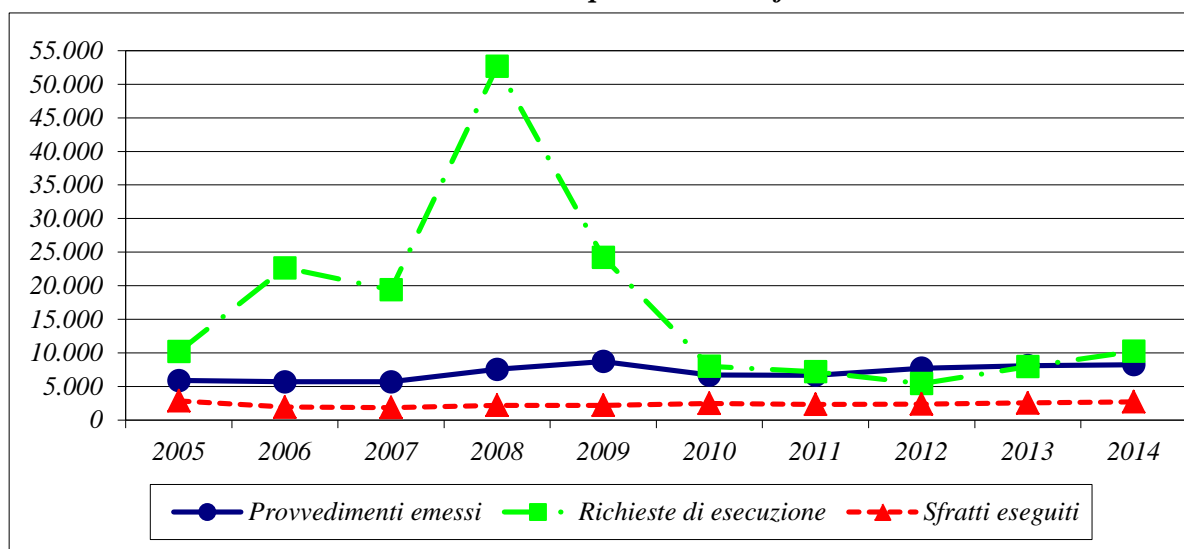
# ROMA

Tab. 30

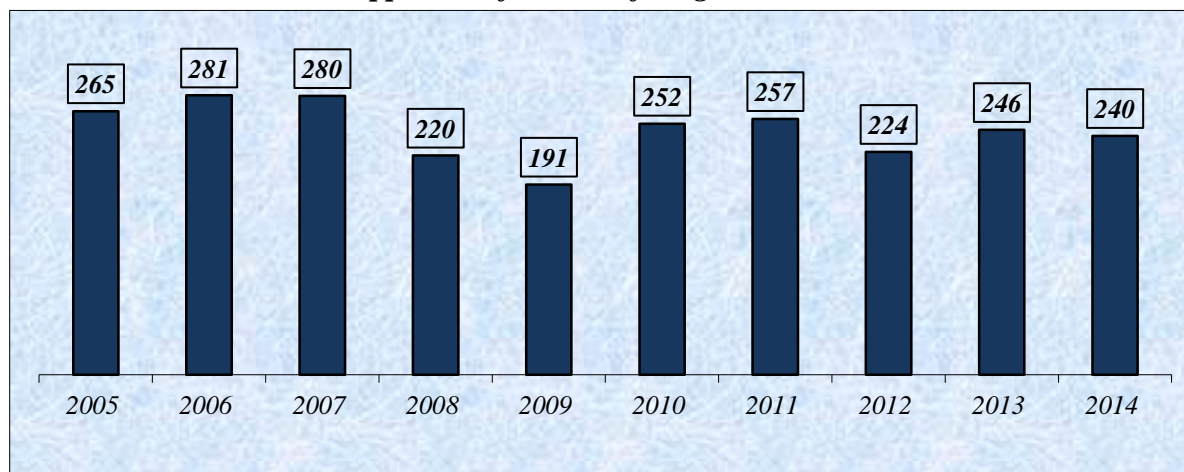
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	2.379	3.529	5.908	10.225	2.872
2006	13	2.192	3.496	5.701	22.672	1.936
2007	16	2.092	3.606	5.714	19.402	1.871
2008 (a)	14	2.681	4.879	7.574	52.698	2.209
2009	52	2.322	6.355	8.729	24.254	2.216
2010 (a)	7	1.513	5.190	6.710	8.015	2.505
2011	128	1.228	5.330	6.686	7.206	2.343
2012	396	1.156	6.191	7.743	5.438	2.407
2013	429	650	7.042	8.121	7.976	2.560
2014 (a)	301	453	7.510	8.264	10.263	2.726

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



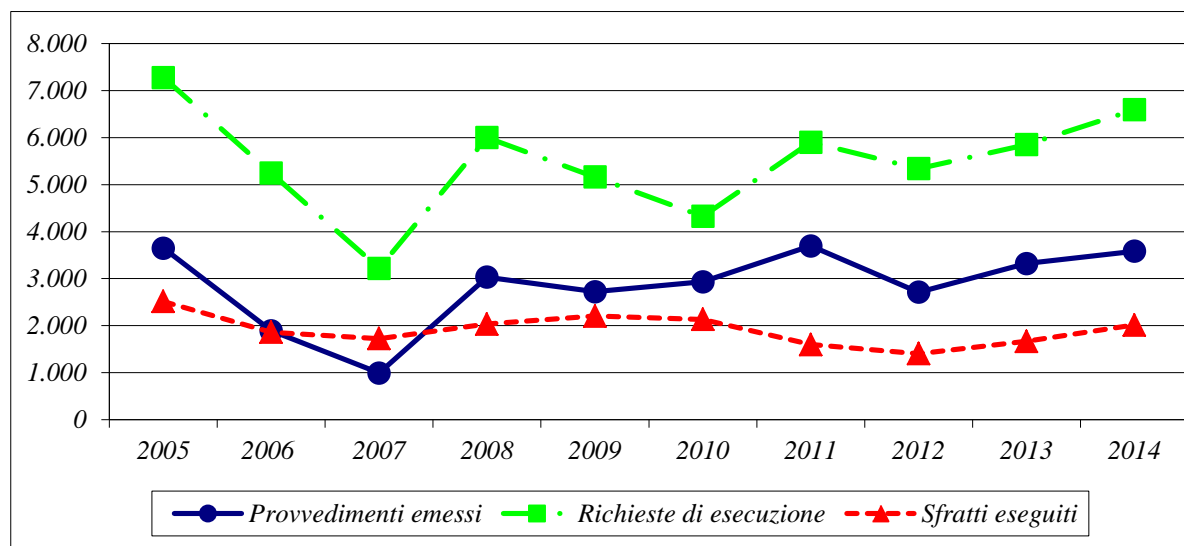
# NAPOLI

Tab. 31

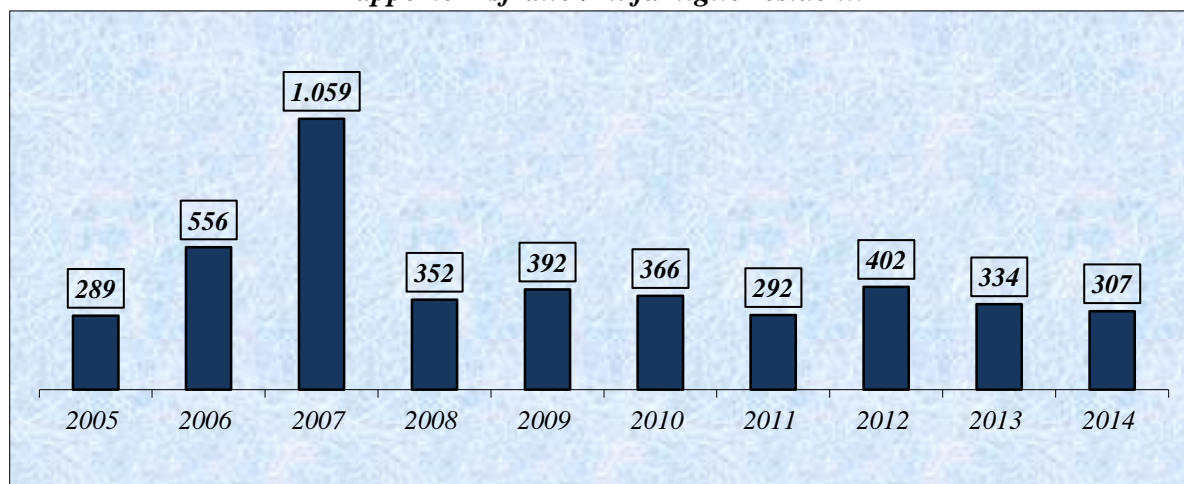
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	76	1.028	2.543	3.647	7.276	2.515
2006 (a)	100	653	1.140	1.893	5.245	1.862
2007 (a)	57	353	584	994	3.218	1.724
2008 (a)	55	1.033	1.943	3.031	6.000	2.035
2009 (a)	28	770	1.924	2.722	5.161	2.206
2010 (a)	26	775	2.131	2.932	4.324	2.134
2011 (a)	11	873	2.812	3.696	5.900	1.598
2012 (a)	18	511	2.182	2.711	5.340	1.406
2013 (a)	61	575	2.684	3.320	5.849	1.667
2014 (a)	0	492	3.091	3.583	6.590	2.015

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



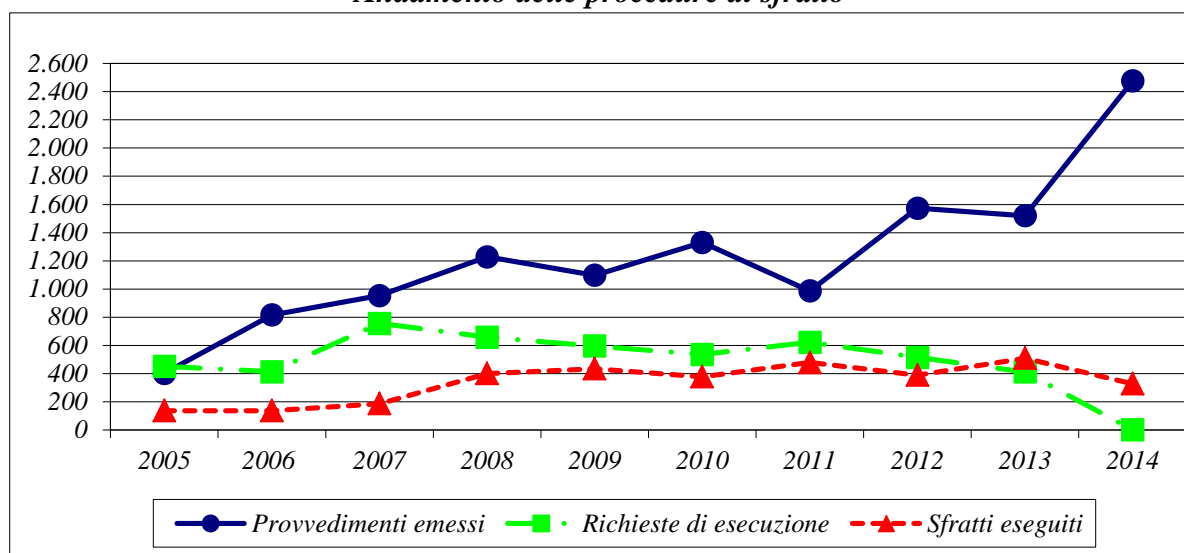
# BARI

Tab. 32

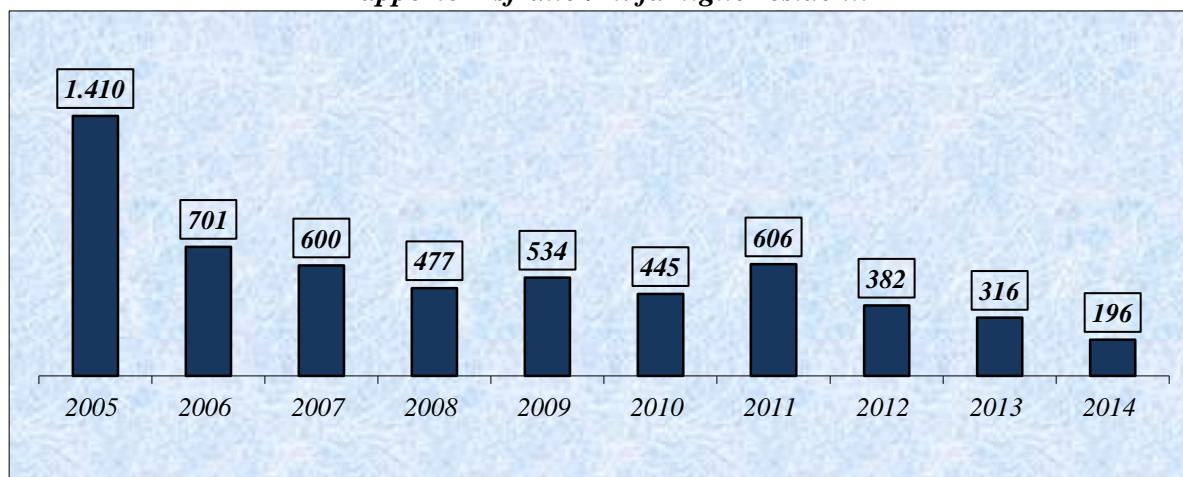
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005 (a)	1	71	329	401	451	136
2006 (a)	0	287	529	816	413	137
2007 (a)	3	298	652	953	756	186
2008 (a)	3	312	913	1.228	658	400
2009 (a)	0	260	837	1.097	596	434
2010 (a)	22	239	1.069	1.330	535	377
2011 (a)	13	184	789	986	621	479
2012 (a)	16	39	1.518	1.573	515	389
2013 (a)	1	150	1.369	1.520	411	509
2014 (a)	0	0	2.478	2.478	0	327

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*





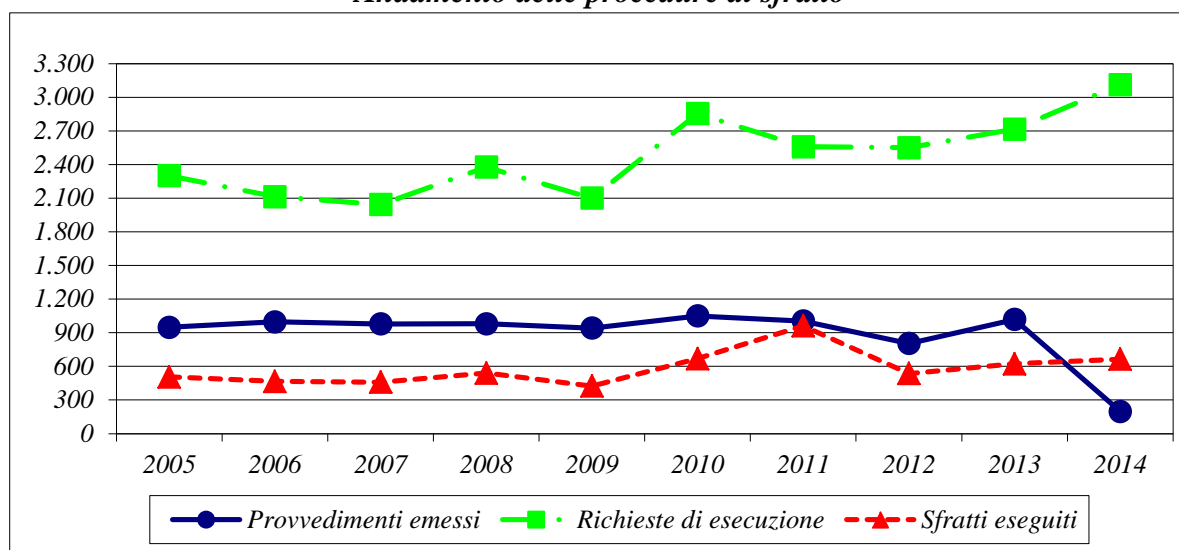
# CATANIA

Tab. 33

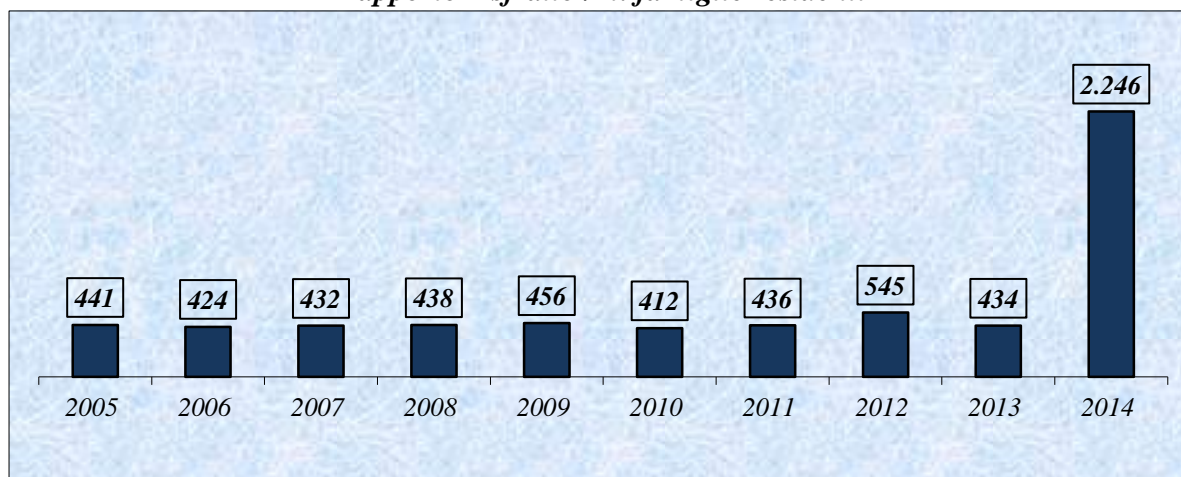
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	0	177	771	948	2.301	506
2006	0	261	736	997	2.113	466
2007	0	255	723	978	2.043	459
2008	0	258	722	980	2.377	541
2009	0	162	780	942	2.100	425
2010	0	203	847	1.050	2.854	669
2011	0	137	867	1.004	2.559	961
2012	0	80	725	805	2.550	536
2013	6	53	959	1.018	2.716	623
2014 (a)	3	10	185	198	3.112	664

(a) - Dati incompleti

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



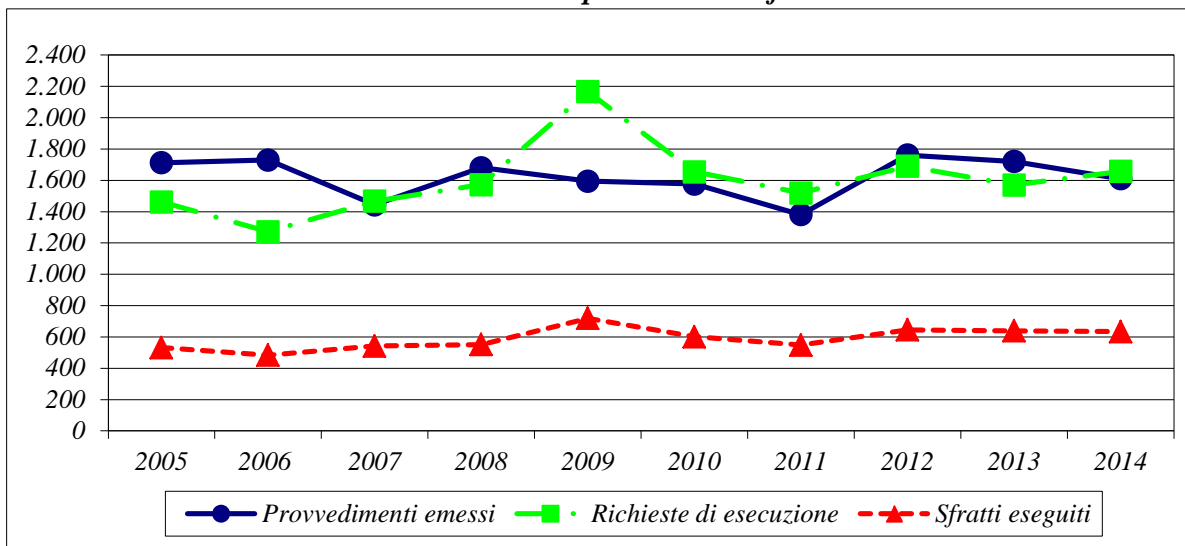
# PALERMO

Tab. 34

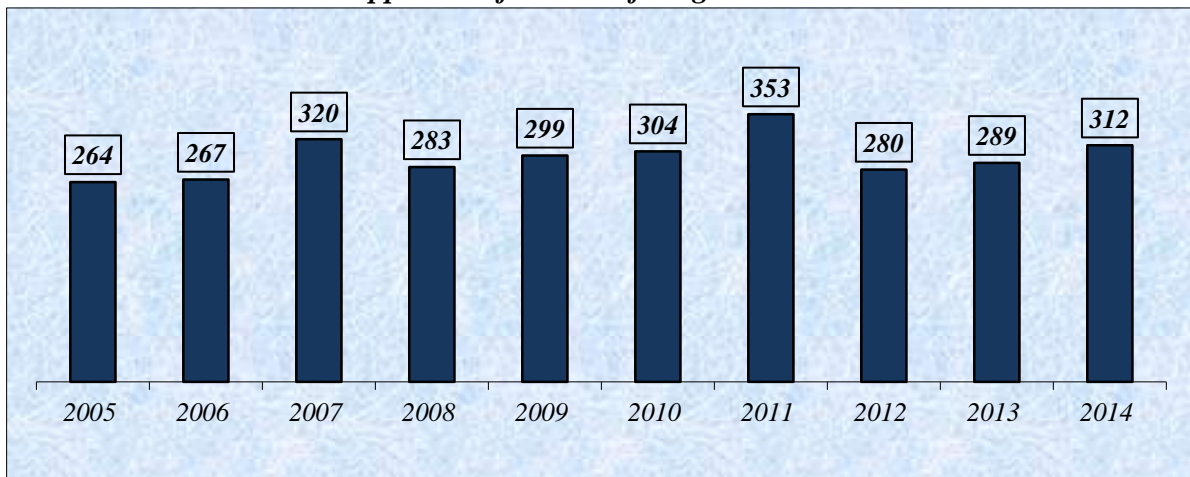
Anni	Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione	Sfratti eseguiti
	Necessità locatore	Finita locazione	Morosità / Altra causa	Totale		
2005	2	286	1.425	1.713	1.462	532
2006 (a)	0	413	1.317	1.730	1.272	484
2007	0	311	1.133	1.444	1.467	542
2008 (a)	26	345	1.310	1.681	1.572	551
2009	5	284	1.306	1.595	2.166	719
2010	0	271	1.306	1.577	1.654	601
2011	0	159	1.222	1.381	1.519	548
2012	36	168	1.558	1.762	1.690	645
2013	1.371	130	220	1.721	1.570	639
2014	1.398	110	102	1.610	1.657	634

(a) - *Dati incompleti*

*Andamento delle procedure di sfratto*



*Rapporto 1 sfratto / n. famiglie residenti*



**PROCEDURE DI RILASCIO  
DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO**

**4. – AGGIORNAMENTO DEI DATI A SEGUITO DI  
MODIFICHE O INTEGRAZIONI –**



PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2012

Situazione regionale

Tab. 35

Regioni	Provvedimenti di sfratto emessi											Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente							
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.									
Piemonte	0	0	142	73	4.866	2.253	7.334	10,10	6.472	17,87	2.084	17,74			
Valle d'Aosta	0	0	21	6	92	90	209	4,50	458	2,92	62	-15,07			
Lombardia	0	1	189	495	4.263	9.089	14.037	-8,77	45.591	11,11	6.023	1,65			
Trentino A. A.	4	8	18	23	157	178	388	35,19	308	21,74	173	30,08			
Veneto	0	0	72	134	1.750	3.243	5.199	14,74	5.363	-56,30	2.153	20,08			
Friuli V. G.	1	1	76	25	728	414	1.245	13,18	2.293	12,02	755	10,87			
Liguria	87	331	104	91	1.428	661	2.702	9,70	4.314	22,80	1.533	26,69			
Emilia Romagna	0	18	129	89	3.562	3.844	7.642	11,64	13.943	5,49	3.962	20,65			
Toscana	0	0	227	158	2.374	3.219	5.978	0,61	15.026	7,51	2.877	-4,83			
Umbria	0	0	32	5	722	343	1.102	-20,78	795	-23,19	506	3,05			
Marche	0	0	17	43	316	932	1.308	4,56	3.223	-3,99	762	-6,16			
Lazio	467	149	751	72	6.847	1.102	9.388	5,73	10.658	36,80	3.493	12,68			
Abruzzo	0	0	25	42	393	564	1.024	29,95	2.051	15,81	826	0,12			
Molise	0	0	3	28	29	26	86	-34,85	777	-22,61	80	-6,98			
Campania	15	62	487	599	2.269	2.461	5.893	18,69	7.934	6,51	2.348	14,31			
Puglia	63	37	253	113	1.989	1.427	3.882	12,55	3.432	-18,21	1.442	5,03			
Basilicata	0	6	0	4	13	70	93	-4,12	305	15,53	96	0,00			
Calabria	0	20	517	41	543	225	1.346	0,37	644	-3,88	293	-3,93			
Sicilia	1.375	9	188	122	1.816	709	4.219	7,19	6.992	5,36	2.028	12,35			
Sardegna	0	0	10	13	160	354	537	-19,85	438	1,39	310	-1,59			
<b>Totale Italia</b>	<b>2.012</b>	<b>642</b>	<b>3.261</b>	<b>2.176</b>	<b>34.317</b>	<b>31.204</b>	<b>73.612</b>	<b>4,69</b>	<b>131.017</b>	<b>3,28</b>	<b>31.806</b>	<b>9,10</b>			

N.B. - Per l'anno 2013 sono incompleti i dati per le province di Milano, Padova, Venezia, Verona, Teramo, Napoli e Bari. Sono stati aggiornati i dati delle province di Alessandria, Biella e Sassari

(\*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2012

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Necessità locatore		Provvedimenti di sfratto emessi				TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	cap.	resto prov.	Finita locazione		Morosità / Altra causa							
			cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Alessandria	0	0	3	7	312	328	650	-3,13	1.718	155,27	357	123,13
Asti	0	0	9	0	432	0	441	38,68	1.005	40,95	239	47,53
Biella	0	0	8	7	163	148	326	-6,59	0		135	9,76
Cuneo	0	0	2	20	105	511	638	11,93	833	12,87	382	-10,96
Novara	0	0	14	12	350	367	743	-7,36	1.459	-25,22	466	-7,54
Torino	0	0	104	19	3.273	590	3.986	14,15	599	-3,07	251	32,11
Verbania	0	0	2	6	52	107	167	21,90	171	-33,46	55	34,15
Vercelli	0	0	0	2	179	202	383	18,94	687	26,99	199	23,60
<b>Piemonte</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>142</b>	<b>73</b>	<b>4.866</b>	<b>2.253</b>	<b>7.334</b>	<b>10,10</b>	<b>6.472</b>	<b>17,87</b>	<b>2.084</b>	<b>17,74</b>
<b>Valle d'Aosta</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21</b>	<b>6</b>	<b>92</b>	<b>90</b>	<b>209</b>	<b>4,50</b>	<b>458</b>	<b>2,92</b>	<b>62</b>	<b>-15,07</b>
Bergamo	0	0	5	34	104	859	1.002	-14,58	2.055	20,74	560	5,86
Brescia	0	0	13	33	720	1.524	2.290	-0,56	3.236	15,53	943	-1,46
Como	0	1	0	7	13	152	173	-45,94	850	-25,24	287	-10,87
Cremona	0	0	8	16	190	344	558	4,30	596	-18,47	213	-15,81
Lecco	0	0	2	29	55	265	351	6,69	1.159	5,65	157	-14,67
Lodi	0	0	2	12	101	328	443	-17,35	2.923	35,20	461	16,41
Mantova (a)	0	0	0	11	0	642	653	45,11	1.740	13,50	306	58,55
Milano (b)	0	0	151	92	2.651	1.235	4.129	-16,15	19.723	10,26	472	2,61
Monza e della Brianza (c)	0	0	0	76	0	1.585	1.661	-18,22	6.891	20,41	1.044	-3,42
Pavia	0	0	5	5	174	651	835	-31,28	853	-40,35	333	-40,96
Sondrio	0	0	0	1	38	65	104	11,83	319	-15,16	49	75,00
Varese	0	0	3	179	217	1.439	1.838	24,36	5.246	17,76	1.198	25,05
<b>Lombardia</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>189</b>	<b>495</b>	<b>4.263</b>	<b>9.089</b>	<b>14.037</b>	<b>-8,77</b>	<b>45.591</b>	<b>11,11</b>	<b>6.023</b>	<b>1,65</b>

(a) - I dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

(b) - Dati incompleti

(c) - I dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo; i dati "necessità del locatore" sono ricompresi nella "morosità/altra causa"

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2012

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi						Variazione % rispetto al periodo precedente	Richieste di esecuzione (* )	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente	
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa							TOTALE
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Bolzano	4	6	10	20	50	86	176	125,64	83	40	21,21	
Trento	0	2	8	3	107	92	212	1,44	225	133	33,00	
<b>Trentino A.A.</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>18</b>	<b>23</b>	<b>157</b>	<b>178</b>	<b>388</b>	<b>35,19</b>	<b>308</b>	<b>173</b>	<b>30,08</b>	
Belluno	0	0	0	0	28	43	71	-1,39	95	40	-9,09	
Padova (d)	0	0	0	40	0	998	1.038	7,79	207	444	25,78	
Rovigo	0	0	2	10	92	233	337	12,33	133	140	-2,78	
Treviso	0	0	1	15	222	733	971	23,54	873	361	6,49	
Venezia (e)	0	0	0	4	0	79	83	-48,45	2.897	684	45,53	
Verona (f)	0	0	30	57	546	889	1.522	29,31	182	102	-5,56	
Vicenza	0	0	39	8	862	268	1.177	9,79	976	382	14,03	
<b>Veneto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>72</b>	<b>134</b>	<b>1.750</b>	<b>3.243</b>	<b>5.199</b>	<b>14,74</b>	<b>5.363</b>	<b>2.153</b>	<b>20,08</b>	
Gorizia	1	1	4	9	41	88	144	18,03	223	69	7,81	
Pordenone	0	0	6	4	80	169	259	-2,26	642	106	-12,40	
Trieste	0	0	61	1	458	5	525	28,36	937	236	13,46	
Udine	0	0	5	11	149	152	317	4,28	491	344	19,44	
<b>Friuli V.G.</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>76</b>	<b>25</b>	<b>728</b>	<b>414</b>	<b>1.245</b>	<b>13,18</b>	<b>2.293</b>	<b>755</b>	<b>10,87</b>	
Genova	0	0	77	29	1.091	339	1.536	6,96	2.929	970	16,17	
Imperia	0	0	4	20	109	204	337	-11,78	416	185	74,53	
La Spezia	1	0	10	6	216	73	306	42,99	383	174	8,07	
Savona	86	331	13	36	12	45	523	21,35	586	204	88,89	
<b>Liguria</b>	<b>87</b>	<b>331</b>	<b>104</b>	<b>91</b>	<b>1.428</b>	<b>661</b>	<b>2.702</b>	<b>9,70</b>	<b>4.314</b>	<b>1.533</b>	<b>26,69</b>	

(d) - I dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo; dati incompleti per le richieste di esecuzione e per gli sfratti eseguiti

(e) - Dati incompleti

(f) - Dati incompleti per le richieste di esecuzione e per gli sfratti eseguiti

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2012

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Necessità locatore				Provvedimenti di sfratto emessi				Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente		
	cap.		resto prov.		Finita locazione		Morosità / Altra causa						TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.						
Bologna	0	0	51	7	1.283	276	1.617	-3,81	4.104	16,86	1.014	44,24		
Ferrara	0	0	11	3	234	176	424	39,02	502	48,96	246	17,70		
Forlì - Cesena	0	0	0	24	0	531	555	-3,31	743	-0,27	303	11,81		
Modena	0	0	13	9	416	762	1.200	16,50	2.464	-11,18	546	12,81		
Parma	0	18	20	12	363	464	877	10,31	826	-27,73	420	3,45		
Piacenza	0	0	12	7	244	204	467	6,86	521	47,59	205	15,82		
Ravenna	0	0	7	23	171	516	717	10,65	555	-11,06	324	1,25		
Reggio Emilia	0	0	6	2	401	455	864	18,84	2.772	21,63	624	51,09		
Rimini	0	0	9	2	450	460	921	42,13	1.456	0,41	280	-6,98		
<b>Emilia Romagna</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>129</b>	<b>89</b>	<b>3.562</b>	<b>3.844</b>	<b>7.642</b>	<b>11,64</b>	<b>13.943</b>	<b>5,49</b>	<b>3.962</b>	<b>20,65</b>		
Arezzo	0	0	7	3	235	174	419	4,49	1.335	7,75	297	21,72		
Firenze	0	0	60	33	696	768	1.557	3,46	4.798	9,95	741	-2,24		
Grosseto	0	0	33	4	270	86	393	21,67	328	37,24	131	22,43		
Livorno (g)	0	0	24	27	299	322	672	4,19	559	-12,66	224	-25,58		
Lucca	0	0	3	22	145	372	542	-4,58	1.026	-13,71	351	-6,90		
Massa Carrara	0	0	6	7	78	161	252	-6,67	543	41,41	112	4,67		
Pisa	0	0	72	24	182	422	700	23,46	3.227	25,42	268	-18,79		
Pistoia	0	0	7	17	168	397	589	7,48	653	-33,23	169	-26,84		
Prato	0	0	8	10	208	245	471	-39,62	1.978	9,52	434	8,50		
Siena	0	0	7	11	93	272	383	14,33	579	2,66	150	-10,71		
<b>Toscana</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>227</b>	<b>158</b>	<b>2.374</b>	<b>3.219</b>	<b>5.978</b>	<b>0,61</b>	<b>15.026</b>	<b>7,51</b>	<b>2.877</b>	<b>-4,83</b>		
Perugia	0	0	23	5	435	260	723	-26,52	479	-36,05	353	1,73		
Terni	0	0	9	0	287	83	379	-6,88	316	10,49	153	6,25		
<b>Umbria</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>32</b>	<b>5</b>	<b>722</b>	<b>343</b>	<b>1.102</b>	<b>-20,78</b>	<b>795</b>	<b>-23,19</b>	<b>506</b>	<b>3,05</b>		

(g) - Dal mese di settembre 2013 il dato del resto provincia comprende anche quello del comune capoluogo



PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2012

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi										Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente					
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.								
Ancona	0	0	0	9	0	249	258	-19,63	308	308	-31,86	281	6,44	
Ascoli Piceno	0	0	1	11	72	92	176	4,76	1.518	1.518	-18,78	84	-7,69	
Fermo	0	0	3	2	50	122	177	14,94	415	415	33,44	112	-42,56	
Macerata	0	0	6	12	43	240	301	55,96	558	558	64,12	128	30,61	
Pesaro e Urbino	0	0	7	9	151	229	396	-4,58	424	424	10,13	157	-4,27	
<b>Marche</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17</b>	<b>43</b>	<b>316</b>	<b>932</b>	<b>1.308</b>	<b>4,56</b>	<b>3.223</b>	<b>3.223</b>	<b>-3,99</b>	<b>762</b>	<b>-6,16</b>	
Frosinone	38	35	112	0	28	0	213	58,96	640	640	165,56	125	23,76	
Latina	0	114	0	36	213	209	572	14,86	1.287	1.287	-12,21	552	52,07	
Rieti	0	0	0	0	87	68	155	-4,32	350	350	31,58	113	36,14	
Roma	429	0	624	26	6.299	743	8.121	4,88	7.976	7.976	46,67	2.560	6,36	
Viterbo	0	0	15	10	220	82	327	-4,39	405	405	6,58	143	-2,05	
<b>Lazio</b>	<b>467</b>	<b>149</b>	<b>751</b>	<b>72</b>	<b>6.847</b>	<b>1.102</b>	<b>9.388</b>	<b>5,73</b>	<b>10.658</b>	<b>10.658</b>	<b>36,80</b>	<b>3.493</b>	<b>12,68</b>	
Chieti	0	0	2	1	33	86	122	154,17	135	135	46,20	44	-5,59	
L'aquila	0	0	6	14	48	101	169	4,32	481	481	-3,29	566	-2,25	
Pescara	0	0	14	18	179	253	464	12,35	1.263	1.263	26,47	64	-24,71	
Teramo (h)	0	0	3	9	133	124	269	63,03	172	172	15,81	826	0,12	
<b>Abruzzo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>42</b>	<b>393</b>	<b>564</b>	<b>1.024</b>	<b>29,95</b>	<b>2.051</b>	<b>2.051</b>	-17,60	80	14,29	
Campobasso	0	0	0	24	20	8	52	-50,00	777	777	-100,00	0	-100,00	
Isernia	0	0	3	4	9	18	34	21,43	0	0	-22,61	80	-6,98	
<b>Molise</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>28</b>	<b>29</b>	<b>26</b>	<b>86</b>	<b>-34,85</b>	<b>777</b>	<b>777</b>	14,44	129	21,70	
Avellino	0	0	214	177	190	178	759	19,53	206	206	37,99	124	61,04	
Benevento	15	0	9	18	82	45	169	-16,75	523	523	-22,50	187	14,02	
Caserta	0	0	9	18	122	477	626	11,59	558	558	9,53	1.667	18,56	
Napoli (h)	0	61	203	372	1.302	1.382	3.320	22,46	5.849	5.849	-3,86	241	-19,93	
Salerno	0	1	52	14	573	379	1.019	19,18	798	798	6,51	2.348	14,31	
<b>Campania</b>	<b>15</b>	<b>62</b>	<b>487</b>	<b>599</b>	<b>2.269</b>	<b>2.461</b>	<b>5.893</b>	<b>18,69</b>	<b>7.934</b>	<b>7.934</b>	6,51	2.348	14,31	

(h) - Dati incompleti

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2012

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi										Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente				
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.								
Bari (i)	0	1	123	27	1.068	301	1.520	-3,37	411	-20,19	509	30,85		
Barletta-Andria-Trani (l)	0	0	17	1	75	314	407	180,69	388	207,94	275	7,84		
Brindisi	0	0	0	7	87	136	230	7,98	186	-50,00	42	-62,50		
Foggia	30	0	69	8	125	140	372	26,53	1.184	-34,87	121	-12,95		
Lecce	0	2	11	33	153	371	570	7,55	1.209	-5,77	314	12,54		
Taranto	33	34	33	37	481	165	783	12,82	54	-34,15	181	-9,05		
<b>Puglia</b>	<b>63</b>	<b>37</b>	<b>253</b>	<b>113</b>	<b>1.989</b>	<b>1.427</b>	<b>3.882</b>	<b>12,55</b>	<b>3.432</b>	<b>-18,21</b>	<b>1.442</b>	<b>5,03</b>		
Matera	0	0	0	0	13	21	34	-34,62	169	44,44	27	35,00		
Potenza	0	6	0	4	0	49	59	31,11	136	-7,48	69	-9,21		
<b>Basilicata</b>	<b>0</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>13</b>	<b>70</b>	<b>93</b>	<b>-4,12</b>	<b>305</b>	<b>15,53</b>	<b>96</b>	<b>0,00</b>		
Catanzaro	0	0	0	0	0	58	58	1,75	308	5,12	99	6,45		
Cosenza	0	20	517	41	543	109	1.230	5,22	292	-20,00	107	-23,57		
Crotone	0	0	0	0	0	58	58	-49,57	44	266,67	0	-100,00		
Reggio Calabria	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	72	24,14		
Vibo Valentia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	66,67		
<b>Calabria</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>517</b>	<b>41</b>	<b>543</b>	<b>225</b>	<b>1.346</b>	<b>0,37</b>	<b>644</b>	<b>-3,88</b>	<b>293</b>	<b>-3,93</b>		

(i) - Dati incompleti

(l) - I dati del resto provincia sono comprensivi di quelli relativi al comune capoluogo

PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, RICHIESTE DI ESECUZIONE, SFRATTI ESEGUITI NEL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2013  
E VARIAZIONI % RISPETTO AL PERIODO GENNAIO - DICEMBRE 2012

Situazione provinciale

segue Tab. 35

Province	Provvedimenti di sfratto emessi										Richieste di esecuzione (*)	Variazione % rispetto al periodo precedente	Sfratti eseguiti (**)	Variazione % rispetto al periodo precedente
	Necessità locatore		Finita locazione		Morosità / Altra causa		TOTALE	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente	Variazione % rispetto al periodo precedente				
	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.	cap.	resto prov.								
Agrigento	0	0	4	1	43	106	154	23,20	202	-23,77	104	16,85		
Caltanissetta	0	0	0	0	48	7	55	-26,67	94	235,71	92	0,00		
Catania	6	0	44	9	901	58	1.018	26,46	2.716	6,51	623	16,23		
Enna	0	0	3	0	12	7	22	83,33	23	130,00	7	133,33		
Messina	0	1	10	16	236	150	413	3,25	170	-7,10	149	11,19		
Palermo	1.366	5	75	55	0	220	1.721	-2,33	1.570	-7,10	639	-0,93		
Ragusa	0	0	0	1	106	57	164	9,33	713	-21,73	160	92,77		
Siracusa	1	0	35	0	363	0	399	21,65	1.080	58,36	123	78,26		
Trapani	2	3	17	40	107	104	273	-2,15	424	33,75	131	-14,94		
<b>Sicilia</b>	<b>1.375</b>	<b>9</b>	<b>188</b>	<b>122</b>	<b>1.816</b>	<b>709</b>	<b>4.219</b>	<b>7,19</b>	<b>6.992</b>	<b>5,36</b>	<b>2.028</b>	<b>12,35</b>		
Cagliari	0	0	9	13	110	315	447	5,67	395	8,82	153	23,39		
Nuoro	0	0	1	0	14	4	19	11,76	36	-20,00	19	18,75		
Oristano	0	0	0	0	7	28	35	-14,63	0	-100,00	57	714,29		
Sassari (m)	0	0	0	0	29	7	36	-80,95	7	-61,11	81	-51,79		
<b>Sardegna</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	<b>13</b>	<b>160</b>	<b>354</b>	<b>537</b>	<b>-19,85</b>	<b>438</b>	<b>1,39</b>	<b>310</b>	<b>-1,59</b>		
<b>Italia</b>	<b>2.012</b>	<b>642</b>	<b>3.261</b>	<b>2.176</b>	<b>34.317</b>	<b>31.204</b>	<b>73.612</b>	<b>4,69</b>	<b>131.017</b>	<b>3,28</b>	<b>31.806</b>	<b>9,10</b>		

(m) - Dati incompleti

(\*) - Presentate all'Ufficiale Giudiziario

(\*\*) - Con l'intervento dell'Ufficiale Giudiziario





